

Zápisnica
z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Batizovciach
konaného dňa 20.04.2022

Čas konania: začiatok – 17.00 hod.
ukončenie – 21.15 hod.
Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K 1) Otvorenie

JUDr. Gabriel Bodnár, *starosta obce*, otvoril zasadnutie a privítal prítomných. Skonštatoval, že na začiatku rokovania je neprítomný 1 poslanec Daniel Hudák, prítomných je 8 poslancov a OcZ je uznášania schopné.

K 2) Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

JUDr. Gabriel Bodnár

- predložil návrh programu zasadnutia OcZ, požiadal prítomných o pripomienky k predloženému návrhu. Zo strany poslancov neboli predložené návrhy na zmenu programu.

Hlasovanie za návrh programu zasadnutia:

za: 8 - V.Andraš, J.Balogh, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - D. Hudák

OcZ schválilo program zasadnutia OcZ uvedený v pozvánke.

- navrhol zapisovateľku: Anna Zacharová

overovateľov zápisnice: Mgr. Vladimír Andraš, Juraj Balogh

Hlasovanie za návrh:

za: 8 - V.Andraš, J.Balogh, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - D. Hudák

OcZ schválilo zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

- predložil návrh na voľbu členov návrhovej komisie v zložení: Jaroslav Kuzmík, Daniel Hudák

Hlasovanie za návrh:

za: 8 - V.Andraš, J.Balogh, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - D. Hudák

OcZ zvolilo členov návrhovej komisie.

K 3) Správa HKO o kontrole plnenia prijatých uznesení OcZ

JUDr. Gabriel Bodnár uviedol, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. § 18d odst.1 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá HKO Správu o kontrole plnenia prijatých uznesení. Cieľom kontroly bolo zistiť plnenie uznesení prijatých na 20. zasadnutí OcZ, ktoré

A. Andraš

sa konalo dňa 02.02.2022 a plnenie uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach OcZ. Správa bola poslancom písomne doručená.
OcZ zobralo na vedomie Správu o kontrole plnenia uznesení prijatých OcZ č. 2022/2.

K 4) Odpovede na interpelácie poslancov z predchádzajúcich zasadnutí OcZ

JUDr. Gabriel Bodnár odpovedal na interpelácie poslancov, ktoré neboli zodpovedané priamo na predchádzajúcich zasadnutiach OcZ.

K interpeláciám poslancov:

Lubomír Šoltís

- *riešiť problém s dažďovou kanalizáciou na Nálepkovej ulici pri rodinnom dome p. S. Gaja.*
Starosta – opravu nebolo možné v zimnom období zrealizovať.

Lubomír Šoltís – členovia DHZ na budúci týždeň zabezpečia odstránenie uvedeného problému.

Ing. František Lizák

- *upozornil na voľný pohyb psov v areáli základnej školy, kde zároveň znečisťujú školský dvor.*
Starosta – v zimnom období bola otvorená brána do areálu školy, čo umožnilo voľný pohyb psov, na uvedený problém sme upozornili školníka v ZŠ, taktiež kontrolu pohybu psov vykonávajú členovia miestnej občianskej poriadkovej služby.

Marta Šerfelová

- *navrhla v prístavku kultúrneho domu rekonštrukciu priestorov – umiestniť sporák s elektrickou rúrou, pracovnú dosku, skrinku na riad, ktoré by slúžili na aktivity Klubu žien v Batizovciach - príprava tradičných jedál pri obecných akciách, nakoľko doposiaľ užívajú priestory u p. Pastrnákovej.*

Starosta – po prehodnotení priestorov v prístavku kultúrneho domu, ktoré obec prenajíma širokej verejnosti, navrhuje zrealizovať úpravu priestorov na poschodí v dome služieb, ktoré v súčasnosti Klub žien Batizovce užíva. Je vypracovaná cenová ponuka na zriadenie kuchynskej linky.

Juraj Balogh

- *upozornil na problémy s umiestnením snehu pri zimnej údržbe ciest,*

Starosta – podnety od občanov sme prehodnotili s vodičom traktora, ktorý pre nás vykonával zimnú údržbu.

- *upozornil na nevhodné umiestnenie pútača hotela Guľa v križovatke ulíc Záhradná a Osloboditeľov, čo zapríčiňuje zlé rozhľadové pomery na ceste.*

Starosta – majiteľ pútača upozornený na túto skutočnosť s príležitostne upozorníme aj majiteľa pozemku..

Ing. Peter Hutník

- *informoval, že už dvakrát bolo poškodené nové oplietenie na futbalovom ihrisku.*

Starosta – oprava oplietenia bola zrealizovaná a náklady uhradené cez povinné zmluvné poistenie vozidla.

OcZ zobralo na vedomie odpovede starostu obce na interpelácie poslancov OcZ z predchádzajúcich zasadnutí OcZ.

K 5) Správa č. 6/2021 z vykonanej Kontroly použitia kapitálových výdavkov v obci Batizovce a dôrazom na dodržanie všeobecne záväzných právnych predpisov pri hospodárení s verejnými prostriedkami a nakladaní s majetkom obce

JUDr. Gabriel Bodnár informoval o vykonanej kontrole HKO, ktorej cieľom bolo preverenie výšky použitých kapitálových výdavkov na investičné akcie v roku 2021 voči schválenému rozpočtu, preverenie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri

M. Audiar

nakladaní s finančnými prostriedkami s dôrazom na dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov pri hospodárení s verejnými prostriedkami a nakladaní s majetkom obce. Kontrolou bolo zistené, že použitie kapitálových výdavkov v roku 2021 bolo v súlade s rozpočtom, boli dodržané zásady hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri nakladaní s finančnými prostriedkami a boli dodržané všeobecne záväzné právne predpisy pri hospodárení s verejnými prostriedkami a nakladaní s majetkom obce.

OcZ zobralo na vedomie Správu č.6/2021 z vykonanej Kontroly použitia kapitálových výdavkov v obci Batizovce s dôrazom na dodržanie všeobecne záväzných právnych predpisov pri hospodárení s verejnými prostriedkami a nakladaní s majetkom obce.

K 6) Správa č.1/2022 z vykonanej Kontroly výberu správnych poplatkov v zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch

JUDr. Gabriel Bodnár informoval vykonanej kontrole HKO, ktorej cieľom bolo overiť výber správnych poplatkov obcou v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov alebo vnútorných predpisov obce súvisiacich s predmetom kontroly.

V predloženej správe bolo skonštatované, že Obec Batizovce pri výbere správnych poplatkov postupuje v zmysle zákona o správnych poplatkoch. Kontrolou bola preverená správnosť a úplnosť evidovania správnych poplatkov. Pri evidencii správnych poplatkov odporúča presnejšie členenie správnych poplatkov v programe Urbis. Zaúčtovanie kontrolovaných položiek v účtovníctve je v súlade s účtovnou evidenciou podľa ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie podľa Metodického usmernenia MF SR k Opatreniu MF SR č. MF/010175/2004 - 42, čo je v súlade s § 8 ods. 2 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. Kontrolou jednotlivých dokladov, prípadne spisov prislúchajúcich k vybraným správnym poplatkom nebol zistený rozpor s výškou vybraného poplatku a výškou poplatku pri porovnaní s prílohou „Prehľad sadzobníka“ k zákonu č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov pri určení sadzby správneho poplatku podľa jednotlivých položiek sadzobníka.

OcZ zobralo na vedomie Správu č.1/2022 z vykonanej Kontroly výberu správnych poplatkov v zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch

K 7) Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky Obce Batizovce k 31.12.2021 a Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a konsolidovanej výročnej správe Obce Batizovce k 31.12.2021

Ing. Viera Čupová, ekonómka obce, informovala, že Obec Batizovce je v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení povinná svoju ročnú účtovnú závierku dať overiť audítorovi. Podľa príslušných ustanovení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve je obec Batizovce, ako materská účtovná jednotka, povinná tiež zostavovať konsolidované účtovné závierky konsolidovaného celku a konsolidované výročné správy. Konsolidované účtovné závierky a konsolidované výročné správy podľa zákona o účtovníctve podliehajú povinnosti overenia auditom a táto povinnosť musí byť v súlade s vyššie uvedeným zákonom splnená najneskôr do jedného roka od skončenia účtovného obdobia, za ktoré sa účtovná závierka zostavuje. Obci Batizovce vykonala audit individuálnej účtovnej závierky za rok 2021 a audit konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2021 audítorka Ing. Mária Kyselová, so sídlom Matejovská 4094/54, 058 01 Poprad. Obec Batizovce vypracovala konsolidovanú výročnú správu za rok 2021 v súlade s ustanovením § 22b ods. 2 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve ako výročnú správu obsahujúcu aj individuálnu výročnú správu. Z tohto dôvodu individuálna výročná správa za rok 2021 nebola vypracovaná ako samostatný dokument. Správa nezávislého audítora k hospodáreniu obce a k Výročnej správe obce

A. Audier

Batizovce k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke bola vypracovaná dňa 13.04.2022. Výročná správa obce Batizovce, ktorej súčasťou sú správy nezávislého audítora k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke je zverejnená na stránke Obce Batizovce www.obcebatizovce.sk a na stránke Registra účtovných závierok www.registeruz.sk.

OcZ zobralo na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31. 12. 2021.

OcZ zobralo na vedomie Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a konsolidovanej výročnej správe k 31. 12. 2021.

K 8) Stanovisko HKO k Záverečnému účtu obce Batizovce za rok 2021

JUDr. Gabriel Bodnár uviedol, že v zmysle §18 f odst. 1 pís. c) a zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. predkladá HKO odborné stanovisko k návrhu Záverečného účtu obce Batizovce za rok 2021. Záverečný účet obce Batizovce za rok 2021 podáva komplexný obraz o hospodárení obce za príslušný rozpočtový rok. Stanovisko bolo poslancom písomne doručené. V zmysle §16 ods. 10 pís. b) zák. č. 583/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov odporúča celoročné hospodárenie obce Batizovce za rok 2021 schváliť bez výhrad.

OcZ zobralo na vedomie Stanovisko HKO k Záverečnému účtu obce Batizovce za rok 2021.

K 9) Záverečný účet obce Batizovce za rok 2021

JUDr. Gabriel Bodnár uviedol, že súlade s § 16 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien a doplnkov je Obec Batizovce povinná po skončení roka údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracovať do Záverečného účtu. Záverečný účet obce Batizovce poskytuje údaje o plnení rozpočtu, príjmov, výdavkov a finančných operácií za rok 2021. Materiál bol poslancom písomne doručený.

Ing. František Lizák informoval, že finančná komisia pri OcZ na svojom zasadnutí prerokovala Záverečný účet obce Batizovce za rok 2021 a odporúča jeho schválenie bez výhrad.

Hlasovanie za schválenie Záverečného účtu obce Batizovce za rok 2021 a celoročného hospodárenia Obce Batizovce:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D. Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo Záverečný účet obce Batizovce a celoročné hospodárenie Obce Batizovce za rok 2021 bez výhrad.

Hlasovanie za schválenie použitia prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D. Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 133 476,40 €.

M. Andraš

K 10) Informácia o úprave rozpočtu obce na rok 2022 rozpočtovým opatrením č. 1/2022 a Úprava rozpočtu Obce Batizovce na rok 2022 - rozpočtové opatrenie č. 2.

Ing. Viera Čupová uviedla, že v zmysle zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov sa predkladá rozpočtové opatrenie č.1/2022 o úprave účelovo určených finančných prostriedkov k 31.3.2022. Informácia nepodlieha schvaľovaniu obecným zastupiteľstvom v zmysle § 14 odst. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov. Materiál bol vypracovaný na základe skutočného stavu. Predložené rozpočtové opatrenie č.1/2022 o úprave účelovo určených finančných prostriedkov vo svojej príjmovej časti obsahuje zvýšenie bežných príjmov o 30 849,- €, zníženie kapitálových príjmov o 165 003,- € a zvýšenie príjmových finančných operácií o 201 247,- €, navýšenie celkových príjmov o 67 093,- €. Vo výdavkovej časti rozpočtu dochádza k zvýšeniu výdavkov o 67 093,- €. Toto rozpočtové opatrenie sa predkladá ako celok vyrovnaný v príjmovej časti a vo výdavkovej časti. OcZ zobralo na vedomie informáciu o úprave rozpočtu obce na rok 2022 rozpočtovým opatrením č.1/2022

V zmysle zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov sa predkladá rozpočtové opatrenie obce Batizovce č. 2/2022 k 12.4.2022. Materiál bol vypracovaný na základe skutočného stavu. Predložené rozpočtové opatrenie č. 2/2022 vo svojej príjmovej časti obsahuje zníženie príjmov o 77 217,- €. Vo výdavkovej časti rozpočtu dochádza k zníženiu výdavkov o 77 217,- €. Toto rozpočtové opatrenie sa predkladá ako celok v príjmovej časti a vo výdavkovej časti. V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p., sa predkladá obecnému zastupiteľstvu návrh na rozpočtové opatrenie – povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov.

Hlasovanie za schválenie Úpravy rozpočtu Obce Batizovce na rok 2022 - rozpočtové opatrenie č. 2.:

za: 9 - *V.Andraš, J.Balogh, D. Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo Úpravu rozpočtu Obce Batizovce na rok 2022 - rozpočtové opatrenie č.2.

K 11) Návrh VZN obce Batizovce č.2/2022, o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2022

JUDr. Gabriel Bodnár informoval, že v zmysle platnej legislatívy bola zmenená výška koeficientov pri výpočte výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia, preto výška dotácie na žiaka musí byť upravená VZN.

Hlasovanie za prijatie VZN obce Batizovce č.2/2022:

za: 9 - *V.Andraš, J.Balogh, D. Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís*

proti: 0

zdržal sa: 0

V. Andraš

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ sa uznieslo na VZN obce Batizovce č. 2/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2022.

K 12) Zmluva o zriadení vecného bremena na umiestnenie NN prípojky s MUDr. Jozefom Timkovičom a Máriou Timkovičovou

JUDr. Gabriel Bodnár uviedol, že MUDr. Jozef Timkovič a Mária Timkovičová predložili Obci Batizovce návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena za účelom uloženia NN rozvodov na pozemku KN C parc. 5247 vo vlastníctve obce k novostavbe rodinného domu na pozemku KNC parc. č. 5204 vo vlastníctve žiadateľov. OcZ dňa 31. 10. 2018 na 31. zasadnutí OcZ schválilo uznesením č. 501/2018 uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za účelom uloženia NN rozvodov na pozemku KN C parc. č. 5247.

Hlasovanie za schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D. Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na umiestnenie NN prípojky pre novostavbu rodinného domu na pozemku KN C parc. č. 5204, ktorého spoluvlastníkmi sú MUDr. Jozef Timkovič a manž. Mária Timkovičová rod. Zajacová, bytom Kpt. Nálepku 869/101, Svit na pozemku vo vlastníctve Obce Batizovce KN C parc. č. 5247 o výmere 9067 m², druh pozemku: ostatná plocha v zmysle LV č. 1 v k.ú. Batizovce podľa GP č. 43849954-04/2022 zo dňa 17.02.2022, spracovaného A-GEO TATRY, spol. s r.o. Svit, úradne overeného Okresným úradom, katastrálny odbor, Poprad dňa 01.03.2022 pod č. G1-155/2022. Vecné bremeno sa zriadi za jednorazovú úhradu vo výške 5,- €/bm na dobu neurčitú. Návrh na vklad práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností podá žiadateľ a uhradí správny poplatok.

K 13) Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva pre Východoslovenskú distribučnú a.s. Košice ako povinného z vecného bremena a pre Simonu Chovanovú, Batizovce ako investora stavby

JUDr. Gabriel Bodnár poznamenal, že VSD a.s. Košice ako povinný z vecného bremena a Simona Chovanová, Batizovce ako investor stavby predložili Obci Batizovce návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva na pozemkoch KN C parc. č. 4351, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 727 m² a KN E parc.č. 1136 druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 357 m² v k.ú. Batizovce vo vlastníctve obce. Spoločnosť VSD a.s. Košice v zastúpení spol. TOP MPM s.r.o. Bertotovce požiadala obec o stornovanie predošlej žiadosti o schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch KN C parc. č. 4351 a KN E parc.č. 1136. OcZ Batizovce uznesením č. 393/2021 dňa 06.09.2021 súhlasilo s uzavretím zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre investora – vlastníka stavby VSD a.s. Košice. Je potrebné toto uznesenie zrušiť.

Hlasovanie za zrušenie uznesenia OcZ č.393/2021:

N. Andraš

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D. Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová,
L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ zrušilo uznesenie č. 393/2021 zo dňa 06.09.2021, ktorým súhlasilo s uzavretím zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch KN C parc. č. 4351 a KN E parc. č. 1136 vo vlastníctve obce pre investora – vlastníka stavby VSD a.s. Košice.

Hlasovanie za uzavretie budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D. Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová,
L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva pre Východoslovenskú distribučnú a.s. Košice ako povinného z vecného bremena a pre Simonu Chovanovú, Batizovce ako investora stavby na pozemkoch KN C parc. č. 4351, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 727 m² a KN E parc.č. 1136 druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 357 m² v k.ú. Batizovce vo vlastníctve obce.

K 14) Prerokovanie doručených žiadostí o zmenu Územného plánu obce – Ing. Ján Rexa, v zastúpení spol. Urban Pro s.r.o.Poprad, J.Polovka, J.Hudák, LUXURY STAV s.r.o. Svit, P.Dúbravský

JUDr. Gabriel Bodnár poznamenal, že na obecný úrad boli doručené žiadosti o zmenu územného plánu:

- Ing. Jána Rexu, v zastúpení spol. Urban Pro s.r.o. Poprad o zmenu doterajšieho využitia pozemku parc. č. 9149 a 9151 na plochu pre budúcu výstavbu „Rekreačné domy v lokalite pod Štôlou“;
- Jána Polovku, Svit o preklasifikovanie pozemku parc. č. 4249 z pozemku využívaného na rastlinnú výrobu na stavebný pozemok
- Jána Hudáka, Batizovce o preklasifikovanie pozemkov parc. č. 9313 a 9314 z plochy izolačnej a verejno-krajinnej zelene na plochy pozemkov turizmu a rekreácie
- LUXURY STAV s.r.o. Svit o zaradenie pozemkov KN C parc. č.4134, 4133, 4132, 4131, 4130, 4129, 4128, 4127, 4126 na zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti (rodinné domy, bytové domy, budovy na dlhodobé bývanie, apartmány, obchody a služby)
- Peter Dúbravský, Mengusovce o zaradenie pozemku KN C parc.č. 9318 na plochu pre výstavbu rekreačného zariadenia - chata

OcZ zobralo na vedomie žiadosti o zmenu územného plánu:

- Ing. Jána Rexu, v zastúpení spol. Urban Pro s.r.o. Poprad o zmenu doterajšieho využitia pozemku parc. č. 9149 a 9151 na plochu pre budúcu výstavbu „Rekreačné domy v lokalite pod Štôlou“;
- Jána Polovku, Svit o preklasifikovanie pozemku parc. č. 4249 z pozemku využívaného na rastlinnú výrobu na stavebný pozemok
- Jána Hudáka, Batizovce o preklasifikovanie pozemkov parc. č. 9313 a 9314 z plochy izolačnej a verejno-krajinnej zelene na plochy pozemkov turizmu a rekreácie

A. Andraš

- LUXURY STAV s.r.o. Svit o zaradenie pozemkov KN C parc. č.4134, 4133, 4132, 4131, 4130, 4129, 4128, 4127, 4126 na zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti (rodinné domy, bytové domy, budovy na dlhodobé bývanie, apartmány, obchody a služby)
- Peter Dúbravský, Mengusovce o zaradenie pozemku KN C parc.č. 9318 na plochu pre výstavbu rekreačného zariadenia - chata

Žiadosti budú zahrnuté do návrhu zmeny územného plánu obce ZaD ÚP-O č. 11. Ich zaradenie do návrhu zmeny územného plánu má len evidenčný charakter a posúdenie navrhovaných zmien bude pri začatí procesu prehodnotené povereným spracovateľom zmeny ÚP-O.

K 15) Obstaranie kolesového traktora DEUTZ – FAHR 3050 s príslušenstvom formou leasingu

JUDr. Gabriel Bodnár informoval, že na 18. zasadnutí OcZ dňa 27.10.2021 boli poslanci informovaní o cenových ponukách na prenájom a následné odkúpenie traktora a ďalšieho potrebného príslušenstva (vlečka, pluh na zimnú údržbu, sypač posypového materiálu) pre účely obce. Obec má kolesový traktor doposiaľ v nájme, je potrebné, v prípade záujmu, schváliť jeho odkúpenie formou leasingu.

Poslanci v spoločnej diskusii podporili nákup traktora s príslušenstvom.

Ing. Angela Františková, MBA predložila stanovisko HKO k uzavretiu leasingovej zmluvy, v ktorom skonštatovala, že Obec Batizovce prijatím finančného leasingu dodrží podmienky podľa § 17 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov pre prijatie návratných zdrojov financovania.

Obstarávacia cena spolu 43 536,- € (37 656,- € mobilný stroj /traktor/, 5 880,- € príves/vlečka)
Počet splátok: 48 mesiacov

Splátka s poistením s DPH: spolu 924,63 € (796,87 € traktor, 127,76 € vlečka)

OcZ zobralo na vedomie stanovisko HKO k uzavretiu leasingovej zmluvy s ČSOB LEASING a.s. Hviezdoslavova 28, Poprad na obstaranie kolesového traktora DEUTZ – FAHR 3050 s príslušenstvom.

Hlasovanie za uzavretie leasingovej zmluvy:

za: 9 - *V.Andraš, J.Balogh, D. Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo uzavretie leasingovej zmluvy s ČSOB LEASING a.s. Hviezdoslavova 28, Poprad na obstaranie kolesového traktora DEUTZ – FAHR 3050 s príslušenstvom.

K 16) Schválenie zámeru a spôsobu prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce – pozemkov v lokalite rómskej osady

JUDr. Gabriel Bodnár uviedol, že schválením zmeny ZaD č.9 Územného plánu obce Batizovce a vypracovaním geometrického plánu na rozdelenie pozemkov v rómskej osade je možné pozemky, ktoré sa v danej lokalite nachádzajú prenajať alebo odpredať ich záujemcom na výstavbu rodinných domov. V prípade záujmu zo strany obce je potrebné schváliť zámer na prenájom alebo predaj nehnuteľného majetku – pozemkov a spôsob prenájmu resp. predaja. Na základe predchádzajúcich skúseností s predajom pozemkov v uvedenej lokalite, kedy vlastník pozemku na ňom nerealizoval výstavbu rodinného domu, ale ho predal inému záujemcovi za vyššiu cenu, navrhuje schváliť nájom na dobu 5 rokov, počas ktorej by záujemca o pozemok uhrádzal nájom a zároveň splácal sumu za odpredaj pozemku – to

N. Andraš

znamená schváliť zámer formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve s právom užívania predmetu zmluvy až do doby uzatvorenia riadnej kúpnej zmluvy. Zároveň navrhol spôsob prevodu vlastníckeho práva obchodnou verejnou súťažou, nakoľko by mohlo dôjsť k situácii, že o konkrétny pozemok by sa mohli uchádzať viacerí záujemcovia (už máme doručené tri písomné žiadosti na jeden pozemok) a nebolo by možné určiť dôvod hodný zreteľa na prevod pozemku.

Poznamenal, že na nasledujúcom zasadnutí OcZ budú bližšie špecifikované podmienky obchodnej verejnej súťaže.

Poslanci v spoločne rozprave prehodnotili možnosti a dopad prípadného predaja pozemkov bez predchádzajúceho dlhodobého nájmu, podporili spôsob prevodu pozemkov vyhlásením obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie za schválenie zámeru prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti formou uzatvorenia „Zmluvy o budúcej zmluve s právom užívania predmetu zmluvy až do doby uzatvorenia riadnej Kúpnej zmluvy“:

za: 7 - V.Andraš, D. Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 1 - F.Lizák

neprítomný pri hlasovaní: 1 - J.Balogh

OcZ schválilo zámer prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti – pozemkom vo vlastníctve Obce Batizovce zapísaných na LV č. 1, k.ú. Batizovce:

KN C parc. č. 10129/4 - 10129/9 druh pozemku trv.tráv.porast, parc.č.10130/4 - 10130/14 druh pozemku trv.tráv.porast, parc.č. 10131/6 - 10131/30 druh pozemku trv.tráv.porast, parc.č.10127/1, 10127/2 - druh pozemku ostat. plocha formou uzatvorenia „Zmluvy o budúcej zmluve s právom užívania predmetu zmluvy až do doby uzatvorenia riadnej Kúpnej zmluvy“

Hlasovanie za schválenie spôsobu prevodu vlastníckeho práva obchodnou verejnou súťažou:

za: 8 - V.Andraš, D. Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - J.Balogh

OcZ schválilo spôsob prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti – pozemkom vo vlastníctve Obce Batizovce zapísaných na LV č. 1, k.ú. Batizovce:

KN C parc. č. 10129/4 - 10129/9 druh pozemku trv.tráv.porast, parc.č.10130/4 - 10130/14 druh pozemku trv.tráv.porast, parc.č. 10131/6 - 10131/30 druh pozemku trv.tráv.porast, parc.č. 10127/1, 10127/2 - druh pozemku ostat. plocha obchodnou verejnou súťažou.

K 17) Rôzne

JUDr. Gabriel Bodnár informoval o obecných aktivitách a doručenej korešpondencii:

- informácia o zmene zákona o sociálnych službách, ktorou bola obciam novým spôsobom uložená povinnosť poskytovať finančný príspevok na prevádzku poskytovanej služby pre svojich občanov, čo znamená pre obce pomerne vysokú finančnú záťaž
- poďakoval členom DHZ za činnosť, ktorú vykonávajú pre obec
- Ing. Ján Hudák osobne oznámil, že na oprave chodníka na Školskej ulici poškodeného pri výstavbe kanalizácie sa nemôže spolupodieľať z dôvodu zlej finančnej situácie jeho firmy
- v obecných novinách bol zverejnený článok ohľadom triedenia odpadu, v obci sa zlepšila miera vytriedenia odpadu z hodnoty 11% za r.2020 na 36,97% za r.2021, čo pre obec znamená zníženie poplatku za uskladnenie odpadu
- Obecný futbalový klub získal finančnú dotáciu na zavlažovanie trávniku na futbalovom ihrisku v hodnote 10 tis. €

V. Andraš

- je potrebné zrealizovať postupnú výmenu verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu na uliciach Jurkovičova, Školská a Štúrova
- zámer umiestniť cestný retarder na Komenského ulici v blízkosti MŠ
- informácia o zaznamenaní nelegálneho pohybu osôb v nočných hodinách v obci
- informácia o začatí prác na rozšírení kapacity ČOV – investícia v hodnote cca 165 tis. €
- je potrebná výmena plynového kotla na vykurovanie v dome služieb
- plánujeme výmenu svietidiel verejného osvetlenia v lokalite Pánska záhrada a vybudovať osvetlenie a ozvučenie cintorína počas pohrebných obradov
- v rozpočte obce je finančná rezerva 5 000,- € na riešenie humanitárnej krízy v súvislosti s vojnou na Ukrajine
- návrh, v súvislosti s ukončením volebného obdobia, informovať občanov o uskutočnených volebných cieľoch poslancov OcZ a starostu obce
- MV SR oddelenie kontroly verejného obstarávania v rámci projektu „Novostavba MŠ“ po vykonaní administratívnej finančnej kontroly predmetného verejného obstarávania identifikovalo nedostatky s možným vplyvom na výsledok verejného obstarávania. Z uvedeného dôvodu by bola obci krátená schválená dotácia o 25 % (cca 76 tis. €). Obec vzala späť žiadosť o kontrolu verejného obstarávania, ukončila zmluvu s vybraným dodávateľom a vyhlásila nové verejné obstarávanie.
- pri nasledujúcej zmene Územného plánu obce č. 11 je potrebné zabezpečiť aj kompletnú súťaž všetkých doterajších schválených zmien a doplnkov ÚPO v digitálnej forme, aby bola dostupná verejnosti aj na webe.

K 18) Interpelácie poslancov, diskusia

Mgr. Vladimír Andraš

- predložil požiadavku od občanov z Cintorínskej ulice na umiestnenie miestneho rozhlasu a úpravu cesty
Starosta – realizáciu zabezpečíme v závislosti od výšky finančných prostriedkov
- informoval, že je pripravený informačný materiál o obci, ktorý môžeme zverejniť na webovej stránke obce, jeho tlačенú verziu môžeme vydať neskôr
- požiadal o informáciu na podnet PhDr. Mariána Sojáka, PhD., či obec záväzne začne proces pri vydaní novej monografie obce
Starosta – časť finančných prostriedkov je vyčlenená v rozpočte obce na tento rok.
- poznamenal, že je v telefonickom aj písomnom kontakte s p. Heidi Máriássy
- poďakoval za pozametanie listov zo stromu na ceste pred domom služieb.

Ing. Peter Hutník

- informoval o získaní dotácie od Slovenského futbalového zväzu z projektu „EURÁ z EURA“ na zavlažovací systém futbalového ihriska vo výške 10 000,- € s 25% spoluúčasťou obce
- informoval o činnosti futbalového klubu a začatí sezóny
- upozornil, že na lúke v smere od štrkoviska do obce je od áut vyjazdená cesta do rómskej osady, navrhuje urobiť opatrenia, aby sa zabránilo v uvedenej časti výstavbe nelegálnych obydlií.
Starosta – obec má dosah len na pozemky vo svojom vlastníctve, situácie preveríme.

Marta Šerfelová

- podala informáciu o účasti na zasadnutí rady školy v MŠ, ktoré sa konalo 17.02.2022, na programe bola predložená Správa o hospodárení za rok 2021, Rozpočet na rok 2022, Plán práce, informácia o získaní dotácie na miesto pomocného vychovávateľa; poznamenala, že

N. Andraš

z dôvodu uplynutia volebného obdobia sa uskutočnia voľby do Rady školy. Kladne zhodnotila aktivity v MŠ počas pandémie, kedy pre nemoc zamestnancov pracovali v obmedzenom režime, za čo im vyslovila poďakovanie

- predložila sťažnosť na rómskych občanov, ktorí pri zbere plátov vyberajú a rozhadzujú z vriec odpad a hľadajú vratné zálohované obaly, zároveň požiadala o informáciu k zberu textilu

Starosta – zber textilu v obci je zatiaľ v štádiu prípravy.

- požiadala o informáciu, do kedy bude v obci umiestnený kontajner určený na odpad v rámci jarného upratovania

Starosta – kontajner bude k dispozícii občanom podľa potreby, bližšie informácie poskytneme občanom v obecnom rozhlase.

- požiadala o informáciu o finančnom dopade v súvislosti so zavedením poplatku v obci za množstvový odpad pre právnické osoby

Starosta – na nasledujúcom zasadnutí OcZ poskytneme bližšie informácie.

Jaroslav Kuzmík

- informoval o zasadnutí komisie pre výstavbu, územné plánovanie, ŽP a verejný poriadok za účasti starostu obce, poslancov OcZ, prednostu OcÚ a zhotoviteľov ÚPN, ktoré sa konalo 16.03.2022. Uviedol, že obec eviduje 18 žiadostí o zmenu územného plánu, na zasadnutí boli všetky doručené žiadosti posúdené z hľadiska zadania územného plánu, potrieb obce. Poslanci po spoločnej diskusii navrhli schváliť termín podávania žiadostí o zmenu územného plánu do 31. 05. 2022

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - V.Andraš , J.Balogh, D. Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo termín na podávanie žiadostí o zmenu Územného plánu obce Batizovce do 31.05.2022.

Ing. František Lizák

- požiadal o informáciu ohľadom plánovaných obecných akcií

Starosta – obec má záujem zrealizovať všetky naplánované akcie.

- Informoval o zasadnutí finančnej komisie zo dňa 05.04.2022, na ktorom bol prerokovaný Záverečný účet obce za rok 2021, komisia odporúča dokončiť chodník na ulici Osloboditeľov, opraviť miestne komunikácie (ul. Záhradná), dobudovať autobusové zastávky. Finančná komisia navrhla obci prijať reštriktívne opatrenia v r. 2022 napr. prehodnotiť investovanie do kapitálových výdavkov a určiť priority z dôvodu súčasnej situácie zvyšovania cien energií a existujúceho vojnového konfliktu na Ukrajine. Je potrebné vytvárať finančnú rezervu, aby sa obec nedostala do finančných ťažkostí.

PharmDr. Cyril Nemec

- požiadal o bližšiu informáciu k lávke pre peších ponad diaľnicu

Starosta – jej výstavba je v pláne.

- upozornil na poškodenú (zatečenú vodou) mapu Tatier na Jurkovičovej ulici

Eubomír Šoltís

- požiadal o informáciu ohľadom výmeny strešných rín na budove kultúrneho domu a hoteli Gul'a

V. Andraš

Starosta – práce sa v súčasnosti realizujú.

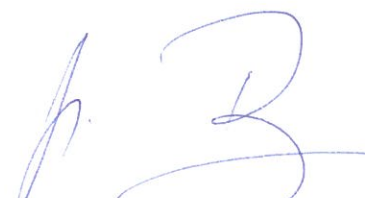
- navrhol zrealizovať v obci údržbu miestnych ciest – opravu výtlkov po zime
- informoval o uskutočnených akciách v obci – fašiangy, Gul'aj sa vajičko, kde vystúpili aj deti z domáce folklórnej skupiny, uviedol, že folklórna skupina obnovila ľudový zvyk chodenia chlapcov s rapkáčmi po obci na Zelený štvrtok, zároveň informoval o pripravovaných akciách – 23.04.2022 sa členovia folklórnej skupiny zúčastnia vo Svite regionálneho kola súťaže „Z Tatranského prameňa“, 7.5.2022 sa v parku pri hoteli Gul'a uskutočnia v obci folklórne slávnosti, v Mengusovciach 4. júna 2022 sa uskutočnia oslavy MDD spoločne s okolitými obcami
- informoval o činnosti DHZ - uskutočnených výjazdoch pri vypaľovaní trávy, zazimovaní techniky, stolno-tenisovom turnaji, plánovanom zbere železného šrotu v dňoch 17.- 18. mája 2022, pripravovanej súťaži mladých hasičov v areáli základnej školy dňa 04.06.2022

K 19) Záver

JUDr. Gabriel Bodnár ukončil zasadnutie OcZ a poďakoval prítomným za účasť.

Poznámky: Súčasťou zápisu z rokovania OcZ je prílohová časť - uznesenia, pozvánka s programom zasadnutia, prezenčná listina, k bodu programu: -.

V Batizovciach 25. 04. 2022


JUDr. Gabriel Bodnár
starosta obce




Vladimír Belák
prednosta OcÚ

Overovatelia zápisnice: Mgr. Vladimír Andraš

Juraj Balogh

Zapisovateľka: Anna Zacharová





U Z N E S E N I A

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Batizovciach, konaného dňa 20. 04. 2022

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia:

K 2) Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**Uznesenie č. 477/2022**OcZ **schvaľuje** návrh programu zasadnutia uvedený v pozvánke.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 478/2022**OcZ **schvaľuje** overovateľov zápisnice Mgr. Vladimíra Andraša a Juraja Balogha a zapisovateľku zápisnice Annu Zacharovú.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 479/2022**OcZ **volí** Jaroslava Kuzmíka a Daniela Hudáka za členov návrhovej komisie.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**K 3) Správa HKO o kontrole plnenia prijatých uznesení OcZ****Uznesenie č. 480/2022**OcZ **berie na vedomie** Správu o kontrole plnenia uznesení prijatých OcZ č. 2022/2.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**K 4) Odpovede na interpelácie poslancov z predchádzajúcich zasadnutí OcZ****Uznesenie č. 481/2022**OcZ **berie na vedomie** odpovede starostu obce na interpelácie poslancov OcZ z predchádzajúcich zasadnutí OcZ.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 5) Správa č. 6/2021 z vykonanej Kontroly použitia kapitálových výdavkov v obci Batizovce a dôrazom na dodržanie všeobecne záväzných právnych predpisov pri hospodárení s verejnými prostriedkami a nakladaní s majetkom obce

Uznesenie č. 482/2022

OcZ berie na vedomie Správu č.6/2021 z vykonanej Kontroly použitia kapitálových výdavkov v obci Batizovce a dôrazom na dodržanie všeobecne záväzných právnych predpisov pri hospodárení s verejnými prostriedkami a nakladaní s majetkom obce.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 6) Správa č.1/2022 z vykonanej Kontroly výberu správnych poplatkov v zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch

Uznesenie č. 483/2022

OcZ berie na vedomie Správu č.1/2022 z vykonanej Kontroly výberu správnych poplatkov v zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 7) Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky Obce Batizovce k 31.12.2021 a Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a konsolidovanej výročnej správe Obce Batizovce k 31.12.2021

Uznesenie č. 484/2022

OcZ berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31. 12. 2021.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



Uznesenie č. 485/2022

OcZ berie na vedomie Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a konsolidovanej výročnej správe k 31. 12. 2021.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 8) Stanovisko HKO k Záverečnému účtu obce Batizovce za rok 2021

Uznesenie č. 486/2022

OcZ berie na vedomie Stanovisko HKO k Záverečnému účtu obce Batizovce za rok 2021.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 9) Záverečný účet obce Batizovce za rok 2021**Uznesenie č. 487/2022**

OcZ **schvaľuje** Záverečný účet obce Batizovce a celoročné hospodárenie Obce Batizovce za rok 2021 bez výhrad.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 488/2022**

OcZ **schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 133 476,40 €.

K 10) Informácia o úprave rozpočtu obce na rok 2022 rozpočtovým opatrením č. 1/2022 a Úprava rozpočtu Obce Batizovce na rok 2022 - rozpočtové opatrenie č. 2.**Uznesenie č. 489/2022**

OcZ **berie na vedomie** informáciu o úprave rozpočtu obce na rok 2022 rozpočtovým opatrením č.1/2022.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 490/2022**

OcZ **schvaľuje** Úpravu rozpočtu Obce Batizovce na rok 2022 - rozpočtové opatrenie č.2.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**K 11) Návrh VZN obce Batizovce č.2/2022, o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2022****Uznesenie č. 491/2022**

OcZ sa **uznáša** na VZN obce Batizovce č. 2/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2022.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 12) Zmluva o zriadení vecného bremena na umiestnenie NN prípojky s MUDr. Jozefom Timkovičom a Máriou Timkovičovou

Uznesenie č. 492/2022

OcZ **schvaľuje** uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na umiestnenie NN prípojky pre novostavbu rodinného domu na pozemku KN C parc. č. 5204, ktorého spoluvlastníkmi sú MUDr. Jozef Timkovič a manž. Mária Timkovičová rod. Zajacová, bytom Kpt. Nálepku 869/101, Svit na pozemku vo vlastníctve Obce Batizovce KN C parc. č. 5247 o výmere 9067 m², druh pozemku: ostatná plocha v zmysle LV č. 1 v k.ú. Batizovce podľa GP č. 43849954-04/2022 zo dňa 17.02.2022, spracovaného A-GEO TATRY, spol. s r.o. Svit, úradne overeného Okresným úradom, katastrálny odbor, Poprad dňa 01.03.2022 pod č. G1-155/2022. Vecné bremeno sa zriadi za jednorazovú úhradu vo výške 5,- €/bm na dobu neurčitú. Návrh na vklad práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností podá žiadateľ a uhradí správny poplatok.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 13) Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva pre Východoslovenskú distribučnú a.s. Košice ako povinného z vecného bremena a pre Simonu Chovanovú, Batizovce ako investora stavby

Uznesenie č. 493/2022

OcZ **ruší** uznesenie č. 393/2021 zo dňa 06.09.2021, ktorým súhlasilo s uzavretím zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch KN C parc. č. 4351 a KN E parc.č. 1136 vo vlastníctve obce pre investora – vlastníka stavby VSD a.s. Košice.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



Uznesenie č. 494/2022

OcZ **schvaľuje** uzavretie zmluvy budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva pre Východoslovenskú distribučnú a.s. Košice ako povinného z vecného bremena a pre Simonu Chovanovú, Batizovce ako investora stavby na pozemkoch KN C parc. č. 4351, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 727 m² a KN E parc.č. 1136 druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 357 m² v k.ú. Batizovce vo vlastníctve obce.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 14) Prerokovanie doručených žiadostí o zmenu Územného plánu obce – Ing. Ján Rexa, v zastúpení spol. Urban Pro s.r.o. Poprad, J. Polovka, J. Hudák, LUXURY STAV s.r.o. Svit, P. Dúbravský

Uznesenie č. 495/2022

OcZ berie na vedomie žiadosti o zmenu územného plánu:

- Ing. Ján Rexu, v zastúpení spol. Urban Pro s.r.o. Poprad o zmenu doterajšieho využitia pozemku parc. č. 9149 a 9151 na plochu pre budúcu výstavbu „Rekreačné domy v lokalite pod Štôlou“;
- Ján Polovka, Svit o preklasifikovanie pozemku parc. č. 4249 z pozemku využívaného na rastlinnú výrobu na stavebný pozemok
- Ján Hudák, Batizovce o preklasifikovanie pozemkov parc. č. 9313 a 9314 z plochy izolačnej a verejno-krajinnej zelene na plochy pozemkov turizmu a rekreácie
- LUXURY STAV s.r.o. Svit o zaradenie pozemkov KN C parc. č. 4134, 4133, 4132, 4131, 4130, 4129, 4128, 4127, 4126 na zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti (rodinné domy, bytové domy, budovy na dlhodobé bývanie, apartmány, obchody a služby)
- Peter Dúbravský, Mengusovce o zaradenie pozemku KN C parc. č. 9318 na plochu pre výstavbu rekreačného zariadenia - chata

Žiadosti budú zahrnuté do návrhu zmeny územného plánu obce ZaD ÚP-O č. 11. Ich zaradenie do návrhu zmeny územného plánu má len evidenčný charakter a posúdenie navrhovaných zmien bude pri začatí procesu prehodnotené povereným spracovateľom zmeny ÚP-O.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 15) Obstaranie kolesového traktora DEUTZ – FAHR 3050 s príslušenstvom formou leasingu

Uznesenie č. 496/2022

OcZ berie na vedomie stanovisko HKO k uzavretiu leasingovej zmluvy s ČSOB LEASING a.s. Hviezdoslavova 28, Poprad na obstaranie kolesového traktora DEUTZ – FAHR 3050 s príslušenstvom.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



Uznesenie č. 497/2022

OcZ schvaľuje uzavretie leasingovej zmluvy s ČSOB LEASING a.s. Hviezdoslavova 28, Poprad na obstaranie kolesového traktora DEUTZ – FAHR 3050 s príslušenstvom.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 16) Schválenie zámeru a spôsobu prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce – pozemkov v lokalite rómskej osady

Uznesenie č. 498/2022

OcZ **schvaľuje** zámer prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti – pozemkom vo vlastníctve Obce Batizovce zapísaných na LV č. 1, k.ú. Batizovce:

KN C parc. č. 10129/4 - 10129/9 druh pozemku trv.tráv.porast, parc.č.10130/4 - 10130/14 druh pozemku trv.tráv.porast, parc.č. 10131/6 - 10131/30 druh pozemku trv.tráv.porast, parc.č.10127/1, 10127/2 - druh pozemku ostat. plocha formou uzatvorenia „Zmluvy o budúcej zmluve s právom užívania predmetu zmluvy až do doby uzatvorenia riadnej Kúpnej zmluvy“

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



Uznesenie č. 499/2022

OcZ **schvaľuje** spôsob prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti – pozemkom vo vlastníctve Obce Batizovce zapísaných na LV č. 1, k.ú. Batizovce:

KN C parc. č. 10129/4 - 10129/9 druh pozemku trv.tráv.porast, parc.č.10130/4 - 10130/14 druh pozemku trv.tráv.porast, parc.č. 10131/6 - 10131/30 druh pozemku trv.tráv.porast, parc.č. 10127/1, 10127/2 - druh pozemku ostat. plocha obchodnou verejnou súťažou.

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 18) Interpelácie poslancov, diskusia

Uznesenie č. 500/2022

OcZ **schvaľuje** termín na podávanie žiadostí o zmenu Územného plánu obce Batizovce do 31.05.2022

Dňa 25.04.2022

JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



Návrhová komisia: Jaroslav Kuzmík

Daniel Hudák

[Handwritten signature of Daniel Hudák]

STAROSTA OBCE BATIZOVCE

Obecný úrad, Štúrova 29/2, Batizovce, PSČ 059 35

POZVÁNKA

V zmysle zákona SNR č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení platných právnych úprav

z v o l á v a m

21. zasadnutie obecného zastupiteľstva

na deň **20.04.2022 /streda/** so začiatkom o **17.00 hod.** v **Obradnej miestnosti v dome služieb v Batizovciach** s nasledovným návrhom programu:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Správa HKO o kontrole plnenia prijatých uznesení OcZ
4. Odpovede na interpelácie poslancov z predchádzajúcich zasadnutí OcZ
5. Správa č.6/2021 z vykonanej Kontroly použitia kapitálových výdavkov v obci Batizovce a dôrazom na dodržanie všeobecne záväzných právnych predpisov pri hospodárení s verejnými prostriedkami a nakladaní s majetkom obce
6. Správa č.1/2022 z vykonanej Kontroly výberu správnych poplatkov v zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch
7. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky Obce Batizovce k 31.12.2021 a Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a konsolidovanej výročnej správe Obce Batizovce k 31.12.2021
8. Stanovisko HKO k Záverečnému účtu obce Batizovce za rok 2021
9. Záverečný účet obce Batizovce za rok 2021
10. Informácia o úprave rozpočtu obce na rok 2022 rozpočtovým opatrením č. 1/2022 a Úprava rozpočtu Obce Batizovce na rok 2022 - rozpočtové opatrenie č. 2.
11. Návrh VZN obce Batizovce č.2/2022, o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2022
12. Zmluva o zriadení vecného bremena na umiestnenie NN prípojky s MUDr. Jozefom Timkovičom a Máriou Timkovičovou
13. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva pre Východoslovenskú distribučnú a.s. Košice ako povinného z vecného bremena a pre Simonu Chovanovú, Batizovce ako investora stavby
14. Prerokovanie doručených žiadostí o zmenu Územného plánu obce – Ing. Ján Rexa, v zastúpení spol. Urban Pro s.r.o.Poprad, J.Polovka, J.Hudák, LUXURY STAV s.r.o. Svit, P.Dúbravský
15. Obstaranie kolesového traktora DEUTZ – FAHR 3050 s príslušenstvom formou leasingu
16. Schválenie zámeru a spôsobu prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce – pozemkov v lokalite rómskej osady
17. Rôzne
18. Interpelácie poslancov, diskusia
19. Záver

Batizovce 13. 04. 2022



JUDr. Gabriel Bodnár
starosta obce

Prezenčná listina
z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Batizovciach, konaného dňa 20. 04. 2022

Meno a priezvisko podpis príchod (hod.)

JUDr. Gabriel Bodnár

Mgr. Vladimír Andraš

Juraj Balogh

Daniel Hudák

Ing. Peter Hutník

Jaroslav Kuzmík

Ing. František Lizák

PharmDr. Cyril Nemec

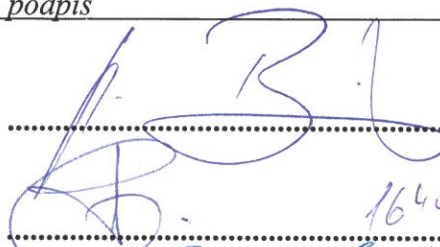
Marta Šerfelová

Lubomír Šoltís

Ing. Angela Františková, MBA

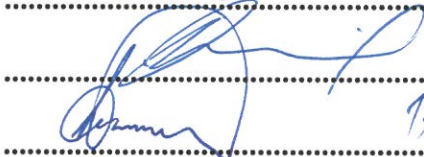
Vladimír Belák

ING. VIERA ŽUPOVÁ
ANNA ZACHAROVÁ


1640

1700

1715

1700

1710

1700

1650

1650