

**Zápisnica**  
**z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Batizovciach**  
**konaného dňa 23.7.2015**

**Čas konania:** začiatok 17,00 hod.  
ukončenie 21,15 hod.

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**K 1) Otvorenie**

JUDr. Bodnár Gabriel, *starosta obce* – otvoril zasadnutie a privítal prítomných. Skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a OcZ je uznášania schopné.

Neprítomní poslanci: Mgr. Vladimír Andráš (ospravedlnený), Marián Chromek

**K 2) Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**

**JUDr. Bodnár Gabriel**

- Predložil návrh programu zasadnutia OcZ, navrhol doplniť Správu HKO o vykonanej kontrole do bodu 3. a požiadal prítomných o pripomienky k predloženému návrhu programu. Zo strany poslancov neboli predložené pripomienky.

**Hlasovanie:**

*Za: 7 L.Šoltís, P.Františka, J.Kuzmík, C.Nemec, M.Šerfelová, F.Lizák, Š.Franko*

*proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*neprítomní pri hlasovaní: V.Andráš, M.Chromek*

OcZ schválilo program zasadnutia OcZ uvedený v pozvánke s navrhovanou zmenou.

- Určil:
  - a) Zapisovateľa: Zuzanu Reichovú
  - b) Overovateľov zápisnice: Cyril Nemec, František Lizák
- Predložil návrh na voľbu členov návrhovej komisie v zložení: Štefan Franko, Jaroslav Kuzmík

**Hlasovanie:**

*Za: 7 L.Šoltís, P.Františka, J.Kuzmík, C.Nemec, M.Šerfelová, F.Lizák, Š.Franko*

*proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*neprítomní pri hlasovaní: V.Andráš, M.Chromek*

OcZ zvolilo Štefana Franka a Jaroslava Kuzmíka za členov návrhovej komisie.

**K 3) Správa o kontrole plnenia uznesení OcZ, Správa HKO o vykonaní kontroly odpovede na interpelácie poslancov z predchádzajúcich zasadnutí OcZ**

**Ing. Angela Františková**, *hlavná kontrolórka obce* – predložila správu o kontrole plnenia uznesení OcZ za obdobie od 11.6.2015 do 21.7.2015. Správa obsahuje uznesenia, ktoré sú nesplnené, alebo sú v plnení. Splnené uznesenia v správe nie sú uvedené.

OcZ zobralo na vedomie Správu o kontrole prijatých uznesení.

**Ing. Angela Františková**, *hlavná kontrolórka obce* – predložila správu o vykonaní kontroly za obdobie rok 2014 v termíne od 17.6. – 7.7.2015 zverejnenia povinne zverejňovaných

informácií (Zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám § 5). Kontrolované boli:

- zoznamy došlých faktúr, objednávky a zmluvy,
- Zverejnené faktúry, objednávky, zmluvy na internetovej stránke obce Batizovce.

Kontrolou boli zistené nezrovnalosti s neúplnosťou zverejnenia adresy dodávateľa, ktoré sa začali už v priebehu kontroly odstraňovať. Iné závažné nedostatky kontrolou neboli zistené.

OcZ zobralo na vedomie Správu HKO o vykonaní kontroly.

**JUDr. Gabriel Bodnár** – odpovedal na interpelácie poslancov, ktoré neboli vybavené priamo na predchádzajúcich zasadnutiach OcZ.

- zatiaľ nie je potrebné umiestniť odpadové nádoby pred budovu COOP JEDNOTY, neskôr, ak bude potrebné, sa určí priestor a nádoby sa umiestnia
- oslovili sme viacerých záujemcov, bolo uskutočnené stretnutie s p. Kojšom – nová webová stránka obce bude zrealizovaná v priebehu 3 – 4 mesiacov
- v rámci projektu o doplnkových zdrojoch financovania OZ Pro Tatry bolo rokovanie so zainteresovanými obcami, momentálne vieme toľko, že bol schválený členský príspevok za našu obec 0,10 € na občana, teraz nevieme či štatút MAS budeme mať, ak áno tak to bude známe na jar 2016
- na miestnom cintoríne sa vykonala oprava plota, priebežne sa bude kontrolovať
- preverovanie problému s členom hliadky v školskom autobuse - zistilo sa, že nedošlo k žiadnym problémom, bola to zrejme mylná informácia
- poruchovosť televízneho obecného infokanála sa bude riešiť zakúpením nového PC, nakoľko pôvodný je vyťažovaný, ide nonstop a tým nastáva problém vo vysielaní, podľa zmluvy do 31.8.2015 má dôjsť k digitalizácii a do 31.12.2015 k internetizácii
- orgován pri rodinnom dome č. 21 odstránený
- krík na verejnom priestranstve pri rodinnom dome č. 19 odstránený
- kanál pri krčme opravený - konečná verzia
- rokovanie s Františkom Varholíkom z dôvodu odstránenia vyschnutého stromu na cintoríne
- podnet na odstránenie čiernej stavby v rómskej osade – kontrola na mieste – určená podmienka odstránenie stavby do 3 dní
- vyčistenie kanála pri multifunkčnom ihrisku bolo uskutočnené v rámci možnosti
- vyschnutý strom v parku – peň – vytesanie sochy je finančne náročné, priechodnejšie je vytesanie erbu obce - ostáva v riešení
- výsadba nového stromu bude uskutočnená v jeseni 2015 po overení nezávadnosti pôdy

OcZ zobralo na vedomie odpovede starostu obce na interpelácie poslancov OcZ z predchádzajúcich zasadnutí OcZ.

*Na zasadnutie OcZ o 17,15 hod. prišiel poslanec Chromek Marián.*

#### **K 4) Správa o plnení rozpočtu obce Batizovce za I. polrok 2015 a návrh na úpravu rozpočtu**

**Ing. František Lizák** – predseda finančnej komisie uviedol, že úprava rozpočtu bola prerokovaná na zasadnutí finančnej komisie a neboli k nej predložené žiadne pripomienky.

**Ing. Mária Melicherová**, ekonómka obce – predložila Správu o plnení rozpočtu obce Batizovce za I. polrok 2015, ktorú predkladá v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, rozpočtové opatrenia starostu obce na rok 2015 č. 1. a 2., návrh úpravy rozpočtu na rok 2015 – 1. rozpočtové opatrenie. Poznamenala, že materiál bol poslancom predložený pred začatím OcZ a požiadala o pripomienky k materiálu – príloha zápisnice.

Ďalej uviedla, že by bolo vhodné prehodnotiť výšku limitu starostu obce, ktorou môže vykonať presun medzi položkami rozpočtu obce svojím rozpočtovým opatrením.

Belák Vladimír – *prednosta OcÚ* – limit, ktorým starosta obce môže samostatne meniť rozpočet obce je nepostačujúci. Pri väčších investičných akciách, havarijných stavov alebo nákupoch sú poslanci informovaní, ak nastane krízová situácia je potrebné pružne reagovať a následne formálne upravovať rozpočet. Starosta má 1000,- € na vykonávanie rozpočtového opatrenia starostu obce - návrh na úpravu výšky limitu je 5 000,- €.

Ing. Patrik Františka – poznamenal, že zmena výšky limitu bola vykonaná na jeho návrh, nakoľko informácie dostávali poslanci neskoro, rozpočtové veci sa schvaľovali aj vtedy, keď už boli realizované - teraz je to prevádzané transparentne. Nie je problém aby sa rozpočtové opatrenie starostu navýšilo na sumu 5 000,- €, aby OcZ nemuselo schvaľovať každú zmenu, a starosta obce mohol promptne reagovať.

Ing František Lizák – *predseda finančnej komisie* uviedol, že vo finančnej komisii bola výška limitu prerokovaná a finančná komisia pri OcZ súhlasí s tým aby výška limitu bola navýšená.

OcZ zobralo Správu o plnení rozpočtu obce za I. polrok 2015 na vedomie.

OcZ zobralo na vedomie informáciu o vykonaných rozpočtových opatreniach starostu obce č.1 a 2. 2015

OcZ schválilo Návrh na úpravu rozpočtu – 1. rozpočtové opatrenie.

**Hlasovanie:**

Za: 8 *L.Šoltís, P.Františka, J.Kuzmík, C.Nemec, M.Šerfelová, F.Lizák, Š.Franko, M.Chromek*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: *V.András*

OcZ zrušilo uznesenie 195/2012 z 22.3.2012

**Hlasovanie:**

Za: 8 *L.Šoltís, P.Františka, J.Kuzmík, C.Nemec, M.Šerfelová, F.Lizák, Š.Franko, M.Chromek*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: *V.András*

OcZ schválilo právomoc starostovi obce vykonať presun medzi položkami rozpočtu obce svojím rozpočtovým opatrením do výšky maximálne 5 000,- € v zmysle § 11 ods. 4 písm. h) zák. č. 369/1990 Zb. v z.n.p.

**Hlasovanie:**

Za: 8 *L.Šoltís, P.Františka, J.Kuzmík, C.Nemec, M.Šerfelová, F.Lizák, Š.Franko, M.Chromek*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: *V.András*

**JUDr. Gabriel Bodnár** – navrhol udeliť slovo p. Ondrejovi Vnenčákovi

**Hlasovanie:**

Za: 8 *L.Šoltís, P.Františka, J.Kuzmík, C.Nemec, M.Šerfelová, F.Lizák, Š.Franko, M.Chromek*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: *V.András*

Ondrej Vnenčák, spoločník Štefana Lacha HILLSJET, Svit informoval OcZ, o zmene (podľa nájomnej zmluvy) obchodného mena, právnej formy, sídla spoločnosti a čísla účtu, IČO, DIČ spoločnosti Štefana Lacha HILLSJET, na nový právny subjekt Vnela s.r.o., Na letisko 2088/19, 058 01 Poprad. Je preto potrebné prehodnotiť pôvodnú nájomnú zmluvu uzatvorenú na 5 rokov, prípadne ju ukončiť, uzatvoriť novú nájomnú zmluvu s Vnela, s.r.o., Na letisko 2088/19, 058 01 Poprad. Zmena nastala z dôvodu dlhodobého odchodu p. Štefana Lacha.

Ing. František Lizák – poznamenal, že Štefan Lach HILLSJET, Svit bol vybraný na základe verejnej súťaže. Vzhľadom na to, že bar prevádzkuje p. Ondrej Vnenčák je možné uplatniť dôvod hodný osobitného zreteľa.

Ing. Mária Meliherová – navrhla ukončiť pôvodnú nájomnú zmluvu a uzatvoriť novú, s novou notárskou zápisnicou a ostatnými náležitosťami. Ďalej upozornila na nové skutočnosti – podlžnosti p. Ondreja Vnenčáka.

Vladimír Belák – *prednosta OcÚ* - v minulosti, keď sa rozhodovalo o prenájme krčmy v Guli tiež sa zohľadňovala táto dôveryhodnosť osoby ktorej sa to bude prenajímať. Preto je potrebné aby sa postupovalo rovnakým spôsobom. Spoločnosť Vnela s.r.o., Na letisko 2088/19, 058 01 Poprad nevznikla novým založením ale prepisom z inej spoločnosti. Je potrebné aby OcZ rozhodlo o ďalšom postupe, nakoľko živnosť Štefan Lach HILLSJET, Svit bola pozastavená, nakoľko končí svoju činnosť (mal uzavretú nájomnú zmluvu s OcÚ).

Ondrej Vnenčák – vysvetlil problém podlžnosti voči sociálnej poisťovni.

Starosta – poďakoval p. Ondrejovi Vnenčákovi za účasť a konštatoval, že o tomto sa bude rokovať v ďalšom bode.

#### **K 5) Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce – Mária Palušová, Svit,**

**JUDr. Gabriel Bodnár** – *starosta obce* informoval, že OcZ na 4. zasadnutí dňa 11.6.2015 schválilo zámer prenajať Márii Palušovej, Svit časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce a to časť priestorov budovy hotela Gul'a súp. číslo 231 – reštauračná a ubytovacia časť a spôsob prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Je potrebné schváliť prenájom uvedených priestorov, ako aj dobu a výšku nájmu. V zmluve, ktorá bude následne uzatvorená bude podmienené aj primerané zachovanie pôvodného účelu – reštauračné a hotelové služby. V zmluve bude zahrnutý aj exekučný titul. Park a Gulička ostáva obci Batizovce.

OcZ súhlasí s prenájomom časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce a to časť priestorov budovy hotela Gul'a súp. číslo 231 – reštauračná a ubytovacia časť Márii Palušovej, Štúrova 291/57, 059 21 Svit na dobu od 1.8.2015 do 31.7.2025 za cenu 350 €/mesačne s tým, že nájom sa platí od novembra 2015 a zálohy za energie sa platia od 1.8.2015.

#### **Hlasovanie:**

*Za: 8 L.Šoltís, P.Františka, J.Kuzmík, C.Nemec, M.Šerfelová, F.Lizák, Š.Franko, M.Chromek*

*proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*neprítomní pri hlasovaní: V.Andráš*

OcZ schválilo prenájom časti nehnuteľného majetku pre Máriu Palušovú, Štúrova 291/57, 059 21 Svit.

### **Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce – Slavomíra Spišáková, Batizovce**

**JUDr. Gabriel Bodnár** – *starosta obce* informoval, že OcZ na 4. zasadnutí dňa 11.6.2015 schválilo zámer prenajať Slavomíre Spišákovvej, Štúrova 72, Batizovce časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce a to časť priestorov budovy Domu služieb, bývalá predajňa mäsa a príslušené priestory a spôsob prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Je potrebné schváliť prenájom uvedených priestorov, ako aj dobu a výšku nájmu.

OcZ súhlasilo s prenájomom časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce a to časť priestorov budovy Domu služieb, bývalá predajňa mäsa a príslušené priestory Slavomíre Spišákovvej, Štúrova 72, Batizovce na dobu od 1.9.2015 do 31.8.2018 za cenu 45,- €/mesačne.

#### **Hlasovanie:**

Za: 8 *L.Šoltís, P.Františka, J.Kuzmík, C.Nemec, M.Šerfelová, F.Lizák, Š.Franko, M.Chromek*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: *V.András*

OcZ schválilo prenájom časti nehnuteľného majetku pre Slavomíru Spišákovu, Štúrova 72, Batizovce.

### **K 6) Predaj pozemku KN-C parc. č. 10139/2 vo vlastníctve obce pre Stanislava Šestáka, Batizovce**

**JUDr. Gabriel Bodnár**, *starosta obce* predložil žiadosť Stanislava Šestáka, Komenského 308/27, Batizovce o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce zapísaného na LV č. 1, k. ú. Batizovce a to pozemok KN-C parc. č. 10139/2 druh pozemku ostatné plochy o výmere 128 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením od pozemku KN-C parc. č. 10139 druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 9 760 m<sup>2</sup> podľa predloženého GP č. 32873026-24/2015, pre žiadateľa Stanislava Šestáka, Komenského 308/27, Batizovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Je potrebné schváliť odpredaj uvedeného pozemku.

OcZ súhlasilo s prevodom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, zapísaného na LV č. 1 pozemku KN-C parc. č. 10139/2 druh pozemku ostatné plochy o výmere 128 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením od pozemku KN-C parc. č. 10139 druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 9 760 m<sup>2</sup> podľa predloženého GP č. 32873026-24/2015 v k. ú. Batizovce za cenu 16,59 €/m<sup>2</sup> pre žiadateľa Stanislava Šestáka, Komenského 308/27, Batizovce za predpokladu, že zápis do katastra nehnuteľností podá žiadateľ a uhradí poplatok za návrh na vklad práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností.

#### **Hlasovanie:**

Za: 8 *L.Šoltís, P.Františka, J.Kuzmík, C.Nemec, M.Šerfelová, F.Lizák, Š.Franko, M.Chromek*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: *V.András*

OcZ schválilo predaj pozemku pre Stanislava Šestáka, Komenského 308/27, Batizovce.

**K 7) Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže č. 4 o predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce – pozemkov**

**Vladimír Belák** – *prednosta OcÚ* podal informáciu, že na obecný úrad bola doručená žiadosť od Kristíny Pačajovej, Cintorínska 342/7, Batizovce o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce KN-C parc. č. 10119 v kultúre ostatné plochy o výmere 201 m<sup>2</sup> z dôvodu plánovanej výstavby rodinného domu. Zámer odpredať pozemky v uvedenej lokalite bol schválený OcZ 11.6. 2015. Je potrebné vyhlásiť OVS, podmienky súťaže, komisiu OVS a jej členov.

OcZ vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž č.4/2015 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce a to pozemkov KN-C

- parc. č. 10119 o celkovej výmere 201 m<sup>2</sup> – druh pozemku ostatné plochy
- parc. č. 10120 o celkovej výmere 201 m<sup>2</sup> – druh pozemku ostatné plochy
- parc. č. 10121 o celkovej výmere 201 m<sup>2</sup> – druh pozemku ostatné plochy
- parc. č. 10122 o celkovej výmere 201 m<sup>2</sup> – druh pozemku ostatné plochy
- parc. č. 10123 o celkovej výmere 202 m<sup>2</sup> – druh pozemku ostatné plochy

OcZ schválilo podmienky Obchodnej verejnej súťaže č.4/2015 nasledovne:

- minimálna cena 16,59 €/ m<sup>2</sup>
- uchádzač predloží súhlas so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov spojených so súťažou a následným uzavretím zmluvy o prevode nehnuteľného majetku,
- prihlásiť sa môže záujemca, ktorý má vysporiadané vzťahy k vyhlasovateľovi obchodnej verejnej súťaže o čom predloží potvrdenie od obce nie staršie ako 1 mesiac,
- navrhovateľ vo svojom návrhu presne špecifikuje parcelné číslo pozemku o kúpu ktorého má záujem,
- jeden navrhovateľ môže predložiť návrh na prevod vlastníckych práv viazucich sa maximálne k jednému pozemku, ktorý je predmetom OVS,
- obhliadku predmetu nájmu je možné vykonať po predchádzajúcom dohovore na telefónnom čísle: 0907477799
- navrhovateľ môže predložený návrh dodatočne doplniť, zmeniť, alebo odvolať do uplynutia lehoty stanovenej na predkladanie návrhov

**Hlasovanie:**

Za: 8 *L.Šoltís, P.Františka, J.Kuzmík, C.Nemec, M.Šerfelová, F.Lizák, Š.Franko, M.Chromek*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: *V.András*

OcZ schválilo komisiu pre Obchodnú verejnú súťaž č.4/2015

**Hlasovanie:**

Za: 8 *L.Šoltís, P.Františka, J.Kuzmík, C.Nemec, M.Šerfelová, F.Lizák, Š.Franko, M.Chromek*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: *V.András*

OcZ zvolilo členov komisie pre Obchodnú verejnú súťaž č.4/2015: JUDr. Gabriel Bodnár, Ing. František Lizák, Ľubomír Šoltís, Ing. Mária Melicherová, Jaroslav Kuzmík, Vladimír Belák.

**Hlasovanie:**

Za: 8 *L.Šoltís, P.Františka, J.Kuzmík, C.Nemec, M.Šerfelová, F.Lizák, Š.Franko, M.Chromek*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: *V.Andráš*

**K 8) Rôzne**

**JUDr. Gabriel Bodnár** – *starosta obce* informoval o ďalších obecných záležitostiach:

- kultúrno-spoločenské podujatia ktoré sa dejú v obci je možné refundovať cez rôzne eurofondy, požiadavky, podložené projektmi spracované externou firmou, je možné predložiť už len na rok 2016
- separácia resp. zber bio odpadu – predložený návrh: zakúpením kompostérov 50 % nákladov hradí OcÚ, 50 % záujemca zber trávy nie je povinnosťou obce, je to dobrovoľná aktivita obce – vec ostáva otvorená
- investície – najdôležitejšie - výstavba chodníka pri evanjelickom kostole, úprava cesty pri Dome smútku – prekryť priekopu cestnými panelmi, úprava povrchu cesty na ulici Hviezdoslavovej, realizácia priechodu pre chodcov pri RD č. 21- vypracovaná štúdia
- likvidácia čiernych skládok – obec sa zatiaľ neuchádzala o dotáciu z Enviropföndu, nakoľko je to komplikovaná záležitosť kde napr. jednou z podmienok je oficiálne označenie čiernych skládok, viazanosť na projekty, ak projekt nebude odsúhlasený tak hradí celú likvidáciu obec, doterajšie skládky si vieme zlikvidovať vo vlastnej réžii, obec nemá toho času riadne evidovanú čiernu skládku na ŽP
- žiadosť o dotáciu - prevencia kriminality – obec nebola úspešná – dotácia nebola schválená. Obec Batizovce sa bude uchádzať o ďalšie podobné granty
- rómske byty - vysvetli ekonómka obce Batizovce Ing. Melicherová Mária
- zmena názvu subjektu Vnela, s.r.o., Na letisko 2088/19, 058 01 Poprad  
Na obecný úrad bolo doručené oznámenie Štefana Lacha HILLSJET, Svit o zmene obchodného mena, právnej formy, sídla a čísla účtu spoločnosti. Keďže uvedenými zmenami vznikol nový právny subjekt, je potrebné prehodnotiť nájomnú zmluvu s uvedenou spoločnosťou, prípadne ukončiť nájomnú zmluvu a zvážiť uzatvorenie nájomnej zmluvy s novovzniknutým subjektom. Je potrebné schváliť zámer a spôsob prenájmu.

OcZ schválilo zámer prenajať spoločnosti Vnela, s.r.o., Na letisko 2088/19, 058 01 Poprad časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce a to časť priestorov budovy Kultúrneho domu na ulici Osloboditeľov, súpisné číslo 231 – jeho severného prístavku a príľahlého vonkajšieho priestoru.

**Hlasovanie:**

Za: 8 *L.Šoltís, P.Františka, J.Kuzmík, C.Nemec, M.Šerfelová, F.Lizák, Š.Franko, M.Chromek*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: *V.Andráš*

OcZ schválilo spôsob prenájmu majetku - časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce a to časť priestorov budovy Kultúrneho

domu na ulici Osloboditeľov, súpisné číslo 231 – jeho severného prístavku a príslušného vonkajšieho priestoru spoločnosti Vnela, s.r.o., Na letisko 2088/19, 058 01 Poprad z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to:

- situácia je špecifická, vzhľadom na to, že pôvodná spoločnosť Štefan Lach HILLSJET, Svit bola víťazom obchodnej verejnej súťaže a od začiatku užívania objektu boli nájomné vzťahy korektné a plnenie finančných záväzkov bolo v súlade so zmluvou
- spoločnosť Štefan Lach HILLSJET, ktorá sa pretransformovala na spoločnosť Vnela s.r.o., investovala nemalé finančné prostriedky na renováciu užívaných priestorov
- spoločníkmi v spoločnosti Vnela s.r.o., Na letisko 2088/19, 058 01 Poprad, sú tie isté osoby ako v spoločnosti Štefan Lach HILLSJET, Svit.

**Hlasovanie:**

Za: 8 *L.Šoltís, P.Františka, J.Kuzmík, C.Nemec, M.Šerfelová, F.Lizák, Š.Franko,*

*M.Chromek*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: *V.Andráš*

Starosta následne pokračoval:

- uzatvorenie novej zmluvy s novou spoločnosťou Vnela, s.r.o., Na letisko 2088/19, 058 01 Poprad, spísanie notárskej zápisnice na náklady spoločnosti Vnela, s.r.o., Na letisko 2088/19, 058 01 Poprad
- rokovanie s primátorom mesta Svit na úrovni mestskej polície – využiť mestskú políciu v našej obci – toho času s prihliadnutím na rozpočet obce neprichádza do úvahy
- umiestnenie dopravných značení na niektorých križovatkách v obci a umiestnenie dopravnej značky – Zákaz vjazdu (okrem cyklistov a dopravnej obsluhy) pred vstupom na cestu na „Losy“
- odpredaj pozemku Milana Barborku – v predloženej znení žiadosť neakceptovaná OcZ
- zakúpený je Multicar M25 pre obec Batizovce
- obec Batizovce dostala od Vodohospodárskeho podniku poplatok 9000,- € za ČOV – občania napojení na splaškovú kanalizáciu – balastné vody + zlé výsledky meraní
- Lukostreľba - obec bola oslovená so Združením Lukostreľba vo Svite - majú záujem pracovať v našej obci – riaditeľka ZŠ poskytne priestory podľa dohody
- poruchy vody v našej obci – obec je napojená z vodojemu V.Hágy, na vodovod z Liptovskej Tepličky zatiaľ bude prepojená len počas poruchy, aby tlak vody v obci bol vyhovujúci pre všetkých občanov.

**Vladimír Belák** - predložil návrh textu pamätnej tabule v obci nebohému evanjelickému farárovi Ondrejovi Šimekovi v nasledovnom znení:

V obci Batizovce pôsobil v rokoch 19451 – 1987

ONDREJ ŠIMEK

evanjelický a.v. farár

\* 26.4.1912 - †6.4.1996

účastník SNP,

väzeň v Ravensbrucku a Sachsenhausene,

historik, matičiar,

kronikár obce a hasičského zboru.

„Ktokoľvek zachráni jediný život,

Je to akoby zachránil celý svet.“ Talmud, Sanhedrin 4:5

Vďační občania

2015

Odporučil jej umiestnenie na budove obecného úradu. Navrhol odhalenie tabule pri príležitosti 71. výročia SNP. Je potrebné schváliť navrhovaný text a miesto osadenia pamätnej tabule.

Ďalej poznamenal že p.Mgr. Vladimír Andráš pracuje na návrhu pamätnej tabule pre občanov židovskej národnosti z Batizoviec, ktorí boli deportovaní do koncentračných táborov.

OcZ schválilo osadenie pamätnej tabule na budove Obecného úradu v Batizovciach venovanej pamiatke na neb. evanjelického farára Ondreja Šimeka s vyššie uvedeným textom.

**Hlasovanie:**

Za: 8 *E.Šoltís, P.Františka, J.Kuzmík, C.Nemec, M.Šerfelová, F.Lizák, Š.Franko, M.Chromek*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: *V.Andráš*

**Ing. Mária Melicherová**

- informovala o povinnostiach, ktoré vyplývajú z funkcie správcu bytov vo vzťahu k rómskym bytovkám a tiež o možnosti výpovede z nájmu bez náhrady ubytovania, čo však vo vzťahu k nájomcom v rómskych bytovkách je bezpredmetné, nakoľko všetci majú maloleté deti, prípadne sú v hmotnej núdzi.

**K 9) Interpelácia poslancov, diskusia**

**Ing. František Lizák**

- požiadal o vyriešenie rušenia nočného klľudu zapríčinené rómskymi spoluobčanmi
- navrhol pomoc miestnych hliadok

Starosta – spolupráca s mestskou políciou vo Svite, riešenie rámcovou zmluvou s mestom Svit, aby preventívne vykonali obhliadku našej obce, je finančne náročná, je potrebné aby občania telefonicky na čísle 158 oznámili každý priestupok čím viac oznámení, tým bude lepšia spätná väzba.

**Ing. Patrik Františka**

- navrhol dať oznam do TKR aby občania volali na číslo 158 pri zistení priestupku

**Ing. František Lizák**

- prihovára sa o opravu chodníka pri evanjelickom kostole
- uchádzať sa o granty na dokončenie kanalizácie a ciest

Starosta – granty sa robia externou firmou, je začatá spolupráca s p. Mikušovou, a p. Kuderavým. Na budúci týždeň má byť zaslaný dokument aby obec bola zaradená do programu – sú dve kolá, prvé začína v septembri 2015.

Bol vykonaný prepočet na kanalizáciu. V našej obci je potrebná kanalizácia v dĺžke 3 km a 1 km stojí 430 000,- €/ pri spoluúčasti to bude obec stáť 65 000,- €. Obec má možnosť pokračovať v dobudovaní kanalizácie v roku 2016. Keď pôjde obec do budovania kanalizácie sama 1 m stojí cca 100,- € - ide len o výkopové práce

- oznámil, že na finančnej komisii sa zaoberali extrémne zvýšeným poplatkom za ČOV – aká je zodpovednosť firmy, ktorá sa o to stará, ako má prevádzka vyzerat', kontrolovať ju.

Starosta – obec môže kedykoľvek zrušiť s firmou zmluvu, ale aj tak sa poplatok nevráti. Problém je v tom že Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad našu

ČOV nemusí prevziať a keď sa ukončí zmluva s EKOSPOLOM, a.s. Žilina, môže nastať problém. Bol podaný opravný prostriedok voči firme už sa len čaká na výsledok. Keď nám zoberie ČOV Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad bude v obci upravená aj výška stočného, čo je pre občanov nevýhodné. Poplatok bol daný za to, že do ČOV je pravdepodobne odkanalizovaná dažďová voda.

#### **Jaroslav Kuzmík**

- projekt na zateplenie hotela Gula.

Starosta – projekt zateplenia sa nestihne spracovať v termíne do 9.10.2015

- požiadal o prehodnotenie otváracích a zatváracích hodín na miestnom cintoríne

Starosta – upozorní správcu cintorína, aby častejšie dozeral na pohyb občanov rómskeho pôvodu na cintoríne.

- oznámil, že p. Ondrej Vnenčák má stále umiestnené reklamné tabule na stĺpoch verejného osvetlenia

Starosta – bude na to upozornený.

- komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a verejného poriadku riešila sťažnosť medzi p. Fabiánom Jozefom a p. Imrichovou Adelou – vylievanie domového odpadu do kanála pred rodinným domom Jozefa Fabiána č. 140 na ulici Nálepkovej – bol daný prísľub, že sa to nebude opakovať.
- skonštatoval, že sponzorská zmluva (1 Sk za 1m<sup>3</sup>), obce Batizovce so spol. Štrkopiesky (2006 – 2010) nebola dodržaná. V Batizovskom katastri sa ťažilo len v roku 2006, potom už len vo Svitovskom katastri.
- upozornil na poškodený kanalizačný poklop – obruba na ulici Hviezdoslavovej pri rodinnom dome č. 19

#### **Michal Šlachťovský**

- oznámil ako občan, že na ulici Sládkovičovej boli vysadené kvety ale nie po celej strane smerom ku RD č. 489 p. Kostolníkovej Edite,
- navrhol opraviť tabuľu s názvom ulice, ktorá visí na krivo,
- poukázal na poškodenú fasádu hotela Gula, (čo je podľa neho zlou vizitkou pre našu obec),
- nedokončenú úpravu okolia pri ZŠ a na rozbitý železničný prejazd.

Starosta - rokoval so ŽSR – začína sa pracovať na oprave vysokorýchlostnej trate, čo je vysoká investícia súvisí to s podchodom pod železničnou traťou pri spoločnosti Tatraspol. Železničný prechod k nám je postačujúci pre nich je to stratová investícia.

#### **Jaroslav Kuzmík**

- upozornil na nepokosenú záhradu za rodinným domom č. 10 na ulici Hviezdoslavovej prac. č. 52/83,82

Starosta – vlastníkom pozemkov bude zaslaná výzva.

#### **Mgr. Cyril Nemec**

- upozornil na nepokosenú priekopu pred rodinným domom na ulici Nálepkovej č. 212

Starosta – preverí vlastníka pozemku.

#### **Ing. František Lizák**

- upozornil na nepokosený priestor oproti hotelu Šafrán.

#### **Štefan Franko**

- požiadal o umiestnenie svetla na dvor MŠ

Starosta odpovedal, že s umiestnením vysokého stĺpa bude problém nakoľko sa jedná o veľkú investíciu. Vhodným riešením by bolo umiestnenie reflektoru na nízky stĺp.

Zároveň upozornil na problém s verejným osvetlením obce. Ide o to, že obec bola upozornená Východoslovenskou distribučnou, a.s. Poprad, že niektoré led svetlá verejného osvetlenia nie sú osadené v súlade so Slovenskou technickou normou a bola vyzvaná na ich odstránenie do 60 dní. Firma, ktorá montáž vykonala, tvrdila, že všetko je v norme. Na základe upozornenia VSD treba tento problém vyriešiť. Obec poslala firme písomné vyjadrenie a uvažuje sa aj o odstúpení od zmluvy.

- navrhol zakúpiť veľký stan ktorý bude slúžiť deťom pri rôznych akciách

Starosta – dal súhlas k zakúpeniu stanu.

### **Marián Chromek**

- upozornil, že pred bytovým domom č. 334 je vykopaná priekopa na svetlo a zatiaľ sa nič nedeje

Starosta – skonštatoval, že je to už opravené.

- oznámil, že na vstupnej bráne cintorína je potrebné vymeniť klasické žiarovky za led žiarovky
- podal informáciu o akciách konaných v našej obci a o pripravovaných akciách v mesiaci august 2015
- informoval, že automobil DHZ Tatra bol odovzdaný na komplexnú opravu do Liptovského Mikuláša. Je dohoda s PD Batizovce v prípade požiaru bude zapožičaná cisterna.
- podal informáciu o výkopových prácach pri požiarnej zbrojnici – plánovaná výstavba nádrže

Eubomír Šoltís poznamenal, že oprava automobilu Tatra stojí 200 000,- € - bude to hradené Ministerstvom vnútra SR

- informoval, že v požiarnej zbrojnici sa pracuje na komplexnej rekonštrukcii elektrického vedenia
- požiarnici sa zúčastnili súťaži v Zelenči a v Šuňave

### **Mgr. Cyril Nemeč**

- požiadal o informáciu o plánovanej výstavbe chodníka z ulice Hviezdoslavovej, údajne je tam plánovaná prekládka cesty III. triedy.

Starosta - prekládka cesty sa týka územného plánu čo je strategický dokument. Zmenu územného plánu treba zaplatiť – hradí to žiadateľ zmeny územného plánu. Obec teraz túto zmenu nepotrebuje, prekládka štátnej cesty tak ako je navrhovaná v schválenom územnom pláne sa pravdepodobne nebude v dohľadnej dobe realizovať. Na tomto mieste je dôležité urobiť prechod pre chodcov, prekryť kanál a vybudovať chodník kvôli bezpečnosti obyvateľov.

- poznamenal že osobné automobily prechádzajú z Nálepkovej ulici smerom do Svitú cez priestory autobusovej zastávky, aby nemuseli zastaviť na značke STOP. Zdôvodňujú to zlým výhľadom pri značke.

Starosta – je to komplikovanejšie riešenie, nakoľko by sa jednalo znovu o zmenu územného plánu. Možnosťou je urobiť nový typ križovatky. Problém sa bude riešiť.

### **Marta Šerfelová**

- na dome smútku je rozbité strešné okno
- požiadala o informáciu či niekto kontroluje stavidlo nakoľko je voda v potoku nízka

Starosta – požiada správcu cintorína o prešetrenie rozbitého okna.

Stavidlo je v prevádzke p. Ing. Gašpera Michala a keď vykonáva údržbu, tak v tom prípade poklesne aj voda v potoku. Po jej vykonaní sa potok opäť naplní. Rozprával som s p. Ing. Michalom Gašperom, ktorý prisľúbil, že nájde iný spôsob a inú technológiu čistenia, aby už nedochádzalo k tejto situácii.

### **Ing. Patrik Františka**

- upozornil na poruchovosť verejného osvetlenia oproti katolickej fare, pri potravinách COOP Jednota, križovatka na hlavnú cestu od ulice Záhradnej pred rodinným domom č. 538
- požiadal o informáciu ohľadom platieb nájmu, energie podnikateľov v našej obci aby sa neopakovala situácia z predchádzajúcich období (hotel Gula), pripraviť prehľad týchto úhrad a prípadných podlžnosti.

Ing. Mária Melicherová – *ekonómka obce* uviedla, že PD má meškanie platby, ostatné platby podnikateľov v obci Batizovce sú v poriadku.

- požiadal o zaktualizovanie plánu údržby opráv – zhrnutie – priority, splnené a pod.
- upozornil na poruchu vody a neskoré zasielanie oznamu o tejto poruche, kde tiež neboli uvedené všetky ulice, ktorých sa porucha týkala. Požiadal starostu o jednanie s Podtatranskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou – vyzvať ich aby vysvetlili dôvody takýchto porúch.

Starosta – je tu dobrá spolupráca s p. Šebestom, budeme komunikovať s Podtatranskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou. Napíšeme list, kde uvedieme nespokojnosť občanov a odpoveď predložíme na budúcom rokovaní OcZ.

- požiadal o informáciu ohľadom dotazníkov Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja.

Starosta - vysvetlil že ide o strategický dokument, ktorý musí obec vypracovať na to, aby mohla čerpať peniaze z grantov. Platnosť predošlého bola ukončená v roku 2014.

### **Šoltís Ľubomír**

- poznamenal, že na sále kultúrneho domu je poškodený odkvap

Starosta – už je opravený.

- vedľa hasičského skladu spadnutý konár na sýpku oproti rodinnému domu č. 74 na ulici Štúrovej – odstránený majiteľom rodinného domu
- podotkol, že sa začali označovať pozemky pri ČOV

Starosta – OcÚ nemá žiadne informácie o označovaní pozemkov.

- poznamenal, že v obci je zriadený krízový štáb v prípade mimoriadnej udalosti, je potrebné ho zaktualizovať

Starosta – áno je spracovaný, preverí sa skutočnosť a bude zaktualizovaný.

- oznámil, že 23.8.2015 sa uskutoční spomienková súťaž DHZ Batizovce na miestnom ihrisku
- dňa 1.8.2015 FS vystúpi so svojím programom v Liptovskej Tepličke
- dňa 21.8.2015 je zabezpečený autobus na Agrokomplex do Nitry v spolupráci PD Batizovce, MS, OcÚ, záujemcovia sa môžu prihlásiť na OcÚ
- podal informáciu o začiatku futbalovej súťaže ktorá začína 9.8.2015 – I. kolo na domácom ihrisku
- v nedeľu sa uskutočnil memoriál o „Pohár starostu obce Batizovce“ za účasti mužstva z Vernára

**Ing. Patrik Františka**

- podal podrobnejšiu informáciu o akcii „Vatra zvrchovanosti“, ktorá sa bude konať 29.8.2015 v spolupráci obce s Maticou slovenskou a SNS spojenou s kladením vencov k pomníku padlých a osadením pamätnej tabule neb. ev. farárovi p. Ondrejovi Šimekovi.

**K 10) Návrh na uznesenie**

**Jaroslav Kuzmík** prečítal prítomným poslancom návrh na uznesenia zo zasadnutia OcZ. Uznesenia z 5. Zasadnutia OcZ sú súčasťou tejto zápisnice.

**K 11) Záver**

**JUDr. Gabriel Bodnár** ukončil zasadnutie OcZ a poďakoval prítomným za účasť.

**Poznámky:** Súčasťou zápisu z rokovania OcZ je prílohová časť:

*Uznesenia, pozvánka s programom zasadnutia, prezenčná listina, k bodom programu 3, 4*

V Batizovciach 23.7.2015



JUDr. Gabriel Bodnár  
starosta obce

Vladimír Belák  
prednosta OcÚ

Overovatelia zápisnice:

Ing. František Lizák

Mgr. Cyril Nemeč

Zapisovateľ:

Zuzana Reichová

**U Z N E S E N I A**

**zo 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Batizovciach, konaného dňa 23.7.2015**

**Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia:**

K 2) Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

**Uznesenie č. 113/2015**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrh programu zasadnutia uvedený v pozvánke s doplnením bodu 3 o Správu HKO o vykonanej kontrole.

Dňa 23.7.2015

.....  
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



**Uznesenie č. 114/2015**

Obecné zastupiteľstvo **volí** Štefana Franku a Jaroslava Kuzmíka za členov návrhovej komisie.

Dňa 23.7.2015

.....  
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 3) Správa o kontrole plnenia uznesení OcZ, Správa HKO o vykonanej kontrole, odpovede na interpelácie poslancov z predchádzajúcich zasadnutí OcZ

**Uznesenie č. 115/2015**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správu HKO o kontrole plnenia uznesení prijatých OcZ.

Dňa 23.7.2015

.....  
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



**Uznesenie č. 116/2015**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správu HKO o vykonanej kontrole v prednesenom znení.

Dňa 23.7.2015

.....  
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



.....  
Franko

**Uznesenie č. 117/2015**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** odpovede starostu obce na interpelácie poslancov OcZ z predchádzajúcich zasadnutí OcZ.

Dňa 23.7.2015

.....  
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 4) Správa o plnení rozpočtu obce Batizovce za I. polrok 2015 a návrh na úpravu rozpočtu

**Uznesenie č. 118/2015**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správu o plnení rozpočtu obce Batizovce za I. polrok 2015.

Dňa 23.7.2015

.....  
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 119/2015**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o vykonaných rozpočtových opatreniach starostu obce č. 1. a 2. 2015.

Dňa 23.7.2015

.....  
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 120/2015**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** úpravu rozpočtu obce – 1. rozpočtové opatrenie.

Dňa 23.7.2015

.....  
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 121/2015**

OcZ **ruší** uznesenie 195/2012 z 22.3.2012.

Dňa 23.7.2015

.....  
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 122/2015**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** právomoc starostovi obce vykonať presun medzi položkami rozpočtu obce svojím rozpočtovým opatrením do výšky maximálne 5 000,- € v zmysle § 11 odst. 4 písm. h) zák. č. 369/1990 Zb. v z.n.p.

Dňa 23.7.2015

.....  
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 5) Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce – Mária Palušová, Svit, Slavomíra Spišáková, Batizovce

**Uznesenie č. 123/2015**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** prenájom časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce a to časť priestorov budovy hotela Gul'a súp. číslo 231 – reštauračná a ubytovacia časť Márii Palušovej, Štúrova 291/57, 05921 Svit na dobu od 1.8.2015 do 31.7.2025 za cenu 350,- €/mesačne.

Dňa 23.7.2015

.....  
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



**Uznesenie č. 124/2015**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** prenájom časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce a to časť priestorov budovy Domu služieb, bývala predajňa mäsa a príslušené priestory Slavomíre Spišákovskej, Štúrova 72, Batizovce na dobu od 1.9.2015 do 31.8.2018 za cenu 45,-€/mesačne.

Dňa 23.7.2015

.....  
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 6) Predaj pozemku KN-C parc. č. 10139/2 vo vlastníctve obce pre Stanislava Šestáka, Batizovce

**Uznesenie č. 125/2015**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, zapísaného na LV č. 1 pozemku KN-C parc. č. 10139/2 druh pozemku ostatné plochy o výmere 128 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol oddelením od pozemku KN-C parc. č. 10139 druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 9 760 m<sup>2</sup> podľa predloženého GP č. 32873026-24/2015 v k.ú. Batizovce za cenu 16,59 €/m<sup>2</sup> pre žiadateľa Stanislava Šestáka, Komenského 308/27, Batizovce za predpokladu, že zápis do katastra nehnuteľnosti podá žiadateľ a uhradí poplatok za návrh na vklad práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností.

Dňa 23.7.2015

.....  
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



.....  
.....

K 7) Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže č. 4 o predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce – pozemkov

**Uznesenie č. 126/2015**

Obecné zastupiteľstvo **vyhlasuje** obchodnú verejnú súťaž č. 4/2015 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce a to pozemkov KN-C

- parc. č. 10119 o celkovej výmere 201 m<sup>2</sup> - druh pozemku ostatné plochy
- parc. č. 10120 o celkovej výmere 201 m<sup>2</sup> – druh pozemku ostatné plochy
- parc. č. 10121 o celkovej výmere 201 m<sup>2</sup> – druh pozemku ostatné plochy
- parc. č. 10122 o celkovej výmere 201 m<sup>2</sup> – druh pozemku ostatné plochy
- parc. č. 10123 o celkovej výmere 202 m<sup>2</sup> – druh pozemku ostatné plochy

Dňa 23.7.2015

.....  
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



**Uznesenie č. 127/2015**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** podmienky určené vo vyhlásení Obchodnej verejnej súťaže č. 4/2015.

Dňa 23.7.2015

.....  
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



**Uznesenie č. 128/2015**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** komisiu pre Obchodnú verejnú súťaž č. 4/2015.

Dňa 23.7.2015

.....  
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



**Uznesenie č. 129/2015**

Obecné zastupiteľstvo **volí** členov komisie pre Obchodnú verejnú súťaž č. 4/2015: JUDr. Gabriel Bodnár, Ing. František Lizák, Ľubomír Šoltís, Ing. Mária Melicherová, Jaroslav Kuzmík, Vladimír Belák.

Dňa 23.7.2015

.....  
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



.....  
.....

K 8) Rôzne**Uznesenie č. 130/2015**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** osadenie pamätnej tabule na budove Obecného úradu v Batizovciach venovanej pamiatke na nebohého evanjelického farára Ondreja Šimeka s textom uvedeným v zápisnici z 5. zasadnutia OcZ dňa 23.7.2015.

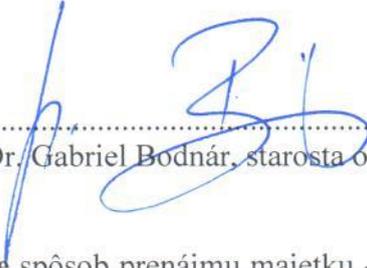
Dňa 23.7.2015

  
 .....  
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 131/2015**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer prenajať spoločnosti Vnela, s.r.o. časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce a to časť priestorov budovy Kultúrneho domu na ulici Osloboditeľov, súpisné číslo 231 – jeho severného prístavku a príslušného vonkajšieho priestoru.

Dňa 23.7.2015

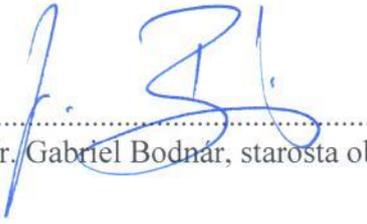
  
 .....  
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 132/2015**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** spôsob prenájmu majetku - časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce a to časť priestorov budovy Kultúrneho domu na ulici Osloboditeľov, súpisné číslo 231 – jeho severného prístavku a príslušného vonkajšieho priestoru spoločnosti Vnela, s.r.o., Na letisko 2088/19, 058 01 Poprad z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to:

- situácia je špecifická, vzhľadom na to, že pôvodná spoločnosť Štefan Lach HILLSJET, Svit bola víťazom obchodnej verejnej súťaže a od začiatku užívania objektu boli nájomné vzťahy korektné a plnenie finančných záväzkov bolo v súlade so zmluvou
- spoločnosť Štefan Lach HILLSJET, ktorá sa pretransformovala na spoločnosť Vnela s.r.o., investovala nemalé finančné prostriedky na renováciu užívaných priestorov
- spoločníkmi v spoločnosti Vnela s.r.o., Poprad sú tie isté osoby ako v spoločnosti Štefan Lach HILLSJET, Svit.

Dňa 23.7.2015

  
 .....  
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce




# STAROSTA OBCE BATIZOVCE

Obecný úrad, Štúrova 29/2, Batizovce, PSČ 059 35

## POZVÁNKA

V zmysle zákona SNR č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení platných právnych úprav

**z v o l á v a m**

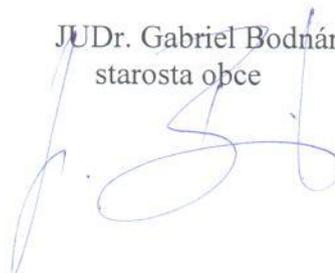
### **5. zasadnutie obecného zastupiteľstva**

na deň **23. 07. 2015 /štvrtok/** so začiatkom o **17.00 hod.** v zasadacej miestnosti Obecného úradu Batizovce s nasledovným návrhom programu:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Správa o kontrole plnenia uznesení OcZ, odpovede na interpelácie poslancov z predchádzajúcich zasadnutí OcZ
4. Správa o plnení rozpočtu obce Batizovce za I. polrok 2015 a návrh na úpravu rozpočtu
5. Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce – Mária Palušová, Svit, Slavomíra Spišáková, Batizovce
6. Predaj pozemku KN-C parc. č. 10139/2 vo vlastníctve obce pre Stanislava Šestáka, Batizovce
7. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže č.4 o predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce - pozemkov
8. Rôzne
9. Interpelácie poslancov, diskusia
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

Batizovce 16. 7. 2015

JUDr. Gabriel Bodnár  
starosta obce



Zverejnené: 16. 07. 2015



**HLAVNÁ KONTROLÓRKA OBCE BATIZOVCE**

**Správa o kontrole plnenia prijatých uznesení OcZ č. 2015/05**

Na základe plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2015, ktorý bol vypracovaný v zmysle zákona č. 369/1990 Z.z. §18 f) odst. (1) o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a schválený OcZ uznesením č. 33/2015 dňa 5.2.2015 bola vykonaná:

**Kontrola:** plnenia prijatých uznesení OcZ  
**Za obdobie:** 11.6.2015 – 21.7.2015  
**Ku dňu:** 21.7.2015

1. Súčasťou tejto správy nie sú uznesenia, ktoré boli ku dňu kontroly splnené.
2. Správa obsahuje uznesenia, ktoré sú nesplnené, alebo sú v plnení.
3. Príloha č. 2015/05

**Odporúčanie pre OcZ:**

Zobrať na vedomie Správu o kontrole plnenia uznesení prijatých OcZ č. 2015/05

V Batizovciach, dňa 21.7.2015

  
Ing. Angela Františková  
hlavná kontrolórka obce

**Uznesenia OcZ v plnení k 21.7.2015**

**Zo 4. zasadnutia OcZ v Batizovciach konaného dňa 23.06.2011**

**Uznesenie č. 100/2011**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

Finančné vyrovnanie za zdemolovanú verandu kompenzácie ponechaním podružného merania elektrickej energie a snehových zábran umiestnených na streche severného prístavku a príležitostne bezplatné zapožičanie mantinelov na športové akcie na dobu 5 rokov.

**Z 26. Zasadnutia OcZ v Batizovciach dňa 20.03.2014**

**Uznesenie č. 409/2014**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie a prevádzkovanie inžinierskych stavieb – STL plynovod., NN el. rozvody a vodovod na pozemku KN – C parc. č. 1162/30 po jeho nadobudnutí do vlastníctva Obce Batizovce s vlastníkom inžinierskych stavieb „in rem“.

V Batizovciach, dňa 21.7.2015



Ing. Angela Františková  
hlavná kontrolórka obce

**HLAVNÝ KONTROLÓR OBCE BATIZOVCE****Správa o vykonaní kontroly**

V súlade s § 18 f ods. (1) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bol uznesením č. 93/2015 dňa 11.06.2015 Obecným zastupiteľstvom v Batizovciach schválený Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2015, na základe ktorého bola vykonaná:

<b>Kontrola:</b>	zverejnenia povinne zverejňovaných informácií (Zákon č.211/2000 Z.z o slobodnom prístupe k informáciám §5).
<b>Za obdobie:</b>	rok 2014
<b>V termíne:</b>	17.6.- 7.7.2015
<b>Subjektu:</b>	Obec Batizovce

**1. Záväzné materiály**

- Zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám
- Smernica č. 3/2012 o poskytovaní informácií

**2. Kontrolované materiály**

- Zoznam došlých faktúr, objednávky a zmluvy.
- Zverejnené faktúry, objednávky, zmluvy na internetovej stránke obce Batizovce.

**3. Kontrolou zistené skutočnosti**

Zákon, okrem sprístupňovania informácií na žiadosť, zaviedol aj povinnosť úradov zverejňovať určitý okruh údajov povinne (aktívne), to znamená aj bez konkrétnej žiadosti. Ide o tzv. povinné zverejňovanie informácií upravené v ustanoveniach § 5, § 5a, § 5b a § 6 zákona o slobode informácií. Predmetom kontroly bolo zákonné, správne a úplné zverejňovanie povinne zverejňovaných informácií zvlášť zmlúv, objednávok a faktúr Obce Batizovce na internetovej stránke obce v roku 2014.

**A. Povinné zverejňovanie informácií (§ 5 zákona):**

Povinnosť daná povinným osobám, medzi ktoré patrí aj obec, v zákone v § 5 ods. 1) ukladá povinné zverejňovanie presne špecifikovaných informácií a to cit.:

- a) spôsob zriadenia povinnej osoby, jej právomoci a kompetencie a popis organizačnej štruktúry,

- b) miesto, čas a spôsob, akým možno získavať informácie; informácie o tom, kde možno podať žiadosť, návrh, podnet, sťažnosť alebo iné podanie,
- c) miesto, lehota a spôsob podania opravného prostriedku a možnosti súdneho preskúmania rozhodnutia povinnej osoby vrátane výslovného uvedenia požiadaviek, ktoré musia byť splnené,
- d) postup, ktorý musí povinná osoba dodržiavať pri vybavovaní všetkých žiadostí, návrhov a iných podaní, vrátane príslušných lehôt, ktoré je nutné dodržať,
- e) prehľad predpisov, pokynov, inštrukcií, výkladových stanovísk, podľa ktorých povinná osoba koná a rozhoduje alebo ktoré upravujú práva a povinnosti fyzických osôb a právnických osôb vo vzťahu k povinnej osobe,
- f) sadzobník správnych poplatkov, ktoré povinná osoba vyberá za správne úkony, a sadzobník úhrad za sprístupňovanie informácií.

Kontrolou bolo zistené, že obec na svojej stránke v čase kontroly má uvedené informácie v zmysle citovaného ustanovenia zákona .

Vykonanou kontrolou obsahu webového sídla, na ktorom obec zverejňuje informácie bolo zistené, že povinne zverejňované informácie obec ako povinná osoba má k termínu kontroly zverejnené úplne a prehľadne, ako to ustanovuje zákon.

#### B. Povinné zverejňovanie zmlúv v zmysle § 5a zákona a údajov z objednávok a faktúr v zmysle § 5b zákona

V zmysle § 5a zákona sa zverejňuje akákoľvek písomná zmluva (bez ohľadu na predmet či hodnotu) uzavretá po 1. januári 2011, s výnimkou pracovných zmlúv a dohôd a zmlúv podľa § 5 odseku 5 zákona. Zverejnenie je podmienkou účinnosti zmluvy. Nezverejnenie do 3 mesiacov = nulita právneho aktu (§ 47a ods. 4 Občianskeho zákonníka). V zmluvách sa nezverejňujú údaje chránené podľa osobitných zákonov. Povinne zverejňovaná zmluva sa zverejňuje nepretržite počas existencie záväzku vzniknutého z povinne zverejňovanej zmluvy, najmenej však počas piatich rokov od nadobudnutia účinnosti podľa zákona (§ 5a ods. 14). Podobne doba zverejnenia objednávok a faktúr je ustanovená na nepretržitý čas 5 rokov.

Zákon 211/2000 Z. z. v §5b hovorí o zverejňovaní objednávok a faktúr : Povinná osoba zverejňuje na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, v štruktúrovanej a prehľadnej forme len presne vymedzené údaje/ špecifikované v §5b .

Faktúry: Podľa § 5b sa zverejňujú prijaté (došlé) faktúry po 1. januári 2011. Faktúra sa zverejňuje do 30 dní od úhrady. Faktúry sú povinne zverejňované počas piatich rokov odo dňa ich zverejnenia.

Objednávky: Podľa § 5b sa zverejňujú vyhotovené objednávky po 1. januári 2011. Objednávka sa zverejňuje do 10 pracovných dní od vystavenia. Objednávky sú povinne zverejňované počas piatich rokov odo dňa ich zverejnenia.

K termínu kontroly bol na oficiálnej webovej stránke obce zistený nasledovný stav zverejňovania dokumentov:

Celkovo bolo skontrolovaných 262 došlých faktúr, zverejnených v období 1.6 – 31.12.2014, 28 objednávok a 51 zmlúv podpísaných v roku 2014.

Kontrolou písomných záznamov (zmlúv, faktúr, objednávok) a ich porovnaním s webovou stránkou bolo zistené, že boli zverejnené všetky dokumenty a v všetkých prípadoch boli dodržané lehoty na zverejnenie.

Zverejnené faktúry, zmluvy a objednávky v prevažnej miere obsahujú všetky zákonom stanovené údaje. Pri identifikácii dodávateľov, kde je uvedené meno a priezvisko fyzickej osoby, obchodné meno fyzickej osoby - podnikateľa však chýba názov ulice a orientačné, prípadne súpisné číslo a smerové číslo mesta, alebo obce. Sídлом právnickej osoby ako aj miestom podnikania fyzickej osoby sa v zmysle Obchodného zákonníka rozumie adresa, ktorá je ako zapísaná v obchodnom registri alebo živnostenskom registri, alebo v inej evidencii ustanovenej osobitným zákonom. Adresou sa pritom rozumie názov obce s uvedením jej poštového smerovacieho čísla, názov ulice alebo iného verejného priestranstva a orientačné číslo, prípadne súpisné číslo, ak sa obec nečlení na ulice.

Väčšina zverejnených objednávok (21 z 28) neobsahuje hodnotu objednaného plnenia v sume, alebo maximálnu odhadovanú hodnotu objednaného plnenia.

#### 4. Záver

Kontrolou neboli zistené žiadne závažné nedostatky. Nezrovnalosť s neúplnosťou zverejnenia adresy dodávateľa sa začala už v priebehu kontroly odstraňovať. Odporúčam pri zverejňovaní objednávok spresniť sumu objednaného plnenia.

#### 5. Protokol vypracovaný

Ing. Angela Františková, HKO

dátum

7.7.2015



#### 6. Protokol prerokovaný

JUDr. Gabriel bodnár, starosta

dátum

7.7.2015

Ing. Mária Melicherová, ekonóm

7.7.2015

Mgr. Miroslava Šalátová, soc. pracovník

7.7.2015



#### 7. Pripomienky

## Správa o čerpaní rozpočtu za II. štvrt'rok 2015 so stavom k 30.6.2015

Správa je predkladaná za obdobie 1.1. – 30.6.2015. V priebehu mesiaca jún 2015 boli vykonané dve rozpočtové opatrenia starostu obce, ktoré riešili potreby plynúce z chodu obce. Čerpanie je teda porovnávané s rozpočtom po zapracovaní uvedených úprav. Podľa toho by malo byť plnenie i čerpanie rozpočtu vo výške 50 %. Správa je zameraná v príjmovej i výdavkovej časti na položky, ktoré vykazujú výraznejšie odchýlky od normy.

### Výdavková časť:

- Servis, údržba a opravy auta čerpanie je 1525,12 € z plánovaných 2000, teda na 76,26 %. Bola vykonaná najnutnejšia oprava obecného auta Fiatu Multipla. Ešte sú potrebné nutné úpravy ako nákup zimných pneumatík a p. Zostávajúca suma by na tieto účely mala postačovať, avšak nakoľko bol vykonaný nákup MULTICARu, ktorý bude potrebovať základnú údržbu a opravu bude nutné navýšenie, ktoré bude predmetom navrhovanej zmeny rozpočtu.
- poistenie áut je čerpanie 74,81 %, to je spôsobené spôsobom platby- 1 x ročne
- karty, známky, poplatky – čerpanie je 100 %, rovnako ide o jednorazový nákup diaľničnej známky
- údržba výpočtovej techniky – upravený rozpočet je 1150,-- € čerpanie je 943,60 €, čo je 82,05 % to je spôsobené tým, že platby za údržbu APV sú ročné. Ide najmä o platbu za programy firmy TOPSET – kataster, dane, cintorín, WINIBEU, WINKONS a WINPAM.
- špeciálne služby – čerpanie je na 97,48 % teda z plánovaných 3 500,-- € je vyčerpaných 3 411,77 €, avšak je tam zaúčtovaná časť poplatku, s ktorým obec nepočítala a ktorý bola nútená zaplatiť SVP vo výške 7000 €. Úprava nie je potrebná
- stravovanie je po úprave rozpočtu vo výške 99,69 %, avšak napriek tomu bude potrebné rozpočtové opatrenie, keďže boli prijatí 4 zamestnanci na § 54 od mesiaca apríl a rovnako došlo k zvýšeniu súm stravného
- poisťné budov – čerpanie je na 93,09 % - z dôvodu ročných platieb
- transfery neziskovej organizácii – čerpanie je na 99,07 %, jedná sa o transfer stavebnému úradu na činnosť, platba je jednorazová a suma je tým konečná
- nákup budov, objektov a ich častí – čerpanie je po úprave rozpočtu vo výške 600,-- čo sa rovná 100 %, táto suma je taktiež konečná.
- nákup prevádzkových strojov, prístrojov, techniky – je tam zaúčtovaný nákup technického vybavenia systému Florián, ako aj stacionárny merač, čerpanie je 89,86 €, zvyšná suma je plánovaná na nákup obecného MULTICARu v sume 450,-- €
- údržba kanalizácie a ČOV – čerpanie je 97,41 %, z plánovaných 6300,-- € je vyčerpaných 6 136,-- € - je tam účtovaný zvyšok poplatku SVP a na tejto položke bude potrebná aj úprava rozpočtu
- obytné domy elekt. Energia – rozpočet je 600,-- €, čerpanie je 557,87, čo je 92,98 % Jedná sa o platby za existenciu 4 odberných miest a to vo vchodoch do rómskych bytoviek, tiež tam bude potrebná úprava rozpočtu
- aktivačná činnosť tarifný plat – je tam čerpanie z plánovaných 9 900,-- € vyčerpaných 7 794,12, nakoľko boli prijatí 4 zamestnanci na § 54 – to znamená že 95 % celkových náklady na ich zamestnávanie nám uhradí UPSVAR, avšak o túto sumu je potrebné navýšiť celkový rozpočet vo výdavkovej a rovnako aj v príjmovej časti
- to isté sa týka aj poisťného AČ kde je čerpanie vo výške 72,92 % a táto položka bude tiež predmetom navrhovanej úpravy rozpočtu
- verejné osvetlenie el. energia – čerpanie je 89,9 %, pretože platby sú zálohové a sú nastavené podľa minulého roku, úspora by sa mala prejaviť až pri konečnom vyúčtovaní na konci roku – položka tiež bude predmetom úpravy rozpočtu

## Návrh úpravy rozpočtu na rok 2015 - 1. rozpočtové opatrenie

<i>Analytické členenie</i>		<i>Text</i>	<i>Úprava rozp.</i>
0111	633002	nákup výpočtovej techniky	1 800
0111	633013	softvér	-3 500
0111	634002	servis, údržba, opravy auto	500
0111	637003	propagácia, reklama, inzercia	650
0111	637014	stravovanie	3 500
0451	635006	údržba MK	-5 000
0451	717002	rekonštrukcia MK	12 300
0460	717002	rozšírenie IS	-2 000
0520	635004	údržba ČOV - poplatok SVP	6 000
0610	632001	elek. energia RO	300
0610	632001	vodné RO	-300
0620	611	tarifný plat AČ a 54	11 000
0620	620	poistné AČ a 54	3 500
0620	633006	všeobecný materiál AČ	1 000
0640	632001	elek. energia VO	3 000
0820	717002	rekonštrukcia kult. Zariadení	5 000
0830	635004	údržba TKR	-4 300
0830	635006	údržba rozhlasu	-2 000
0840	635006	údržba cintorína	-2 000
0840	642001	transfery CVČ	-3 000
0840	717002	ozvučenie cintorína	-1 700
1020	611	tarifný plat OS	-6 000
1020	620	odvodz poistného OS	-1 500
	111001	podiel na dani	6 000
	223001	príjem z TKR	-8 300
	223001	príjem z OS	-700
	312001	dotácia na Krehkú krásu	1 000
	312001	dotácia na referendum	1 250
	312001	dotácia na 54	12 000
	233	príjem z predaja pozemkov	6 000
Celkové navýšenie výdavkov			17 250
Celkové navýšenie príjmov			17 250

V Batizovciach dňa 23.07.2015

Vyhotovila: Ing. Melicherová Mária

Schválil: JUDr. Gabriel Bodnár

**Úpravy rozpočtu na rok 2015 -  
1. rozpočtové opatrenie starostu obce**

<i>Analytické členenie</i>	<i>Text</i>	<i>Úprava rozp.</i>	
0111	632002	vodné OcU	100
0111	635002	údržba APV	300
0111	637003	propagácia, reklama, inzercia	1 000
0111	712001	nákup objektov	600
0820	633006	materiál kultúra	300
0820	635006	údržba objektov kultúra	-300
0820	637002	súťaže, podujatia kultúra	-1 000
0820	637027	odmeny na dohody	1 000
0830	635004	údržba TKR	-1 000
0840	635006	údržba cintorína	-1 000
Celkové navýšenie			0

V Batizovciach dňa 12.6.2015

Vyhotovila: Ing. Melicherová Mária

Schválil: JUDr. Gabriel Bodnár

**Úpravy rozpočtu na rok 2015 -  
2. rozpočtové opatrenie starostu obce**

<i>Analytické členenie</i>	<i>Text</i>	<i>Úprava rozp.</i>	
0111	637001	školenia, semináre	300
0111	637014	stravné	400
0111	713004	nákup strojov, prístrojov	520
0510	633006	materiál odpady	500
0830	635004	údržba TKR	-920
0840	632001	elektr. energia cintorín	100
0840	632002	vodné cintorín	100
0840	642001	transfer CVČ	-1 000
0610	635006	údržba budov - RO	-100
0610	637027	dohody údržba budov RO	100
Celkové navýšenie			0

V Batizovciach dňa 25.6.2015

Vyhotovila: Ing. Melicherová Mária

Schválil: JUDr. Gabriel Bodnár