

Všeobecne záväzné nariadenie

Obce Batizovce

číslo 2/2021

zo dňa 30.03.2021,

ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 9 územného plánu obce Batizovce.

Obecné zastupiteľstvo obce Batizovce podľa § 6 ods. 1 a § 4 ods. 3 písm. j) a § 11 ods. 4 písm. c) a písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „nariadenie“):

vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie obce Batizovce č. 2/2021, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu obce Batizovce.

Článok I

Vyhlasuje sa záväzná časť Zmien a doplnkov č. 9 územného plánu obce Batizovce, v zmysle prílohy tohto nariadenia.

Návrh Zmien a doplnkov č. 9 územného plánu obce Batizovce je vypracovaný v tomto rozsahu:

A. Textová časť - Sprievodná správa

B. Výkresová časť (hlavné výkresy):

- náložky na výkres č.

- náložky na výkres č. 2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania katastrálneho územia obce so záväznou časťou riešenia (M 1:10 000),

- náložky na výkres č. 3 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia so záväznou časťou riešenia (M 1:5 000),

- náložky na výkres č. 7 Výkres verejnoprospešných stavieb (M 1:5 000)

C. Záväzná časť so schémou záväzných častí riešenia a verejnoprospešnými stavbami.

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

V bode 11. je zmena textu v názve regulatívu:

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN ~~VÚC~~ Prešovského samosprávneho kraja.

A uvedená kapitola sa mení a nahrádza novou.

**Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN Prešovského samosprávneho kraja
(úplné nové znenie podľa ÚPN PSK)**

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie, spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú:

1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry
 - 1.1. Cestná doprava
 - 1.1.5. Stavby na cestách III. triedy:
okres Poprad
 - 1.1.5.14. Cesta III/3064:
 - 1.1.5.14.1. Stavba „Podjazd Svit“ (cestné prepojenie popod železnicu rozdeleného územia mesta Svit – rekreačnej oblasti, záhradkárskej osady, kompostárne a s obcami Batizovce, Gerlachov, Tatranská Polianka, mestom Vysoké Tatry časťou Tatranská Polianka).
 - 1.2. Železničná doprava
 - 1.2.1. Stavba modernizácie železničnej trate č.105 A hranica ŽSK (Žilina) – Poprad – hranica KSK (Košice) na rýchlosť 120 – 160 km/h.
 - 1.3. Civilné letectvo
 - 1.3.1. Stavby súvisiace s rozvojom letiska Poprad – Tatry.
 - 1.4. Cyklistická doprava
 - 1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.
- 2.1.3. V oblasti prepravy a zásobovania zemným plynom
- 2.2. V oblasti zásobovania vodou
 - 2.2.2. Z regionálnych vodných zdrojov pre skupinové vodovody:
 - 2.2.2.2.5. Hlavný privádzač pre Spišsko–popradskú vodárenskú sústavu v trase vodárenská nádrž Garajky – Šuňava – Svit – Poprad a prepojenie do mesta Vysoké Tatry, časti Smokovce.
- 2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd
 - 2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.
 - 2.3.2. Stavby kalového hospodárstva na likvidáciu a využitie kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.
- 2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží
 - 2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
 - 2.4.2. Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov.
 - 2.4.3. Stavby a modernizácie závlahových čerpacích staníc a rozvodov závlahovej vody.
- 2.5. V oblasti zneškodňovania odpadov a starých environmentálnych záťaží
- 2.6. V oblasti telekomunikácií

2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.

Uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno, podľa zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov možno pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

Doplňa sa medzi verejnoprospešné stavby ÚPN – O Batizovce v bode 11.2
č.12 -navrhované komunitné centrum

Článok 2

Dokumentácia schválených Zmien a doplnkov č.9 územného plánu obce Batizovce je uložená a možno do nej nahliadnuť na Obecnom úrade v Batizovce a na Okresnom úrade Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky.

Článok 3

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Batizovce č. 2/2021, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacieho dokumentu - „Zmena a doplnok č. 9 územného plánu obce Batizovce“, ktorým je vyhlásená záväzná časť Územného plánu obce Batizovce v platnom znení bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle obce Batizovce dňa 30.03.2021 a zvesený dňa 15.04.2021.
2. Obecné zastupiteľstvo obce Batizovce sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení obce Batizovce č. 2/2021, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacieho dokumentu „Zmena a doplnok č. 9 územného plánu obce Batizovce“, ktorým je vyhlásená záväzná časť Územného plánu obce v platnom znení na zasadnutí dňa 14.04.2021uznesením č. 324/2021.
3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Batizovce č. 2/2021, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacieho dokumentu „Zmena a doplnok č. 9 územného plánu obce Batizovce“, ktorým je vyhlásená záväzná časť Územného plánu obce Batizovce v platnom znení bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle obce Batizovce dňa 26.04.2021 a zvesené dňa 27.05.2021.
4. Všeobecne záväzné nariadenie obce Batizovce č. 2/2021 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacieho dokumentu „Zmena a doplnok č. 9 územného plánu obce Batizovce“, ktorým je vyhlásená záväzná časť Územného plánu obce Batizovce v platnom znení nadobúda účinnosť dňa 12.05.2021 /15 – tým dňom od vyhlásenia/ .



JUDr. Gabriel Bodnár

JUDr. Gabriel Bodnár
starosta obce