

Zmluva o dielo

Táto Zmluva o dielo (ďalej len Zmluva) je uzatvorená v zmysle ustanovenia § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka v platnom znení

Článok I Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Batizovce
Sídlo:	Štúrova 29/2, 059 35 Batizovce
Zastúpený:	Ivan Čičmanec, starosta obce
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu:	25623562/0200
IČO:	00326119
DIČ:	2020212655
Telefón:	052/7756312
Fax:	052/7756312
E-mail:	oubatizovce@stonline.sk

a

Zhotoviteľ:	Milan Fáber - TOPVER
Sídlo:	059 86 Nová Lesná 261
Zastúpený:	
vo veciach zmluvných:	Milan Fáber
Zastúpený	
vo veciach technických:	Ing. Jaroslav Gajdošík
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu:	28648562/0200
IČO:	10728210
DIČ:	1020734990
IČ DPH:	SK1020734990
Registrácia:	Živnost.register č. 706-10445
Telefón:	052/7730065
E-mail:	topver@stonline.sk

Článok II Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy je realizovať výpravky miestnych komunikácií v obci Batizovce na uliciach:

Jurkovičová

Komenského

Cintorínska

Podľa cenovej ponuky zo dňa.....

14. 6. 2011

Termíny vykonania diela

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná Dielo tak ako je definované v článku II. do 3 týždňov od podpísania zmluvy a prevzatia staveniska.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať termíny vykonania prác.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne upozorniť Objednávateľa vopred na ohrozenie nesplnenia termínov, informovať ho o možnom oneskorení a o opatreniach, ktoré prídajú k minimalizácii omeškania. Omeškanie z dôvodu „Vyššej moci“ (nepriazeň počasia, nepredvídané prírodné deje, a i.) sa nepovažuje za nedodržanie termínu.

Článok III **Cena za Dielo**

3.1. Celková zmluvná cena za vykonanie Diela podľa bodu 2.1. tejto Zmluvy predstavuje:

Cena bez DPH: 19 013,80 eur

DPH: 3 802,76 eur

Cena celkom s DPH: 22 816,56 eur

3.2. Zmluvná cena zahŕňa všetky dane, clá, poplatky a ostatné výdavky vzniknuté alebo vybrané v Slovenskej republike pri predaji, dovoze, (výrobe, obstaraní a doprave všetkých dodávok, obstaraní, vykonaní) a všetkých prác, prevodu a poskytnutí práv, poistenia a pod., ktoré tvoria súčasť Diela alebo sú inak nevyhnutné pre jeho vykonanie podľa podmienok Zmluvy.

Článok IV **Platobné podmienky a fakturácia**

4.1. Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu diela na základe faktúry so splatnosťou 30 dní od doručenia.

4.2. Každá faktúra Zhotoviteľa musí obsahovať náležitosti podľa § 71 Zákona č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov. Prílohu faktúry bude tvoriť Objednávateľom potvrdený protokol o odovzdaní a prevzatí dodávok prác.

4.3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných predpisov:

- a) označenie faktúry a jej číslo,
- b) obchodná firma, sídlo, DIČ, IČ DPH, IČO objednávateľa a jeho bankové spojenie,
- c) obchodná firma (meno, názov), sídlo príp. miesto podnikania, DIČ, IČO zhotoviteľa a jeho bankové spojenie,
- d) názov diela, číslo zmluvy,
- e) rozsah a predmet plnenia,
- f) faktúrovanú čiastku,
- g) všetky náležitosti v zmysle platných daňových zákonov,
- h) dátum vystavenia a odoslania faktúry,
- i) dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia,
- j) splatnosť.

Prílohu faktúry tvorí súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený obidvoma zmluvnými stranami.

4.4. V prípade, že faktúra nebude mať náležitosti stanovené touto Zmluvou, Objednávateľ má právo ju obratom, najneskôr však do siedmich (7) pracovných dní vrátiť Zhotoviteľovi na doplnenie, alebo k novému vystaveniu. V sprievodnom liste Objednávateľ uvedie chýbajúce náležitosti faktúry. U novej alebo opravenej faktúry beží nová lehota splatnosti.

4.5. Platby budú realizované prevodom z banky Objednávateľa do banky Zhotoviteľa.

4.6. Cena Diela je pevná a počas celej realizácie diela nemenná, s výnimkou ak sa strany dohodnú na jej zmene písomnou formou. Každá zmena vyvolaná objednávatelom oproti ocenenému výkazu výmer (rozpočet) bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa.

Článok V

Právne predpisy a normy

5.1. Zmluva je uzavretá podľa Zákona č. 513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník) a nadväzujúcich predpisov v platnom znení.

5.2. Dielo dodávané podľa tejto Zmluvy musí byť v súlade s platnými slovenskými právnymi predpismi, nariadeniami a normami.

Článok VI

Záväzky zmluvných strán

6.1. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh realizovaných prác Zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

6.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby Diela spôsobené dodržaním nevhodných pokynov od Objednávateľa, ak Zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a Objednávateľ na ich dodržaní písomne trval, alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.

6.3. Nebezpečenstvo škody na Diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela znáša Zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia Diela Objednávatelom.

6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii Diela dodržiavať všetky STN, bezpečnostné predpisy, zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti pri realizácii Diela.

6.5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia vlastných zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za požiaru ochranu Diela, za ochranu životného prostredia i okolitých priestorov. Zhotoviteľ zodpovedá za riadne zabezpečenie opatrení z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zabezpečenie protipožiarnych opatrení vyplývajúcich z povahy jeho prác. Pokiaľ porušením tejto povinnosti Zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho obvode, náklady spôsobené s odstránením tejto škody znáša Zhotoviteľ.

6.6. Objednávateľ bude akceptovať prípadné práce navyše len tie, ktoré nie sú predmetom Diela podľa ZoD, budú zapísané v stavebnom denníku a odsúhlasené štatutárnym zástupcom.

6.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že obchodné a technické informácie, s ktorými bol oboznámený, nesprístupní tretím osobám bez písomného súhlasu Zhotoviteľa, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

6.8. Všetky informácie a skutočnosti, ktoré sa Objednávateľ dozvie o Zhotoviteľovi v dobe plnenia ZoD, tvoria predmet obchodného tajomstva. Objednávateľ sa zaväzuje udržať tieto skutočnosti v tajnosti a bez súhlasu Zhotoviteľa ich neodovzdať tretej osobe.

6.9. Zhotoviteľ vykoná Dielo na vlastnú zodpovednosť. Vykonaním Diela môže Zhotoviteľ poveriť inú obojstranne odsúhlasenú osobu.

Článok VII

Stavenisko

7.1. Zhotoviteľ zabezpečí každé stavenisko tak, aby nedošlo k ohrozeniu, nadmernému alebo zbytočnému obťažovaniu okolia, k znečisťovaniu komunikácií, vôd a pod.

7.2. Zhotoviteľ je povinný po dokončení Diela uvoľniť stavenisko, odstrániť akékoľvek zvyšky a odpadky a uviesť ho do pôvodného stavu.

7.3. Zhotoviteľ umožní prístup na stavenisko iba svojim pracovníkom a pracovníkom Objednávateľa za účelom vykonania kontroly a obsluhy existujúcich zariadení, pričom je povinný zaistiť koordinovaný súbeh všetkých činností.

Článok VIII

Stavebný denník

8.1. Zhotoviteľ bude od zahájenia činnosti viesť stavebný denník, v ktorom sa bude sledovať postup prác, vznášať vzájomné požiadavky a evidovať všetky dôležité okolnosti súvisiace s priebehom realizácie prác. Objednávateľ má právo k zápisom Zhotoviteľa pripájať svoje stanovisko. Zápisy, ku ktorým nebudú vznesené pripomienky do troch pracovných dní, sa považujú za vzájomne odsúhlasené. Každý zápis v denníku musí podpísať oprávnená osoba tak, aby nebolo možné zápis doplniť spôsobom meniacim význam pôvodného zápisu. Povinnosť viesť denník za základný dokument o priebehu Diela, na ktorý je možné sa odvolať v ďalšom konaní.

8.2. Funkciou stavbyvedúceho stavby s poverením viesť stavebný denník sú určené

Ing. Jaroslav Gajdošík

8.3. Zhotoviteľ je povinný predložiť denný záznam Objednávateľovi najneskôr nasledujúci pracovný deň, pokiaľ ktorákoľvek zo zmluvných strán nesúhlasí s obsahom záznamu, uvedie túto skutočnosť sudaním dôvodu do stavebného denníka, ktorý Zhotoviteľ predloží na každom kontrolnom dni.

Článok IX

Konanie o zmene a dodatočné práce

9.1. Prípadné požiadavky Objednávateľa alebo Zhotoviteľa, ktoré neovplyvnia zmluvnú cenu, termín alebo rozsah Diela, sa nebudú považovať za zmeny a budú druhej zmluvnej strane oznámené písomne. Ak druhá zmluvná strana nepredloží do 10 (desiatich) pracovných dní písomnú námietku, bude zmena považovaná za schválenú.

Článok X

Odobzdanie a prevzatie Diela

10.1. Pre odobzdanie predmetu Zmluvy platí tento dohovor:

a/ O odobzdaní dodávky vyhotovia zmluvné strany zápisnicu podpísanú obidvoma zmluvnými stranami. Zápisnica bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného Diela, súpis prípadných drobných chýb a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách k ich odstráneniu. Zhotoviteľ je povinný chyby a nedorobky odstrániť bezplatne.

b/ Ak Objednávateľ odmietne podpísať zápisnicu o odovzdaní a prevzatí, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

10.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú pri predčasnom užívaní stavby, na ktorom sa zmluvní partneri dohodli. Zhotoviteľ ich na základe vzájomnej dohody a Dodatku k Zmluve odstráni na náklady Objednávateľa.

Článok XI

Zodpovednosť za chyby a záruka kvality

11.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas s náležitou opatrnosťou a starostlivosťou v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a v kvalite zodpovedajúcej účelu Zmluvy, právnym predpisom a normám STN.

11.2. Zhotoviteľ ručí za to, že Dielo a každá jeho časť a všetky ním poskytnuté a vykonané práce podľa tejto Zmluvy, nebudú mať žiadne chyby. Dielo alebo jeho časť majú chybu, pokiaľ nezodpovedajú výsledku určenému Zmluvou, účelu ich použitia, prípadne ak nemajú vlastnosti výslovne stanovené Zmluvou.

11.3. Zhotoviteľ preberá záruku za Dielo v celom rozsahu predmetu plnenia v zmysle (§ 563 resp. 429-431 Obchodného zákonníka) a to takto:

11.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok Zmluvy, PD a platných noriem a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

11.5. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za chyby, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

11.6. Počas záručnej doby má Objednávateľ právo a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť chyby.

11.7. Počas trvania záručnej doby sa Zhotoviteľ zaväzuje bezplatne odstrániť reklamované nedostatky do 3 dní od vyzvania na ich odstránenie.

11.8. Záručná doba sa vzťahuje aj na všetky upravené, opravené alebo novo dodané časti Diela a začína sa počítať od podpísania predbežného protokolu.

11.9. Objednávateľ písomne informuje Zhotoviteľa o zistenej chybe, či nároku zo záruky najneskôr do 7 (siedmich) dní potom, čo ich zistili. Ak Zhotoviteľ po tom, čo bol vyrozumený neodstráni chybu počas stanovenej primeranej lehoty dohodnutej s Objednávateľom, môže Objednávateľ zahájiť také postupy k ich odstráneniu, ktoré budú nevyhnutné a to na riziko a náklady Zhotoviteľa bez ujmy na akýchkoľvek ďalších právach, ktoré môže objednávateľ uplatniť v zmysle zmluvy.

Článok XII

Zmluvné pokuty a náhradné škody

12.1. Za nedodržanie termínu vykonania Diela, je Objednávateľ oprávnený fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % za každý deň omeškania zo zmluvnej ceny Diela.

12.2 V prípade omeškania Objednávateľa zo zaplatením faktúr, je Zhotoviteľ oprávnený fakturovať Objednávateľovi úrok vo výške 0,1 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

12.3. Ak zhotoviteľ neodstráni chyby v dohodnutom termíne zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 30,- € za každý deň omeškania.

Článok XIII

Omeškanie Zhotoviteľa s plnením zmluvy

13.1. Vykonanie Diela sa riadi termínmi danými touto zmluvou.

13.2. Omeškanie Zhotoviteľa z dôvodu jeho zodpovednosti za plnenie svojich záväzkov a záväzku vykonať Dielo umožňuje Objednávateľovi aplikovať akúkoľvek alebo všetky tieto sankcie:

- Uplatnenie zmluvnej pokuty
- Odstúpenie od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia zmluvy

13.3. V prípade, že sa v priebehu plnenia zmluvy Zhotoviteľ dostane do okolností, ktoré bránia včasnému plneniu zmluvy, musí Zhotoviteľ bez meškania písomne oznámiť Objednávateľovi túto skutočnosť, jej príčiny a pravdepodobné trvanie.

Článok XIV

Ostatné dojednania a záverečné ustanovenia

14.1. Zmluva vstupuje do platnosti dňom podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

14.2. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

14.3. Všetky práva a povinnosti vznikajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.

17.4. Táto zmluva je vyhotovená a podpísaná v 2 (dvoch) exemplároch, 1 (jeden) pre objednávateľa a 1 (jeden) pre zhotoviteľa.

17.5. Zoznam príloh, ktoré sú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy:

- Cenová ponuka

Zmluvné strany vážne a zrozumiteľne prehlasujú, že táto zmluva bola spísaná na základe ich pravej a slobodnej vôle, a nie v tiesni a inak nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz súhlasu so znením tejto zmluvy pripájajú oprávnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa svoje podpisy vrátane parafovania všetkých stránok tejto zmluvy.

V BATIZOVCE dňa 6.7.2011

V BATIZOVCE dňa 6.7.2011

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

Ivan Čičmanec
starosta obce

Milan Fáber, majiteľ



TOPVER
Milan Fáber, 059 86 Nová Lesná 261
IČO: 3626210, IČ DPH: SK1020734990