

Zápisnica
z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Batizovciach,
konaného dňa 24.02.2011

Čas konania: začiatok 16.30 hod.

ukončenie 23.00 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: podľa prílohy

K 1) Otvorenie

Ivan Čičmanec, *starosta obce* - otvoril zasadnutie a privítal prítomných.

K 2) Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Ivan Čičmanec

- predložil návrh programu zasadnutia OcZ.

Ing. Patrik Františka požiadal preradiť bod 8 za bod 3 programu

Ľubomír Šoltís navrhol doplniť ďalší bod – voľba obecnej rady

Ivan Čičmanec – nie je potrebné dopĺňovať ako nový bod, môže sa prerokovať v bode Rôzne.

Ing. Ján Hudák navrhol prerokovať bod č.8 za bod č.2 t.j. ako 3. bod programu.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. F.Lizák)

za návrh na zmenu programu: 7, proti návrhu: 0, zdržali sa: 1 (S.Benková)

- určil:

a) zapisovateľa: Anna Zacharová

b) overovateľov: Ing. Jozef Rodák, Milan Pastrnák

- predložil návrh na:

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Ján Hudák, František Varholík

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. F.Lizák)

za návrh: 8, proti návrhu: 0, zdržali sa: 0

K 8) Prerokovanie a schválenie komisií pri OcZ a voľba predsedov

Ivan Čičmanec - predložil návrh:

- komisií pri OcZ:

Komisia sociálna, rozvoja vzdelávania a kultúry

Komisia mládeže a športu

Komisia finančná a správy obecného majetku

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a verejného poriadku

Komisia na ochranu verejného záujmu

K predloženému návrhu neboli vznesené pripomienky.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. F.Lizák)

za návrh: 8, proti návrhu: 0, zdržali sa: 0

- predsedov a tajomníkov komisií:

Komisia sociálna, rozvoja vzdelávania a kultúry – Zuzana Pastrnáková, Milan Pastrnák

Komisia mládeže a športu – Ľubomír Šoltís, František Varholík

Komisia finančná a správy obecného majetku – František Lizák, Patrik Františka

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a verejného poriadku - Ján Hudák, Jozef Rodák

Komisia na ochranu verejného záujmu - František Lizák - predseda, Silvia Benková, Ľubomír Šoltís - členovia

K bodu diskutovali:

Ing. Ján Hudák navrhuje voľbu predsedov komisií:

Komisia mládeže a športu - súhlasí s návrhom, aby predsedom komisie bol Ľubomír Šoltís

Komisia finančná a správy obecného majetku – má záujem byť v tejto komisii, lebo je vyštudovaný ekonóm

Komisia sociálna, rozvoja vzdelávania a kultúry - navrhuje za predsedu Milana Pastrnáka, ktorý bude vhodnejší pri hľadaní sponzorov

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a verejného poriadku – František Lizák

Komisia na ochranu verejného záujmu – Patrik Františka

Ing. Patrik Františka navrhol predsedov a tajomníkov:

Komisia sociálna, rozvoja vzdelávania a kultúry - Milan Pastrnák a Silvia Benková

Komisia mládeže a športu - súhlasí s návrhom - Ľubomír Šoltís a František Varholík

Komisia finančná a správy obecného majetku - Ján Hudák, Jozef Rodák

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a verejného poriadku - František Lizák , Milan Pastrnák

Komisia na ochranu verejného záujmu - Patrik Františka, Ľubomír Šoltís

Poslanci **František Varholík** a **Jozef Rodák** súhlasia s návrhom Jánom Hudáka.

Ivan Čičmanec navrhol hlasovať za predložené jednotlivé návrhy na predsedov komisií:

Komisia sociálna, rozvoja vzdelávania a kultúry

- návrh na predsedu - Zuzana Pastrnáková

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. F.Lizák)

za návrh: 1 (S.Benková)

proti návrhu: 4 (P.Františka, Ľ.Šoltís, F.Varholík, J.Hudák)

zdržali sa: 3 (M.Pastrnák, Z.Pastrnáková, J.Rodák)

Návrh nebol schválený.

- návrh na predsedu – Milan Pastrnák

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. F.Lizák)

za návrh: 5 (J.Rodák, P.Františka, Ľ.Šoltís, F.Varholík, J.Hudák),

proti návrhu: 0, zdržali sa: 3 (M.Pastrnák, Z.Pastrnáková, S.Benková)

Návrh bol schválený.

Komisia mládeže a športu

- návrh na predsedu – Ľubomír Šoltís

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. F.Lizák)

za návrh: 7 (J.Rodák, P.Františka, F.Varholík, J.Hudák, M.Pastrnák, Z.Pastrnáková,

S.Benková), proti návrhu: 0, zdržali sa: 1 (Ľ.Šoltís)

Návrh bol schválený.

Komisia finančná a správy obecného majetku

- návrh na predsedu - František Lizák

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. F.Lizák)

za návrh: 3 (Z.Pastrnáková, S.Benková, F.Varholík),

proti návrhu: 5 (J.Rodák, P.Františka, J.Hudák, M.Pastrnák, Ľ.Šoltís), zdržali sa: 0.

- Návrh nebol schválený.
- návrh na predsedu – Ján Hudák
Hlasovanie: 9 prítomných poslancov
za návrh: 5 (J.Rodák, P.Františka, F.Varholík, Ľ.Šoltís, M.Pastrnák)
proti návrhu: 0, zdržali sa: 4 (Z.Pastrnáková, S.Benková, F.Lizák, J.Hudák)
Návrh bol schválený.
- Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a verejného poriadku
- návrh na predsedu – Ján Hudák
Hlasovanie: 9 prítomných poslancov
za návrh: 3 (Z.Pastrnáková, S.Benková, F.Lizák)
proti návrhu: 5 (J.Rodák, P.Františka, F.Varholík, M.Pastrnák, Ľ.Šoltís),
zdržali sa: 1 (J.Hudák)
Návrh nebol schválený.
 - poslanci navrhli na funkciu predsedu komisie Františka Lizáka.
Ing. František Lizák – návrh na predsedu tejto komisie neprijíma.
 - poslanci navrhli na funkciu predsedu komisie Jozefa Rodáka.
Hlasovanie: 9 prítomných poslancov
za návrh: 6 (J.Hudák, P.Františka, F.Varholík, M.Pastrnák, Ľ.Šoltís, F.Lizák)
proti návrhu: 0, zdržali sa: 3 (Z.Pastrnáková, S.Benková, J.Rodák)
Návrh bol schválený.
- Komisia na ochranu verejného záujmu
- návrh na predsedu – František Lizák
Hlasovanie: 9 prítomných poslancov
za návrh: 2 (Z.Pastrnáková, S.Benková)
proti návrhu: 5 (J.Rodák, P.Františka, F.Varholík, J.Hudák, Ľ.Šoltís)
zdržali sa: 2 (F.Lizák, M.Pastrnák)
Návrh nebol schválený.
 - návrh na predsedu – Patrik Františka
Hlasovanie: 9 prítomných poslancov
za návrh: 6 (J.Rodák, Ľ.Šoltís, F.Varholík, J.Hudák, M.Pastrnák, F.Lizák)
proti návrhu: 0, zdržali sa: 3 (P.Františka, S.Benková, Z.Pastrnáková)
Návrh bol schválený.
- Ivan Čičmanec** odporučil zvoleným predsedom komisií pripraviť návrh členov komisií do najbližšieho zasadnutia OcZ.

K 3) Prerokovanie čiastkovej zmeny územného plánu obce

Ivan Čičmanec informoval o podaní návrhu na čiastkovú zmenu v lokalite Pánska záhrada, o ktorú požiadal p. Ladislav Balogh.

Ladislav Balogh – predložil prítomným grafický návrh na zmenu a bližšie vysvetlil svoj zámer – *príloha zápisnice*.

Ing. Ján Jurčišin – navrhované zmeny boli prekonzultované s obstarávateľom územného plánu obce. Došlo by len k zmene pomeru funkčných plôch v uvedenom území – pozemky určené na šport a oddych sa zmenšia na úkor výstavby rodinných domov; upraví sa miestne komunikácie. Celkový účel využitia územia ostáva tak, ako je schválený v územnom pláne obce. V uvedenom návrhu zmeny je územná rezerva na plánovanú preložku štátnej cesty. Poslanci na dnešnom zasadnutí by mali schváliť len začiatok procesu zmien a doplnkov. Následné kroky a schvaľovacie procesy by boli predmetom rokovania neskôr.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)
za návrh: 7 (J.Rodák, F.Varholík, Ľ.Šoltís, J.Hudák, F.Lizák, Z.Pastrnáková, S.Benková)
proti návrhu: 0, zdržali sa: 1 (M.Pastrnák)

K 4) Správa o vykonanej inventarizácii majetku a záväzkov obce

Anton Boržecký - *podpredseda inventarizačnej komisie* informoval o vykonaní fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku a záväzkov obce so stavom k 31.12.2010. Skonštatoval, že neboli zistené rozdiely medzi skutočným a účtovným stavom. Komisia odporúča poslancom OcZ zaoberať sa pohľadávkami za prenájom obecného majetku.

Ing. Mária Melicherová, *ekonómka obce* – o pohľadávkach bude informovať v bode Rôzne. OcZ zobralo predloženú správu na vedomie.

K 5) Správa o kontrole plnenia uznesení prijatých OcZ – č.2011/1

Ivan Čičmanec - požiadal prítomných o pripomienky k predloženému materiálu, ktorý vypracovala Ing. Janka Jecušková, HKO a bol poslancom písomne doručený – *príloha zápisnice*.

OcZ zobralo predloženú správu na vedomie.

K 6) Správa HKO o kontrolnej činnosti

Ing. Janka Jecušková, *hlavná kontrolórka obce* – uviedla, že po ostatnom zasadnutí OcZ boli vykonané 2 kontroly zamerané na čerpanie rozpočtu v oblasti mzdy a odvody a to v základnej škole a materskej škole a školskej jedálni. Skonštatovala, že rozpočet nebol prekročený.

OcZ zobralo predloženú správu na vedomie.

7) Správa HKO o plnení Plánu kontrolnej činnosti v roku 2010

Ing. Janka Jecušková – predložila Správu o plnení Plánu kontrolnej činnosti v r.2010 – *príloha zápisnice*. Uviedla, že kontroly boli vykonávané na základe plánov schválených OcZ dňa 11.12.2009 a 5.8.2010 a tiež na žiadosť poslancov. Ďalej informovala o predložených stanoviskách: k záverečnému účtu obce za rok 2009 a k návrhu viacročného programového rozpočtu obce na r.2011 a na roky 2012, 2013.

Informovala o vykonaných kontrolách: vyplácanie odmien poslancom OcZ; poskytovanie dotácií obcou v r.2009; porovnanie vynaložených finančných prostriedkov na výstavbu chodníka na cintoríne s projektovou dokumentáciou a rozpočtom; platnosť VZN obce Batizovce; výber poplatku za malé zdroje znečisťovania ovzdušia v obci

OcZ zobralo predloženú správu na vedomie.

Predložila návrh Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2011 – písomný materiál bol poslancom doručený a požiadala o pripomienky k predloženému návrhu.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)
za schválenie správy: 8, proti návrhu: 0, zdržali sa: 0

K 9) Prerokovanie a schválenie Dodatku k Zásadám odmeňovania poslancov v obci Batizovce

Zuzana Reichová, zamestnankyňa obce – zdôvodnila predložený návrh - *príloha zápisnice*. Dňa 14.10.2010 uznesením OcZ č. 344/2010 boli schválené Zásady odmeňovania poslancov v obci Batizovce. Článok 4 týchto zásad sa týka odmeňovania zástupcu starostu, kde je uvedené, že sa zástupcovi starostu poskytuje mesačná odmena vo výške, ktorú schváli OcZ na príslušné funkčné obdobie. Práve pre túto časť tohto článku, ktorý nie je v súlade so zákonom č. 369/1990 Z.z. § 25 ods. 8 sa predkladá na schválenie dodatok č.1 k týmto zásadám, v ktorom sa mení a nahrádza článok 4 - odmeňovanie zástupcu starostu v súlade so zákonom č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení. Dopĺňa sa článok 6 – spoločné a záverečné ustanovenia.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)
za návrh: 7, proti návrhu: 0, zdržali sa: 1 (S.Benková)

K 10) Prerokovanie a schválenie delegátov do školských rád pri ZŠ roč.1.- 4.Batizovce a MŠ a ŠJ Batizovce

Ivan Čičmanec – uviedol, že obec ako zriaďovateľ školských zariadení deleguje svojich členov do školských rád. Nakoľko sa niektorým poslancom skončil poslanecký mandát je potrebné doplniť nových členov do školských rád pri ZŠ a pri MŠ a ŠJ.

Predložil návrh delegátov:

pre základnú školu – Ľubomír Šoltís, Silvia Benková

pre materskú školu – Zuzana Pastrňáková, Patrik Františka.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)

za návrh: 8, proti návrhu: 0, zdržali sa: 0

Navrhol zrušiť uznesenia OcZ č.131/2008 a 132/2008, ktorými boli delegovaní do školských rád poslanci v uplynulom volebnom období.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)

za návrh: 8, proti návrhu: 0, zdržali sa: 0

K 11) Prerokovanie a schválenie Rokovacieho poriadku OcZ Batizovce

Ivan Čičmanec - písomný návrh bol poslancom doručený – *príloha zápisnice*. Požiadal o pripomienky k predloženému materiálu.

Mgr. Silvia Benková, zástupkyňa starostu – upozornila v § 5 ods.7 na chybu v písaní a požiadala poslancov, aby si v návrhu opravili slovo „prezasadnutí“ na „prerokovaní“.

Ing. Ján Hudák – keďže padol návrh na zriadenie obecnej rady bolo by vhodné schvaľovať poriadok až neskôr. Požiadal v § 5 ods.2 doplniť stály bod programu o správu o plnení uznesení a stanoviská k interpeláciám poslancov OcZ, nakoľko sa v minulosti interpeláciám poslancov nevenovala dostatočná pozornosť.

Ing. František Lizák – v § 10 Interpelácie poslancov v ods.2 je konkrétne uvedené, ako sa postupuje pri odpovedi na interpeláciu poslanca. Nie je preto potrebné dopĺňať poriadok o ďalší stály bod programu OcZ.

Ľubomír Šoltís – navrhol, aby na zasadnutiach OcZ v bode Rôzne bola aj odpoveď na interpelácie poslancov.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)

za návrh: 7, proti návrhu: 1 (J.Hudák), zdržali sa: 0

K 12) Návrh harmonogramu zasadnutí OcZ na rok 2011

Ivan Čičmanec – predložil plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Batizovce na rok 2011: 24. február, 14. apríl, 23. jún, 8. september, 27. október – čas 16.30 hod., 9. december - čas 16.00 hod.. Zhromaždenie obyvateľov obce: 22. máj 15.00 hod. Nakoľko sa v dňoch 18. a 19. mája uskutoční snem ZMOS navrhuje, aby sa zhromaždenie obyvateľov uskutočnilo 29. mája.

Lubomír Šoltís – už v minulosti poslanci navrhovali, aby sa zasadnutia konali častejšie, navrhuje doplniť harmonogram o 1 – 2 zasadnutia.

Ivan Čičmanec – ak to v minulosti bolo nepostačujúce, zvolal zasadnutie podľa potreby aj častejšie.

Ing. Ján Hudák – zo zákona je zasadnutie najmenej raz za tri mesiace, čo však nepostačuje a navrhuje, aby zasadnutia boli častejšie. Je potrebné, aby poslanci boli lepšie informovaní a navrhol 8 zasadnutí v roku 2011.

Ing. František Lizák – je potrebné reálne zvážiť, či je potrebné častejšie zasadať.

Ing. Jozef Rodák – navrhuje doplniť zasadnutie v máji pred plánovaným zhromaždením občanov.

Po vzájomnej diskusii poslanci navrhli doplniť harmonogram o zasadnutie OcZ 26. mája t.j. pred zhromaždením občanov.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P. Františka)

za návrh: 6 (J. Rodák, F. Varholík, F. Lizák, Z. Pastrnáková, S. Benková, M. Pastrnák)

proti návrhu: 1 (J. Hudák), zdržali sa: 1 (L. Šoltís)

K 13) Rôzne

- **Mgr. Silvia Benková** – predložila návrh na schválenie príspevku od rodiča na stravu pre deti v hmotnej núdzi na jedno jedlo pre deti v Materskej škole Batizovce a Základnej škole Batizovce, ktorým je poskytovaná dotácia. Návrh zdôvodnila nasledovne:

Dňom 1. januára 2011 nadobudol účinnosť zákon č. 544/2010 Z.z. o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny. Podľa tohto zákona sa poskytuje aj dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa ohrozeného sociálnym vylúčením (predtým dotácia na stravu). Do 31.12.2010 bol príspevok rodiča na stravu zo zákona vo výške 0,03 € na jedno jedlo. Od 1.1.2011 už rodičia nemusia prispievať na stravu. Toto rozhodnutie je ponechané na zriaďovateľa.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P. Františka)

za návrh: 8, proti návrhu: 0, zdržali sa: 0

- **Ivan Čičmanec** - predložil návrh na zrušenie VZN obce č.2/2005 o utajovaných skutočnostiach tvoriacich predmet služobného tajomstva.

Návrh zdôvodnil nasledovne: VZN č. 2/2005 bolo vypracované na základe zák. č. 100/1996 Zb., ktorý podľa § 4 ods.2), v zmysle ktorého zoznamy skutočností tvoriacich predmet služobného tajomstva vydávajú, menia alebo zrušujú vo svojej pôsobnosti príslušné ústredné orgány všeobecne záväzným predpisom a obce všeobecne záväzným nariadením.

Zák.č.100/1996 Zb. bol zákonom č.241/2001 Z.z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov zrušený. Nový zákon nespĺnomocňuje obce vydávať všeobecne záväzným nariadením zoznamy skutočností tvoriacich predmet služobného tajomstva

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P. Františka)

za návrh: 8, proti návrhu: 0, zdržali sa: 0

- **Ing. Mária Melicherová** – informovala o pohľadávkach ku koncu roka 2010, ktorých podstatnú časť tvorí nájom. Niektorí dlžní nájomcovia majú vypracovaný splátkový kalendár a časť dlžného nájomného je už k dnešnému dňu uhradená.

Dom služieb – nájomca Danko Pitoňáková – Beruška - podľa splátkového kalendára spláca dlžné platby za energie; nájom za II. polrok 2010 nie je uhradený.

Dom služieb – nájomca Mäsovýroba Štefan Knižka nepožiadala o splátkový kalendár; nedoplatok za energie a nájom za rok 2010.

Jama Bar – nájomca Lýdia Hudáková - dlžné nájomné za r.2010 bolo uhradené v r.2011, spláca splátkový kalendár. K 31.3.2011 končí nájomná zmluva.

Ing. František Lizák - je potrebné dohodnúť, akým štýlom sa bude tento problém riešiť, nech sa dlžoba nenavýšuje, je potrebné osloviť dlžníkov.

Poslanci OcZ po vzájomnej diskusii navrhli zvolať stretnutie s nájomcami nebytových priestorov – Beruška a Mäsovýroba Knižka za účasti zástupcov obce: starosta, zástupca starostu, ekonómka a predseda finančnej komisie za účelom dohodnutia spôsobu definitívneho vyriešenia splatenia pohľadávok.

Ing. Mária Melicherová - poznamenala, že neuhradenie nájomu je dôvodom na zánik nájomnej zmluvy. Splátkový kalendár sa dá považovať za vysporiadanie záväzkov avšak ostatné neuhradené platby je potrebné priebežne uhrádzať. Informovala o pohľadávke – neuhradenie faktúry za poškodenie kábla TKR – bola zaslaná predžalobná výzva. Medzi dlžníkmi bolo aj PD Batizovce, ktoré uhrádza platby s oneskorením.

Ľubomír Šoltís – požiadal o informáciu ohľadom pohľadávok za nájomné v rómskych bytovkách.

Ing. Mária Melicherová – obec je osobitným príjemcom sociálnych dávok a dlžné nájomné si nájomníci v bytovkách platia, poplatok za odpad je v mnohých prípadoch nevymožiteľný, poplatok za vodu sa znížil zabezpečením vodomeroch – no boli zistené odchýlky pri porovnaní jednotlivých vodomeroch a hlavného merača.

Ivan Čičmanec – navrhuje zvážiť zakúpenie nových vodomeroch do jednotlivých bytov.

- **Ing. Mária Melicherová** - predložila návrh na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v majetku obce – severný prístavok sály kultúrneho domu a príľahlý pozemok k severnému prístavku kultúrneho domu z dôvodu blížiaceho sa termínu ukončenia nájomnej zmluvy ku dňu 31.3.2011. Návrh na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže - *príloha zápisnice*. Nájomnú zmluvu nemožno predĺžiť dodatkom, ale je potrebné postupovať v súlade so zákonom o majetku obcí.

Predložila návrh na schválenie:

- vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov
- minimálnej výšky prenájomu za rok v sume 1.999 €
- doby prenájomu do 31.12.2017
- podmienok určených vo vyhlásení verejnej obchodnej súťaže
- členov komisie pre verejnú obchodnú súťaž

Ing. Ján Hudák – záujem o ďalší prenájom priestorov pre Jama bar v kultúrnom dome je. Navrhovaná výška nájmu je vyššia oproti pôvodnej (42 000 Sk t.j. 1394,14 €), čo prehĺbi rozdiely vo výške nájmu za 1 m² v porovnaní s Gul'ou. Navrhuje výšku ročného nájmu 1500 € a prehodnotiť dobu nájmu.

Ing. František Lizák – dobu nájmu považuje za postačujúcu a navrhuje cenu ročného nájmu 1750 €.

Ivan Čičmanec navrhol hlasovať o jednotlivých návrhoch v súvislosti s verejnou obchodnou súťažou na prenájom nebytových priestorov v majetku obce – severný prístavok sály kultúrneho domu a príľahlý pozemok k severnému prístavku kultúrneho domu:

- návrh minimálnej výšky prenájmu za rok v sume 1.999 €
Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)
 za návrh: 2 (S.Benková, F.Lizák),
 proti návrhu: 5 (J.Rodák, F.Varholík, Ľ.Šoltís, J.Hudák, M.Pastrnák)
 zdržali sa: 1 (Z.Pastrnáková)
 Návrh nebol schválený.
- návrh minimálnej výšky prenájmu za rok v sume 1.750 €
Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)
 za návrh: 1 (F.Lizák),
 proti návrhu: 5 (Z.Pastrnáková, F.Varholík, Ľ.Šoltís, J.Hudák, M.Pastrnák)
 zdržali sa: 2 (S.Benková, J.Rodák)
 Návrh nebol schválený.
- návrh minimálnej výšky prenájmu za rok v sume 1.500 €
Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)
 za návrh: 5 (Z.Pastrnáková, F.Varholík, Ľ.Šoltís, J.Hudák, M.Pastrnák)
 proti návrhu: 1 (F.Lizák)
 zdržali sa: 2 (S.Benková, J.Rodák)
 Návrh bol schválený.
- návrh členov komisie pre verejnú obchodnú súťaž
 F.Lizák, P.Františka, S.Benková, J.Rodák, M.Melicherová
Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)
 za návrh: 7, proti návrhu: 0, zdržali sa: 1 (F.Lizák)
 Návrh bol schválený. Komisia zasadne 24.3.2011 o 16.30 hod.
- návrh za vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov
Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)
 za návrh: 8, proti návrhu: 0, zdržali sa: 0
 Návrh bol schválený.
- návrh podmienok určených vo vyhlásení verejnej obchodnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov
Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)
 za návrh: 8, proti návrhu: 0, zdržali sa: 0
 Návrh bol schválený.
- **Ivan Čičmanec** – informoval, že Štefan Gancarčík požiadal o prenájom obecného pozemku parc.č.3203 o výmere 7.503 m² za účelom pasenia hospodárskych zvierat a kosenia, ktorý mal v prenájme od 1.3.2007 do 1.3.2010. Návrh na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže - *príloha zápisnice*.
 Nakoľko je potrebné aj v tomto prípade vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž navrhol hlasovať o jednotlivých návrhoch:
 - za vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku
Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)
 za návrh: 8, proti návrhu: 0, zdržali sa: 0
 Návrh bol schválený.
 - minimálnej výšky prenájmu za rok v sume 5 €
Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)
 za návrh: 8, proti návrhu: 0, zdržali sa: 0
 Návrh bol schválený.
 - doby prenájmu do 31.12.2017
Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)

za návrh: 8, proti návrhu: 0, zdržali sa: 0

Návrh bol schválený.

- podmienok určených vo vyhlásení verejnej obchodnej súťaže

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)

za návrh: 8, proti návrhu: 0, zdržali sa: 0

Návrh bol schválený.

- komisie pre verejnú obchodnú súťaž v zložení:

F.Lizák, P.Františka, S.Benková, J.Rodák, M.Melicherová

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)

za návrh: 7, proti návrhu: 0, zdržali sa: 1 (F.Lizák)

Návrh bol schválený.

- **Ivan Čičmanec** predložil návrh na zrušenie VZN obce č.2/2004 k zmene ÚPD Batizovce. Návrh zdôvodnil nasledovne: uvedeným nariadením bola v r.2004 vyhlásená záväzná časť zmeny ÚPD Batizovce - Pánske záhrady. V roku 2010 bol schválený územný plán obce, ktorý je základným územno-plánovacím dokumentom v obci a v ňom sú zapracované čiastkové územno-plánovacie dokumenty z predošlého obdobia.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)

za návrh: 7, proti návrhu: 0, zdržali sa: 1 (F.Lizák)

Návrh bol schválený.

- **Ivan Čičmanec** informoval o došlej korešpondencii, rôznych činnostiach a aktivitách:

- zmluva o spolupráci s Podtatranskou knižnicou Poprad na nákup kníh pre obecnú knižnicu;

- Správa o činnosti Rady školy pri ZŠ Batizovce v roku 2010;

- list Obvodného pozemkového úradu v Poprade o schválení registra pôvodného stavu v k.ú. Batizovce;

- list Krajského pamiatkového úradu Prešov – súhlasné stanovisko s prípravnou dokumentáciou obnovy objektu Rímskokatolíckeho kostola v Batizovciach;

- sťažnosť občanov z Hviezdoslavovej ulice č.domov 1 - 9, 160 na neukončenie kanalizácie na Hviezdoslavovej ulici.

K doručenej sťažnosti I.Čičmanec uviedol, že je spracovaná projektová dokumentácia na kanalizáciu, ktorej časť je navrhovaná cez pozemok Pyrobatysu, ktorý zatiaľ nie je napojený na ČOV a má od Obvodného úradu ŽP Poprad udelenú výnimku na vypúšťanie odpadových vôd. Nakoľko sa jedná o 10 domov, vybudovanie kanalizácie v danej časti by bolo v prípade získania dotácie považované za nehospodárne využitie finančných prostriedkov. V obci sú ešte dve ulice, ktoré nie sú odkanalizované a bolo by tam napojených viac domov. Zahájením výstavby rodinných domov v uvedenej časti obce by sa v rámci výstavby inžinierskych sietí problém s kanalizáciou vyriešil. Ďalšou alternatívou by mohlo byť vybudovanie prečerpávacej stanice.

Ing. Ján Hudák – navrhuje zistiť možnosti a vypracovať finančný prepočet na prečerpávaciu stanicu, alebo vybudovať ČOV pre 10 domov. Bolo by to dočasné riešenie do zahájenia IBV. Zároveň upozornil, že ani na Školskej ulici nie je vybudovaná kanalizácia a navrhuje riešiť aj túto ulicu.

Ing. Jozef Rodák – s prečerpávacou stanicou sú spojené aj iné náklady, navrhuje vybudovať samostatné ČOV pre každý dom.

Poslanci OcZ navrhli starostovi požiadať o vypracovanie variantného riešenia na odkanalizovanie rod.domov č.1- 9 a 160 na Hviezdoslavovej ulici a následne uskutočniť stretnutie s majiteľmi uvedených rod.domov v termíne do 14.4.2011.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)

za návrh: 7, proti návrhu: 0, zdržali sa: 1 (F.Lizák)

Návrh bol schválený.

- **Mgr. Silvia Benková** – informovala o zmene subjektu na odchyt túlavých psov – odchyt sa uskutočnil 2x v priebehu týždňa (bolo odchytých 21 psov).
- **Ivan Čičmanec**
 - predložil návrh na rajonizáciu ulíc – poslanecká zodpovednosť:
 - Sládkovičova, Krátka – Zuzana Pastrnáková
 - Jurkovičova – Jozef Rodák
 - Štúrova, Školská – Ján Hudák
 - Kukučínova, Komenského, Poľná – Patrik Františka
 - Hviezdoslavova, Záhradná – Milan Pastrnák
 - Nálepkova – František Lizák
 - Cintorínska, Družstevná – Silvia Benková
 - Osloboditeľov – Ľubomír Šoltís
 - Partizánska, Lúčna – František Varholík
 - Poslanci OcZ nemali pripomienky k predloženému návrhu.
 - akcie v obci: 5.3.2011 – „Straškovia“, 10.3 – 12.3.2011 návšteva z Poľska, Maďarska a Rumunska v rámci spoločného projektu o družobnej spolupráci – financované z prostriedkov EÚ;
 - kamerový systém v obci - umiestnenie 6 ks kamier;
 - nosné úlohy na terajšie volebné obdobie – navrhnuť do 14.4.2011 na zasadnutie OcZ;
 - uskutočnenie sčítania obyvateľov, domov a bytov – prípravné a pomocné práce realizované od 13.5. do 6.6.2011;
 - požiadal Ľ.Šoltísa o dodržiavanie nariadenia – Príkazný list č.2/2003 – užívanie priestorov v hasičskej zbrojnici;
 - požiadal poslancov, aby v prípade porúch v obci (voda, elektrina, plyn) mimo pracovných dní reagovali priamo na správcov, z uvedeného dôvodu im boli písomne doručené telefonické kontakty priamo na dispečing.
- **Ľubomír Šoltís** - predložil návrh na zriadenie obecnej rady.

Mgr. Silvia Benková - požiadala o bližšie vysvetlenie, z akého dôvodu navrhuje zriadenie obecnej rady a aký to bude mať prínos.

Ľubomír Šoltís - zriadenie obecnej rady navrhoval už v predošlom volebnom období, vtedy bolo povedané, že pred zasadnutím OcZ bude zasadať finančná komisia a tá prerokuje všetko potrebné. Obecná rada je potrebná, aby prerokovala niektoré dôležité body pred obecným zastupiteľstvom.

Mgr. Silvia Benková - obecná rada nemá právomoc rozhodovať a aj tak o tom bude rozhodovať OcZ na svojom zasadnutí.

Ing. Ján Hudák - citoval zo zákona o obecnom zriadení postavenie obecnej rady a zdôraznil, že je to návrh poslanca, je potrebné o tom rokovať a podporuje návrh na zriadenie obecnej rady.

Ivan Čičmanec - má skúsenosti z predošlých volebných období, že obecná rada nebola prínosom.

Po vzájomnej diskusii poslanci navrhli hlasovať za zriadenie obecnej rady.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)
 za návrh: 5 (F.Varholík, Ľ.Šoltís, J.Hudák, M.Pastrnák, J.Rodák)
 proti návrhu: 2 (F.Lizák, S.Benková), zdržali sa: 1 (Z.Pastrnáková)
 Návrh bol schválený.

Ľubomír Šoltís – navrhol zloženie obecnej rady v zmysle zákona o obecnom zriadení:

 - Silvia Benková – SDL
 - Ján Hudák – SDKÚ
 - Patrik Františka – nezávislý kandidát

Ing. Ján Hudák – podporuje predložený návrh, s P.Františkom už o tom hovoril a súhlasil s členstvom v obecnej rade.

Poslanci navrhli verejnú voľbu členov obecnej rady.

Mgr. Silvia Benková

- upozornila, že je potrebné doplniť do rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva spôsob volieb do obecnej rady;
- vzniesla otázku, či je potrebné upraviť zásady odmeňovania poslancov - odmena za členstvo v obecnej rade.

Ing. Ján Hudák – vzdáva sa odmeny za členstvo v obecnej rade a tiež aj Patrik Františka.

Mgr. Silvia Benková – tiež sa vzdáva odmeny.

Ivan Čičmanec predložil návrh na:

- verejnú voľbu členov obecnej rady.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)

za návrh: 8, proti návrhu: 0, zdržali sa: 0

Návrh bol schválený.

- zloženie obecnej rady: Silvia Benková, Ján Hudák, Patrik Františka

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)

za návrh: 5 (F.Varholík, I.Šoltís, J.Hudák, M.Pastrnák, J.Rodák),

proti návrhu: 0, zdržali sa: 3 (F.Lizák, Z.Pastrnáková, S.Benková)

Návrh bol schválený.

K 14) Interpelácia poslancov, diskusia

Eubomír Šoltís

- navrhol OcZ schváliť zloženie 21 kontrolných skupín pre vykonávanie preventívnych protipožiarnych kontrol v obytných budovách a malých prevádzkach v obci pre rok 2011. Odmena bude vyplatená po vykonaní práce v rovnakej výške ako v minulom roku.

- Ministerstvo vnútra na svojej internetovej stránke zverejnilo výzvu na predloženie projektu na získanie dotácie na odbornú prípravu členov OHZ; sú vyškolení dvaja z 20 členov. Je potrebné schváliť 5% finančnú spoluúčasť obce.

Návrh na schválenie podania projektu a 5% spoluúčasť obce.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)

za návrh: 8, proti návrhu: 0, zdržali sa: 0

- informoval o technickom stave vozidla TATRA 815, ktoré je po oprave;
- na zasadnutí školskej rady v ZŠ ho požiadali o riešenie problému – nefunkčné verejné osvetlenie pri ZŠ;
- je potrebné zabezpečiť odkvapovú rúru na dome služieb nakoľko tam nie je a dažďová voda steká na roh budovy;
- informoval o umiestnení unimobunky na ihrisku pre účely TJ.

Ing. Ján Hudák

- v minulosti v rámci interpelácie poslancov požadoval o rozšírenie vianočnej výzdoby v obci doposiaľ sa to neriešilo;

- upozornil na zriadenie horného klziska – práce neboli zrealizované;

- poukázal na problém pri povodni v minulom roku a hovorí to aj za urbár. V obci neboli škody, ale mimo nej a urbáru vznikli veľké škody. Obec by mala mať krízový štáb, ktorý by tieto situácie riešil. Z dôvodu, že nebol vyhlásený žiaden povodňový stupeň urbár nedostal žiadnu úhradu za spôsobenú škodu. Žiada oznámiť, kto je v krízovom štábe.

- požiadal starostu, aby v budúcnosti reagoval na neprijaté telefonické hovory od poslancov.

Ivan Čičmanec - odpovedal na interpelácie poslancov:

- o nefunkčnom osvetlení pri ZŠ vie, vykonal už potrebné kroky na odstránenie nedostatku;
- odkvapová rúra na dome služieb bola doplnená opakovan, no vždy ju niekto ukradol;
- obec má schválený protipovodňový plán, tam je uvedený krízový štáb;
- je zverejnená výzva na získanie dotácie na protipovodňové opatrenia na čistenie vodných tokov – ak bude možné obec pomôže aj urbáru.

Mgr. Silvia Benková

- navrhla poslancom doručovať materiály na zasadnutie OcZ e-mailovou poštou – úspora papiera.

Návrh zo strany poslancov nebol prijatý.

Ivan Čičmanec – navrhol poslancom schváliť podanie projektov na získanie finančných prostriedkov a finančnú spoluúčasť obce:

- žiadosť o dotáciu na protipovodňovú ochranu - spoluúčasť obce 5%
- žiadosti o dotácie z príjmov z odvodov - spoluúčasť obce 10%
- žiadosti o dotácie na individuálne potreby obcí - spoluúčasť obce 10%

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov (neprít. P.Františka)

za návrh: 8, proti návrhu: 0, zdržali sa: 0

K 15) Návrh na uznesenia

Ing. Ján Hudák prečítal prítomným poslancom návrh na uznesenia zo zasadnutia OcZ.

Uznesenia z 1. zasadnutia OcZ sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice.

K 16) Záver

Ivan Čičmanec ukončil zasadnutie OcZ poďakovaním prítomným za účasť.

Poznámky:

Súčasťou zápisu z rokovania OcZ je prílohová časť:

- uznesenia
- pozvánka
- prezenčná listina
- k bodom programu : 3, 5, 7, 9, 11, 13

V Batizovciach 03.03. 2011

Ivan Č i č m a n e c v.r.
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Ing. Jozef Rodák v.r.

Milan Pastrnák v.r.

Zapisovateľ: Anna Zacharová v.r.

U Z N E S E N I A

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Batizovciach, konaného dňa 24. 02. 2011

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia:

K bodu 2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Uznesenie č. 11/2011

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**
program zasadnutia so zmenami.

K bodu 8. Prerokovanie a schválenie komisií pri OcZ a voľba predsedov

Uznesenie č. 12/2011

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**
komisie pri obecnom zastupiteľstve tak, ako boli navrhnuté starostom.

Uznesenie č. 13/2011

Obecné zastupiteľstvo **volí**
predsedov komisií:

- Komisia sociálna, rozvoja vzdelávania a kultúry - Milan Pastrnák
- Komisia mládeže a športu - Ľubomír Šoltís
- Komisia finančná a správy obecného majetku - Ján Hudák
- Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a verejného poriadku - Jozef Rodák
- Komisia na ochranu verejného záujmu – Patrik Františka

K bodu 3. Prerokovanie čiastkovej zmeny územného plánu obce

Uznesenie č. 14/2011

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**
návrh pomeru zmeny funkčných plôch v území Pánska záhrada, ktorý predložil a vypracoval p. Ladislav Balogh.

K bodu 4. Správa o vykonanej inventarizácii majetku a záväzkov obce

Uznesenie č. 15/2011

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**
vedomie správu o vykonanej riadnej periodickej inventarizácii ku dňu 31.12.2010.

K bodu 5. Správa o kontrole plnenia uznesení prijatých OcZ – č.2011/1

Uznesenie č. 16/2011

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**
Správu o kontrole plnenia uznesení prijatých OcZ – č.2011/1.

K bodu 6. Správa HKO o kontrolnej činnosti

Uznesenie č. 17/2011

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o výsledku vykonaných kontrol č.7 a č.8 .

K bodu 7. Správa HKO o plnení Plánu kontrolnej činnosti v roku 2010

Uznesenie č. 18/2011

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o plnení Plánu kontrolnej činnosti v roku 2010.

K bodu 9. Prerokovanie a schválenie Dodatku k Zásadám odmeňovania poslancov v obci Batizovce

Uznesenie č. 19/2011

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

Dodatok č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov v Obci Batizovce.

K bodu 10. Prerokovanie a schválenie delegátov do školských rád pri ZŠ roč.1.- 4.Batizovce a MŠ a ŠJ Batizovce

Uznesenie č. 20/2011

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

zástupcov do školskej rady

- Materská škola: Patrik Františka, Zuzana Pastrnáková
- Základná škola: Ľubomír Šoltís, Silvia Benková

Uznesenie č. 21/2011

Obecné zastupiteľstvo **ruší**

uznesenia OcZ č. 131 a 132 z roku 2008.

K bodu 11. Prerokovanie a schválenie Rokovacieho poriadku OcZ Batizovce

Uznesenie č. 22/2011

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva Batizovce s doplnkami v § 2 bod 4 nasledovne:

OcZ volí členov obecnej rady z radov poslancov verejným hlasovaním, pričom sa prihliada na zastúpenie politických strán, politických hnutí a nezávislých poslancov.

K bodu 12. Návrh harmonogramu zasadnutí OcZ na rok 2011

Uznesenie č. 23/2011

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**

harmonogram zasadnutí OcZ na rok 2011 s doplnením o zasadnutie dňa 26.5.2011.

K bodu 13. Rôzne

Uznesenie č. 24/2011

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti HKO na I. polrok 2011.

Uznesenie č. 25/2011

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

príspevok od rodiča na stavu vo výške 0,03 € na jedno jedlo pre deti v Materskej škole Batizovce a Základnej škole Batizovce, ktorým je poskytovaná dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa ohrozeného sociálnym vylúčením.

Uznesenie č. 26/2011

Obecné zastupiteľstvo **ruší**

VZN obce Batizovce č.2/2005 o utajovaných skutočnostiach tvoriacich predmet služobného tajomstva.

Uznesenie č. 27/2011

Obecné zastupiteľstvo **odporúča starostovi obce**

zvolať stretnutie s nájomcami nebytových priestorov – Beruška a Mäsovýroba Knižka za účasti zástupcov obce: starosta, zástupca starostu, ekonómka a predseda finančnej komisie za účelom dohodnutia spôsobu definitívneho vyriešenia splatenia pohľadávok.

Zodpovedný: starosta obce

Termín: 15.3.2011

Uznesenie č. 28/2011

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

- vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov a to nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce – severný prístavok sály kultúrneho domu na parcele č. 1139/1 a príľahkého pozemku k severnému prístavku kultúrneho domu – časť parcely č. 1139/1 na Ul. Osloboditeľov (plocha ohraničená dreveným a živým plotom).
- minimálnu výšku prenájmu za rok v sume 1.500 €
- dobu prenájmu do 31.12.2017
- podmienky určené vo vyhlásení verejnej obchodnej súťaže
- komisiu pre verejnú obchodnú súťaž v zložení: F.Lizák, P.Františka, S.Benková, J.Rodák, M.Melicherová

Uznesenie č. 29/2011

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

- vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc.č.3203 o výmere 7.503 m²
- minimálnu výšku prenájmu za rok v sume 5 €
- dobu prenájmu do 31.12.2017
- podmienky určené vo vyhlásení verejnej obchodnej súťaže
- komisiu pre verejnú obchodnú súťaž v zložení: F.Lizák, P.Františka, S.Benková, J.Rodák, M.Melicherová

Uznesenie č. 30/2011

Obecné zastupiteľstvo **ruší**

VZN obce Batizovce č.2/2004 k zmene ÚPD Batizovce.

Uznesenie č. 31/2011

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**

informáciu Pozemkového úradu Poprad o schválení registra pôdneho stavu katastrálneho územia Batizovce

Uznesenie č. 32/2011

Obecné zastupiteľstvo **odporúča starostovi obce**

dať vypracovať variantné riešenia pre odkanalizovanie rodinných domov na Hviezdoslavovej ulici č.1 – 9 a 160 a následne iniciovať stretnutie s majiteľmi týchto domov s cieľom vybrať obojstranne vyhovujúcu variantu.

Zodpovedný: starosta obce

Termín: 14.4.2011

Uznesenie č. 33/2011

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**

informáciu o zmene subjektu na odchyt túlavých psov.

Uznesenie č. 34/2011

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**

rajonizáciu ulíc pre poslancov:

Sládkovičova, Krátka – Zuzana Pastrnáková

Jurkovičova – Jozef Rodák

Štúrova, Školská – Ján Hudák

Kukučínova, Komenského, Poľná – Patrik Františka

Hviezdoslavova, Záhradná – Milan Pastrnák

Nálepková – František Lizák

Cintorínska, Družstevná – Silvia Benková

Osloboditeľov – Ľubomír Šoltís

Partizánska, Lúčna – František Varholík

Uznesenie č. 35/2011

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**

informáciu, že sčítanie obyvateľov, domov a bytov sa uskutoční od 13.5. do 6.6.2011.

Uznesenie č. 36/2011

Obecné zastupiteľstvo **zriaďuje**

Obecnú radu zloženú z troch členov.

Uznesenie č. 37/2011

Obecné zastupiteľstvo **volí**

členov obcej rady: Silvia Benková, Ján Hudák, Patrik Františka.

Uznesenie č. 38/2011

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**

že, členovia obcej rady sa zriekajú odmeny za prácu v obcej rade.

Uznesenie č. 39/2011

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

podanie projektu v zmysle výzvy č. VI PHZZ na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu v pôsobnosti Ministerstva vnútra SR za účelom skvalitnenia odbornej pripravenosti, podpory vzdelávania a zlepšenia materiálneho a technického zabezpečenia na úseku ochrany pred požiarmi so spoluúčasťou obce 5%.

Uznesenie č. 40/2011

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

podanie žiadostí: o dotáciu na protipovodňovú ochranu - spoluúčasť obce 5%, o dotácie z príjmov z odvodov - spoluúčasť obce 10%, o dotácie na individuálne potreby obcí - spoluúčasť obce 10%.

K bodu 14. Interpelácia poslancov, diskusia

Uznesenie č. 41/2011

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

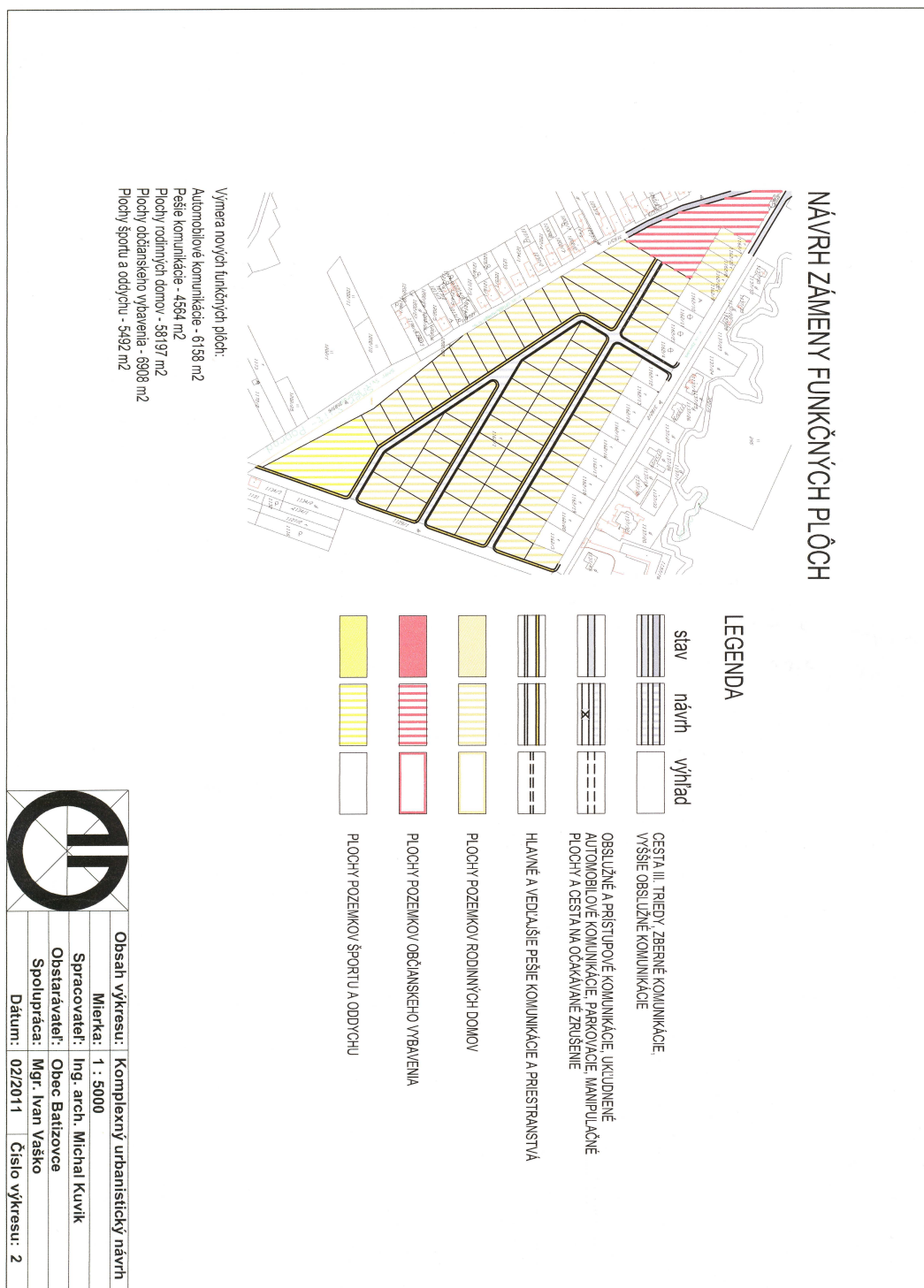
zloženie 21 kontrolných skupín na vykonávanie preventívnych protipožiarnych kontrol v budovách a malých prevádzkach v obci.

Ivan Č i č m a n e c v.r.
starosta obce

Návrhová komisia:

Ing. Ján Hudák v.r.

František Varholík v.r.



HLAVNÝ KONTROLÓR OBCE BATIZOVCE

Správa o stave plnenia uznesení prijatých OcZ č. 2011/1

Správa o vykonanej kontrole je vypracovaná ku dňu 31.12.2010 a je vstupným prehľadom stavu plnenia uznesení a zároveň odporúčaním, ktoré uznesenia je možné ponechať naďalej v evidencii. Správa mapuje obdobie od 29.12.2006 do 31.12.2010. Uvedená:

kontrola: stavu plnenia prijatých uznesení vo volebnom období
2006 – 2010

za obdobie: 29.12.2006 – 31.12.2010

ku dňu: 07.02.2010

je vypracovaná ako vstupný prehľad stavu plnenia uznesení OcZ a zároveň odporúčaním, ktoré uznesenia je možné ponechať naďalej v evidencii. Správa mapuje obdobie od 29.12.2006 do 31.12.2010.

V priložených prílohách je prehľad:

- Príloha č. 1 VZN platné k 31.12.2010
- Príloha č. 2 dlhodobu plnené a nesplnené uznesenia
(29.12.2006 – 31.12.2010)
- Príloha č. 1/2011 dlhodobu plnené a nesplnené uznesenia
(29.12.2006 – 31.12.2010)

Tento materiál nie je uzavretý, v procese rokovania OcZ môžu nastať zmeny.

Odporúčenie pre OcZ:

Zobrať na vedomie Správu o stave plnenia uznesení prijatých OcZ č. 2011/1.

Batizovce 07.02.2011

Ing. Janka Jecušková
hlavný kontrolór obce

Všeobecne záväzné nariadenia

návrh na úpravu	
1	2
39/1998 VZN obce Batizovce č. 18/1998 o propagácii volebnej kampane	
15/1999 VZN obce Batizovce č. 20/1999 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach	31.3.2011
259/2002 VZN obce Batizovce č. 29/2002, ktorým sa upravujú podmienky držania psov na území obce Batizovce	31.3.2011
205/2004 VZN obce Batizovce č. 3/2004 o propagácii volebnej kampane (EP)	
206/2004 VZN obce Batizovce č. 4/2004 o určení školských obvodov v obci	
238/2004 VZN obce Batizovce č. 5/2004 o hospodárení s majetkom obce a majetkom štátu zvereným obci	31.3.2011
364/2005 VZN obce Batizovce č. 5/2005 o hospodárení s rozpočtovými prostriedkami pri organizovaní verejnoprospešných prác	31.3.2011
484/2006 VZN č. 4/2006 o podmienkach, finančných príspevkoch a spôsobe realizácie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately a použitie finančných prostriedkov v oblasti sociálnych vecí	
502/2006 VZN č. 5/2006 o propagácii volebnej kampane k voľbám do orgánov obcí	
516/2006 VZN č. 2/2007 o pohrebisku	
104/2007 VZN č. 1/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady	
105/2007 VZN č. 2/2008 o podmienkach poskytovania dotácie z rozpočtu obce	
184/2008 VZN č. 5/2008 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov na území obce Batizovce	31.3.2011
240/2009 VZN č. 1/2009 o opatrovateľskej službe s odporúčenou úpravou textu	
241/2009 VZN č. 2/2009 o stravovaní v jedálni	

269/2009

VZN č. 3/2009 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi

270/2009

VZN č. 4/2009 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

352/2010

VZN č.2/2010 o určení čiastočných úhrad v školských zariadeniach (s 1 hlasom, ktorý sa zdržal)

353/2010

VZN č. 3/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na r. 2011 (jednomyseľne schválené)

357/2010/ b

Všeobecne záväzné nariadenie č.4/2010 obce Batizovce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Batizovce

Príloha č. 1/2011

Uznesenia OcZ dlhodobu plnené a nesplnené
(27.12.2010 – 07.02.2011)

Obecné zastupiteľstvo Batizovce

uznesenie	termín	zodpovedný
1	2	3
b e r i e n a v e d o m i e		
4/2010		
že za zástupcu starostu bola poverená poslankyňa Mgr. Silvia Benková	D	
p o v e r u j e		
7/2010		
poslanca Ing. Františka Lizáka zvolávaním a vedením zasadnutí OcZ v prípadoch podľa § 12 ods.2 prvá veta, ods.3 tretia veta, ods.5 tretia veta a ods.6 tretia veta zák.č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.	D	

s c h v a ľ u j e
9/2010

návrh poslancov, aby sa komisie pre prácu pri OcZ zvolili
na 1. riadnom zasadnutí OcZ

v texte

u r č u j e
10/2010

v zmysle § 11 ods. 4 pís, i) zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom
zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov plat starostu
obce Batizovce podľa § 3 a § 4 zákona č.253/1994 Z.z.
o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí
a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov,
ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca
v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov
ŠÚ SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa
§ 4 ods. 1 s účinnosťou odo dňa zloženia predpísaného
sľubu starostu obce t.j. odo dňa 27.12.2010. Plat sa
zaokrúhľuje na celé euro nahor.

D

Príloha č. 2

Uznesenia OcZ dlhodobu plnené a nesplnené
(29.12.2006 – 31.12.2010)

Obecné zastupiteľstvo Batizovce

		návrh na úpravu
1	2	

s c h v a ľ u j e
134/2008

právomoc starostovi obce vykonávať presuny finančných prostriedkov
v rámci rozpočtu obce na príslušný rok do výšky 100 000,- Sk
medzi jednotlivými rozpočtovými položkami „Rozpočtovým
opatrením starostu obce“ s povinnosťou dodatočne
informovať OcZ o vykonaných opatreniach v zmysle zákona
č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších zákonov

v o l í

197/2009

v zmysle § 18a zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov hlavného kontrolóra obce
Batizovce Ing. Janku Jecuškovú

o d p o r ú č a starostovi obce

234/2009

zaoberať sa odkanalizovaním Hviezdoslavovej ulice

247/2009

osloviť vlastníkov pozemkov v lokalite nelegálnej výstavby chatrčí v katastri obce Batizovce za účelom ochrany ich vlastníckych práv

T: 05.11.2009

Z: v texte

o d p o r ú ě a starostovi obce

306/2010

vyzvať v rámci záruky zhotoviteľov asfaltových ciest v obci a zabezpečiť tak opravu poškodených ciest

T: podľa časov. harmonogramu rekonštrukcií ciest

Z:

s c h v a ľ u j e

321/2010

pozemok parc. č. 3177/6 – zastavané plochy a nádvoría za pozemok osobitného zreteľa

d á v a predbežný súhlas

325/2010

na odpredaj pozemku p. Karolovi Dračkovi, ktorý spracuje geometrický plán a predloží ho na OcZ za účelom spracovania kúpno-predajnej zmluvy

s c h v a ľ u j e

329//2010

úväzok starostu obce na volebné obdobie 2010-2014 v celom rozsahu (plný úväzok)

330/2010

9 poslancov OcZ Batizovce na volebné obdobie 2010-2014, ktorí budú zvolení v 1 volebnom obvode utvorenom pre celú obec Batizovce

o d p o r ú ě a starostovi obce

341/2010

zaoberať sa pripomienkami poslancov vznesenými v rámci interpelácie

s c h v a ľ u j e

349/2010

splátkový kalendár firmy Lýdia Hudáková – Dúha, Školská 428, Batizovce

355/2010

návrh viacročného programového rozpočtu obce na rok 2011 vo výške 861 457 € a na roky 2012 a 2013 s tým, že tieto návrhy sú nezáväzné

366/2010

zaoberať sa interpeláciami poslancov o osobitne riešení problému napádania školákov rómskymi deťmi pri príchode a odchode zo školy

HLAVNÝ KONTROLÓR OBCE BATIZOVCE

Správa o plnení Plánu kontrolnej činnosti v roku 2010

1. Úvod

Na základe § 18 f, odst. (1) pís. e), z. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len z. č. 369/1990 Zb.) predkladám správu o kontrolnej činnosti v priebehu roka 2010. Táto správa má odznieť na zasadnutí OcZ najmenej raz ročne a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roka.

2. Plány kontrolnej činnosti

Vypracované v zmysle § 18 f, odst. (1) pís. b) z. č. 369/1990 Zb. a boli schválené OcZ:

- na I. polrok 2010 uz. č. 268/2009 dňa 11.12.2009
- na II. polrok 2010 uz. č. 328/2009 dňa 05.08.2010

V II. polroku boli na žiadosť poslancov OcZ urobené dve kontroly zadané uz. č. 298/2010 a uz. č. 299/2010.

3. Správy

3.1 Správa o kontrolnej činnosti za rok 2009 bola na základe § 18 f, odst. (1) pís. c) z. č. 369/1990 Zb. predložená OcZ dňa 11.02.2010. Poslanci správu uznesením č. 283/2010 zobrali na vedomie.

3.2 Správa o kontrolnej činnosti za rok 2010 je pripravená na prerokovanie v OcZ. Termín rokovania ešte nie je určený.

3.3 Správy o výsledkoch kontroly boli predkladané OcZ po ukončení kontroly:

- dňa 05.08.2010 uz. č. 327/2010 bola zobratá OcZ na vedomie
- dňa 14.10.2010 uz. č. 338/2010 bola zobratá OcZ na vedomie

3.4 Pravidelne boli predkladané OcZ správy o stave plnenia uznesení prijatých OcZ:

- č. 2010/1 dňa 11.02.2010 uz. č. 283/2010
- č. 2010/2 dňa 15.04.2010 uz. č. 305/2010
- č. 2010/3 dňa 05.08.2010 uz. č. 327/2010
- č. 2010/4 dňa 14.10.2010 uz. č. 338/2010
- č. 2010/5 dňa 11.11.2010 uz. č. 350/2010

Táto kontrola patrí orgánom obce, HKO v pláne kontrolnej činnosti zameria pozornosť aj na to, ako sa plnia prijaté opatrenia OcZ.

4. Stanoviská

4.1 Stanovisko HKO k záverečnému účtu obce za rok 2009 bolo predložené OcZ 27.05.2010 a uz. č. 316/2010 ho poslanci vzali na vedomie.

4.2 Stanovisko k návrhu viacročného programového rozpočtu obce na rok 2011 a na roky 2012 a 2013 bolo prednesené a vzaté na vedomie OcZ dňa 11.11.2010 uz. č. 350/2010.

Návrh rozpočtu obce na rok 2011 vo výške 861 457,- € a na roky 2012 a 2013 bol uz. č. 355/2010 poslancami schválený bez výhrad.

5. Kontrolná činnosť

5.1 Vyplácanie odmien poslancom OcZ v súlade so schváleným uz. č. 80/2007 schvaľuje odmeny poslancom vo výške 600,- Sk za jedno zasadnutie.

Záver: predložiť návrh na vysporiadanie uvedených nezrovnalostí.
T: 30.06.2010 Z: starosta

- predložené Opatrenie č. 2/2010
 - zamerať pozornosť na dôkladnú kontrolu plnenia úloh vyplývajúcich z prijatých uznesení
 - vysporiadať vyplácanie odmien v zmysle platnej legislatívy
 - závery sú plnené a splnené s tým, že odmeny boli vyplatené v stanovenom termíne, t.j. k 31.12.2010

5.2 Obcou poskytované dotácie v roku 2009 v zmysle z.č. 583/2004 Z.z. a VZN č. 2/2008 o podmienkach poskytovania dotácie z rozpočtu obce.

Záver: vypracovať návrh opatrení na odstránenie nedostatkov

- predložené Opatrenie č. 1/2010 v termíne s jedným bodom, dodržiavať VZN č. 2/2008, konkrétne § 2 – poskytovanie dotácie, bod 1,2,3,4,5,6,7
- kontrola plnenia tohto opatrenia bude urobená v priebehu tohto roka následnou kontrolou

5.3 Vynaložené prostriedky na výstavbu chodníka na miestnom cintoríne v porovnaní s projektovou dokumentáciou a rozpočtom v zmysle uz. č. 298/2010.

Záver: nebolo uložené vypracovať opatrenie.

- realizácia prebehla v zmysle Zmluvy o dielo a Krycím listom rozpočtu, náklady neboli prekročené, zemné práce uvedené v rozpočte sú vyčíslené v reálnych hodnotách, ktoré vzhľadom na umiestnenie chodníka boli aj vykonané, dlažba a obrubníky sú osadené a po približne 15 mesiacoch užívania chodník nejaví známky sadania, resp. vytvárania preliačín a slúži svojmu účelu.

5.4 Platnosť VZN obce Batizovce v zmysle platnej legislatívy.

Záver: vypracovať návrh na aktualizovanie – starých VZN, resp. navrhnúť nové znenie VZN.

T: 07.10.2010 Z: starosta

- vypracované Opatrenie č. 3/2010, v ktorom sú uvedené konkrétne VZN, termíny ich aktualizovania a zodpovedného zamestnanca obce za aktualizáciu príslušného VZN.
- kontrola splnenia tohto opatrenia bude súčasťou následnej kontroly v roku 2011.

5.5 Výber poplatku za malé zdroje znečistenia v obci (príjmová časť rozpočet)

Záver: vypracovať návrh na odstránenie nedostatkov uvedených v protokole.

T: 14.10.2010

Z: starosta

sam. odb. ref. - ekonóm

- vypracované Opatrenie č. 4/2010, ktoré ukladá vypracovať nové VZN s termínom k 1.4.2011.

Batizovce 18.02.2011

Janka Jecušková
hlavný kontrolór obce

Dodatok č. 1

k Zásadám odmeňovania poslancov v Obci Batizovce

Nahrádza sa článok 4 – odmeňovanie zástupcu starostu:

Článok 4

ODMEŇOVANIE ZÁSTUPCU STAROSTU

1. Zástupcovi starostu obce, ktorý plní úlohy starostu podľa ods. 4, § 13b z. č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí plat podľa osobitného zákona (z. č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v z.n.p.).
2. Poslancovi, ktorý je na výkon funkcie zástupcu starostu dlhodobo plne uvoľnený zo zamestnania, patrí primeraný plat, na príslušné funkčné obdobie (ods. 8 §25 z. č. 369/1990 Z.z.) na návrh starostu obce.
3. Zástupcovi starostu možno poskytnúť odmenu v prípade väčšej náročnosti výkonu tejto funkcie alebo v prípade splnenia mimoriadnej úlohy. Návrh na odmenu predkladá starosta obce, ktorý písomne zdôvodní obsah prác za ktoré je navrhnutá odmena. O poskytnutí tejto odmeny a jej výške rozhoduje OcZ prijatím uznesenia.
4. Zástupcovi starostu z dôvodu výkonu verejnej funkcie je poskytnuté pracovné voľno v rozsahu najviac 30 pracovných dní v kalendárnom roku. (ods. 3 §137 z.č. 311/2001 Z.z. zákonníka práce v z.n.p.).

Doplňa sa článok 6 – spoločné a záverečné ustanovenia:

Článok 6

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Účinnosť dodatku č. 1 k zásadám o odmeňovaní poslancov v obci Batizovce nadobúda účinnosť od 1.1.2011.
2. Schválené uznesením OcZ č. _____ zo dňa _____

V Batizovciach 24.2.2011

Ivan Čičmanec
starosta obce

OBEC BATIZOVCE

ROKOVACÍ PORIADOK OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA - Návrh

Obecné zastupiteľstvo v Batizovciach na základe § 12 ods. 12 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov prijalo Rokovací poriadok OcZ nasledujúceho znenia:

§ 1

Úvodné ustanovenia

- 1) Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva (ďalej len OcZ) upravuje pravidlá, podmienky, spôsob prípravy a priebehu zasadania OcZ, jeho uznášania a prijímania uznesení, záväzných nariadení a ďalších rozhodnutí, spôsob kontroly ich plnenia a zabezpečovania úloh obecnej samosprávy obce Batizovce.
- 2) OcZ vo svojej rozhodovacej činnosti vychádza zo zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov a z ostatných zákonov právne regulujúcich dôležité spoločenské vzťahy v územnej samospráve.
- 3) O otázkach, ktoré neupravuje tento rokovací poriadok, ako aj o ďalších zásadách a svojich vnútorných veciach rozhoduje OcZ podľa zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, resp. podľa rozhodnutia na zasadaní OcZ tak, že dáva o nich hlasovať.

§ 2

Základné úlohy OcZ

- 1) OcZ patria funkcie spojené s výkonom vyhradenej pôsobnosti a právomoci podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa Štatútu obce Batizovce a ďalších právnych predpisov.
- 2) OcZ prerokúva a rozhoduje aj o ďalších dôležitých otázkach obecného, príp. regionálneho významu, ktoré upravujú osobitné zákony, ak to vyžaduje právny záujem orgánov obecnej samosprávy, alebo obyvateľov obce.
- 3) OcZ si môže vyhradiť rozhodovanie aj o ďalších otázkach, ktoré nepatria do jeho vyhradenej pôsobnosti, bez ohľadu na rozdelenie pôsobnosti stanovené štatútom obce, resp. inými vnútro organizačnými normami obce, ak takýto postup nie je v rozpore so zákonom.

§ 3

Ustanovujúce zasadnutie OcZ

- 1) Ustanovujúce zasadnutie OcZ po uskutočnených voľbách do orgánov samosprávy zvolá starosta, ktorý zastával túto funkciu v predchádzajúcom volebnom období tak, aby sa uskutočnilo do 30 dní od vykonania volieb. Ak starosta nezvolá zasadnutie tohto OcZ, zasadnutie OcZ sa uskutoční 30. pracovný deň od vykonania volieb. Zároveň určí miesto, deň a hodinu konania ustanovujúceho zasadnutia OcZ.
- 2) Do zloženia sľubu starostu obce riadi ustanovujúce zasadnutie OcZ doterajší starosta a v jeho neprítomnosti doterajší zástupca starostu.

3) Na ustanovujúce zasadnutie OcZ sa okrem novozvolených poslancov, hlavného kontrolóra obce, zamestnancov obce a zástupcov organizácií založených alebo zriadených obcou pozývajú aj doterajší poslanci OcZ a ďalšie významné osobnosti. Pozvanie na toto zasadnutie pripravujú spoločne súčasný starosta a novozvolený starosta obce.

§ 4

Príprava zasadnutia OcZ

1) Pre ustanovujúce zasadnutie OcZ sa primerane použijú ustanovenia tohto rokovacieho poriadku.

2) Prípravu zasadnutia OcZ organizuje starosta obce v súčinnosti s poslancami OcZ, prípadne ďalšími zamestnancami obce.

3) Písomné materiály určené na zasadnutie OcZ sa vypracúvajú vecne a časovo tak, aby boli doručené poslancom najneskôr 3 dni pred zasadnutím OcZ, v odôvodnených prípadoch (v závislosti od predmetu prejednávanej veci) aj v kratšom čase, prípadne aj na samotnom zasadnutí zastupiteľstva. Písomný materiál, určený na zasadnutie OcZ, obsahuje najmä:

- názov materiálu (s uvedením spracovateľa a predkladateľa),
- obsah materiálu / dôvodovú správu ,
- návrh na uznesenie (ak je to potrebné).

4) Materiály na zasadnutie OcZ sa doručujú:

- a) poslancom OcZ,
- b) hlavnému kontrolórovi obce,
- c) ďalším osobám, ktoré určí starosta obce.

5) Spracovateľ materiálu zodpovedá za to, že jeho obsah vrátane návrhu na uznesenie je v súlade s Ústavou SR, zákonmi a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

6) Komisie ako poradné, iniciatívne a kontrolné orgány sa podieľajú na príprave materiálov v súlade s kompetenciami vymedzenými OcZ. Stanovisko príslušnej komisie k predkladanému materiálu na zasadnutie OcZ sa vyžaduje v prípadoch, že:

- a) to vyplýva z uznesenia OcZ,
- b) to vyplýva z nariadenia obce alebo iných právnych predpisov obce
- c) alebo o to predsedu komisie požiada starosta obce.

7) Materiály, odborné podklady a iné písomnosti na zasadnutie OcZ zabezpečuje obecný úrad.

§ 5

Program zasadnutia OcZ

1) Program zasadnutia sa oznamuje a zverejňuje aspoň 3 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva. Program sa oznamuje vyvesením na úradnej tabuli obce (pred budovou obecného úradu), na internetovej stránke obce a v televízii káblových rozvodov v obci. Termín konania zasadnutia OcZ sa oznamuje aj v obecnom rozhlase.

2) Stálym programom OcZ sú body:

- otvorenie
- schválenie programu
- určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- voľba návrhovej komisie
- správa o kontrole plnenia uznesení prijatých OcZ
- interpelácie poslancov, diskusia
- záver.

3) Program zasadnutia OcZ môžu doplniť starosta a poslanci OcZ, ak návrh odsúhlasí nadpolovičná väčšina prítomných poslancov.

4) OcZ schvaľuje návrh programu zasadnutia a jeho zmenu na začiatku zasadnutia. Ak starosta odmietne dať hlasovať o návrhu programu zasadnutia OcZ alebo o jeho zmene, stráca právo viesť zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré ďalej vedie zástupca starostu. Ak zástupca starostu nie je prítomný alebo odmietne viesť zasadnutie obecného zastupiteľstva, vedie ho iný poslanec poverený OcZ.

5) Uznesením OcZ je možné jeho zasadnutie prerušiť. Takéto uznesenie musí obsahovať ustanovenie o tom, kedy a kde bude toto zasadnutie pokračovať.

6) Starosta obce môže vyhlásiť počas zasadnutia (po ukončení daného bodu programu) prestávku z vlastnej iniciatívy, alebo na návrh jedného z poslancov. O tomto procedurálnom návrhu rozhoduje OcZ bez rozpravy.

7) Po prezasadnutí všetkých bodov programu zasadnutia OcZ starosta obce zasadnutie ukončí, ak OcZ nerozhodne inak. Takýto procedurálny návrh môže podať ktorýkoľvek poslanec alebo starosta. Ak sa OcZ rozhodne ukončiť zasadnutie pred prejednaním celého schváleného programu zasadnutia, neprerokované body schváleného programu zasadnutia budú zaradené do programu najbližšieho zasadnutia OcZ, ak OcZ nerozhodne inak.

§ 6

Zvolávanie zasadnutí OcZ

1) Riadne zasadnutie sa uskutočňuje podľa vypracovaného harmonogramu schváleného OcZ, najmenej však raz za tri mesiace. Zasadnutie OcZ zvoláva starosta obce.

2) Ak starosta nezvolá zasadnutie OcZ podľa bodu 1, zvolá ho zástupca starostu alebo iný poslanec poverený OcZ. Ak starosta nie je prítomný alebo odmietne viesť takto zvolané zasadnutie OcZ, vedie ho ten, kto zvolal OcZ.

3) Ak o zvolanie zasadnutia požiada aspoň tretina poslancov, starosta zvolá zasadnutie do 15 dní od doručenia žiadosti na jeho konanie. Ak starosta nezvolá zasadnutie OcZ podľa predchádzajúcej vety, zasadnutie OcZ sa uskutoční 15. pracovný deň od doručenia žiadosti na jeho konanie.

4) Rokovacím dňom OcZ je spravidla štvrtok a začiatok zasadnutia je spravidla 16.30 hod., ak OcZ nerozhodne inak. V osobitných prípadoch starosta obce môže sám alebo na návrh osôb uvedených v bode 2volať zasadnutie aj na iný deň, resp. so začiatkom zasadnutia na inú hodinu. OcZ zasadá na území obce Batizovce, spravidla v priestoroch obecného úradu – zasadacej miestnosti. Ustanovujúce alebo slávnostné zasadnutia OcZ sa môžu konať v iných vhodných priestoroch v obci.

§ 7

Zasadnutia OcZ

1) Zasadnutia OcZ sú zásadne verejné. OcZ vyhlási zasadnutie za neverejné, ak predmetom zasadnutia sú informácie alebo veci chránené podľa osobitných zákonov. O návrhu na vyhlásenie zasadnutia za neverejné rozhoduje OcZ hlasovaním bez rozpravy. V takom prípade sa neverejného zasadnutia okrem predsedajúceho a poslancov zúčastňujú hlavný kontrolór obce a zapisovateľ, prípadne aj ďalšie osoby, ktoré určí OcZ.

2) Okrem poslancov sa na zasadnutie OcZ písomne pozývajú

a) hlavný kontrolór obce,

- b) ak je to potrebné aj ďalší zamestnanci obce a zástupcovia organizácii založených alebo zriadených obcou, ktorí sú povinní sa zúčastniť len tej časti zasadnutia, ktorá sa ich týka.
- 3) Na zasadnutie OcZ môžu byť pozvané aj iné osoby, rozhoduje o tom starosta obce alebo OcZ.
- 4) OcZ rokuje vždy v zbore. Zasadnutie OcZ vedie starosta obce, v jeho neprítomnosti zástupca starostu, poslanec poverený obecným zastupiteľstvom („ďalej len predsedajúci“).
- 5) Predsedajúci otvorí zasadnutie v určenú hodinu, najneskôr však v čase, keď je podľa prezencie prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov. Neúčast' na zasadnutí OcZ sa ospravedľuje vopred (najneskôr pred začatím zasadnutia) starostovi obce. Účast' poslancov na zasadnutí OcZ sa potvrdzuje prezentáciou – podpisom do prezenčnej listiny s vyznačením času príchodu, v prípade neúčasti dôvod. Predčasný odchod zo zasadnutia oznamuje poslanec predsedajúcemu.
- 6) V prípade, že sa nezíde dostatočný počet poslancov do pol hodiny po čase určenom na začiatok zasadnutia OcZ, alebo ak klesne počet poslancov počas zasadnutia pod nadpolovičnú väčšinu, zvolá starosta (resp. predsedajúci) do 14 dní nové zasadnutie na prerokovanie celého, prípadne zostávajúceho programu. Daná skutočnosť sa uvedie do zápisnice.
- 7) V úvode zasadnutia predsedajúci oznámi počet prítomných poslancov, určí dvoch overovateľov zápisnice, predloží návrh na voľbu návrhovej komisie, prípadne iných komisií a predloží na schválenie program zasadnutia OcZ. Návrhová komisia je dvojčlenná, zložená z poslancov OcZ. Zapisovateľom je osoba z radov zamestnancov obce, určená starostom.
- 8) Predsedajúci vedie zasadnutie tak, aby splnilo účel v súlade so schváleným programom.
- 9) Pred prijatím rozhodnutia (uznesenia) k prejednávanej veci sa OcZ vždy oboznámi so stanoviskom príslušnej komisie, ak takéto stanovisko bolo predložené a ak je to potrebné k prijatiu rozhodnutia vo veci.
- 10) Správy, návrhy a ostatné veci, ktoré sú zaradené do programu zasadnutia, uvedie spravidla predsedajúci alebo predkladateľ materiálu. V prípade, že je na zasadnutí prítomná osoba (žiadateľ), pred otvorením diskusie mu predsedajúci udelí slovo, aby svoj návrh (žiadosť) sám predniesol.
- 11) Predsedajúci udeľuje slovo najprv poslancom prihláseným od diskusie v poradí, v akom sa do diskusie prihlásili a po nich ostatným záujemcom prítomným na zasadnutí. O udelení slova záujemcovi z radov verejnosti rozhodujú poslanci OcZ hlasovaním. Ak na zasadnutí požiadala o slovo poslanec NR SR, zástupca vlády SR, alebo predstaviteľ štátnej správy, predsedajúci mu slovo vždy udelí. V rámci diskusie predložené pozmeňujúce alebo dopĺňujúce návrhy k predkladanému návrhu na uznesenie musia byť riadne a presne sformulované návrhovou komisiou.
- 12) Ak starosta neudelí slovo poslancovi, stráca právo viesť zasadnutie OcZ, ktoré ďalej vedie zástupca starosta. Ak zástupca starosta nie je prítomný alebo odmietne viesť zasadnutie OcZ, vedie ho poslanec poverený obecným zastupiteľstvom.
- 13) Účastníci nesmú rušiť predsedajúceho, ani iného diskutujúceho pri jeho prejave, ak mu bolo udelené slovo. V prípade, že nehovorí k veci, môže mu predsedajúci odňať slovo s tým, že na jeho požiadanie dá o tomto rozhodnutí hlasovať poslancom OcZ.
- 14) Každý poslanec OcZ má právo reagovať na diskutujúceho faktickou poznámkou. Faktická poznámka a vystúpenie diskutujúceho ako odpoveď na faktickú poznámku nesmie presiahnuť dve minúty. Ak je prekročený uvedený limit, predsedajúci odoberie hovoriacemu slovo. Rozhodnutie predsedajúceho je konečné.
- 15) Diskusia sa spravidla končí vtedy, keď vystúpili všetci prihlásení. Návrh na predčasné ukončenie diskusie môže podať každý poslanec OcZ. O tomto návrhu sa hlasuje bez diskusie.

- 16) Ak niekto ruší zasadnutie OcZ, najmä svojím nevhodným správaním alebo porušovaním tohto rokovacieho poriadku, môže ho predsedajúci vykázať zo zasadacej miestnosti po tom, čo ho predtým na to upozornil. Proti vykázaniu kohokoľvek z miestnosti môže poslanec vzniesť námietku, o ktorej rozhoduje OcZ bez rozpravy hlasovaním.
- 17) Rokovacím jazykom na zasadnutiach OcZ je štátny jazyk.
- 18) Na slávnostnom zasadnutí OcZ a pri významných udalostiach a aktoch starosta obce môže používať insígnie. Pri týchto aktoch môže v zastúpení starostu používať insígnie zástupca starostu alebo iný poslanec poverený starostom.
- 19) Uznesením OcZ je možné zasadnutie prerušiť. Takéto uznesenie musí obsahovať ustanovenie o tom, kedy a kde bude toto zasadnutie OcZ pokračovať.
- 20) Po vyčerpaní programu predsedajúci zasadnutie OcZ ukončí.

§ 8

Príprava uznesení OcZ a postup prijímania uznesení OcZ

- 1) Návrhy uznesení OcZ sa pripravujú súčasne s predkladanými materiálmi. Za prípravu uznesení zodpovedá prekladateľ materiálu a poslancom sa poskytnú pred začatím samotného zasadnutia OcZ.
- 2) Konečný návrh na uznesenie predkladá OcZ návrhová komisia a je upravený podľa priebehu zasadnutia.
- 3) Uznesenia OcZ sa formulujú vecne, stručne, presne a zrozumiteľne.
- 4) Uznesením OcZ sa ukladajú úlohy spravidla komisiám, poslancom OcZ, hlavnému kontrolórovi, zamestnancom obce a vedúcim organizácií založených alebo zriadených obcou, prípadne ďalším subjektom, ak to umožňujú príslušné právne predpisy.
- 5) Návrhy na uznesenie OcZ predkladá návrhová komisia.
- 6) Pokiaľ povaha uznesenia, alebo iné skutočnosti vyžadujú, aby OcZ osobitne hlasovalo o jednotlivých bodoch navrhovaného uznesenia, poradie určí predsedajúci.
- 7) V prípade, že predložený návrh uznesenia je v dvoch alternatívach, alebo viacerých variantoch, hlasuje OcZ najprv o návrhu odporúčanom predsedajúcim. Schválením jedného variantu, alebo alternatívy sa ostatné považujú za neprijaté.
- 8) Keď OcZ neprijme navrhované uznesenie, alebo žiaden z návrhov, predsedajúci navrhne ďalší postup, ktorý predloží OcZ na schválenie.
- 9) Hlasuje sa spravidla verejne, zdvihnutím ruky. Hlasovanie nie je možné prerušiť. Počas hlasovania nie je možné nikomu udeliť slovo. Uznesenie je prijaté, ak zaň hlasuje nadpolovičná väčšina prítomných poslancov. Na prijatie všeobecne záväzného nariadenia obce je potrebný súhlas 3/5 väčšiny prítomných poslancov. Pri hlasovaní majú poslanci 3 možnosti hlasovania: „ZA“, „PROTI“ a „ZDRŽAL SA“. OcZ môže rozhodnúť, že o určitej veci sa bude rozhodovať tajným hlasovaním. Formu tajného hlasovania určí OcZ.
- 10) Výsledky hlasovania vyhlási predsedajúci tak, že oznámi počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania, počet a mená poslancov, ktorí hlasovali za návrh, proti návrhu a zdržali sa hlasovania. Do zápisnice sa uvedie údaj aj o tom, ako menovite každý poslanec o danom návrhu hlasoval; to neplatí v prípade, že ide o tajné hlasovanie.
- 11) Uznesenia OcZ podpisuje starosta obce najneskôr do 10 dní od ich schválenia OcZ.
- 12) Uznesenia OcZ sa zverejnia spôsobom v mieste obvyklým, t.j. na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce, v televízii káblových rozvodov, a tiež sú k dispozícii k nahliadnutiu v písomnej forme na obecnom úrade.
- 13) Ak starosta obce pozastavil výkon uznesenia OcZ z dôvodu, ak sa domnieva, že je pre obec zjavne nevýhodné alebo odporuje zákonu tak, že ho nepodpíše v lehote 10 dní od jeho

schválenia OcZ, predkladá ho na opätovné prerokovanie na najbližšie zasadnutie OcZ. OcZ môže toto svoje uznesenie potvrdiť 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov. Ak uznesenie OcZ nepotvrdí do dvoch mesiacov od jeho schválenia, uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starosta obce nemôže pozastaviť.

14) Uznesenia zo zasadnutia OcZ sa doručujú osobne, poštou alebo elektronicky v lehote do 10 kalendárnych dní po ich podpísaní starostom obce týmto osobám (subjektom):

- a) poslancom, ak o to požiadajú
- b) hlavnému kontrolórovi obce
- c) vedúcim organizácii zriadených alebo založených obcou ak sa ich konkrétne uznesenie týka
- d) osobám, ktoré boli žiadateľom (navrhovateľom) danej veci, ktorej sa konkrétne uznesenie týka
- e) prípadne ďalším osobám, ktorých určí starosta obce.

§ 9

Príprava a postup prijímania všeobecne záväzných nariadení obce

1) Obec môže vo veciach územnej samosprávy vydávať všeobecne záväzné nariadenia (ďalej len nariadenia). Vo veciach, v ktorých obec plní úlohy štátnej správy, môže vydávať nariadenia len na základe splnomocnenia zákonom a v jeho medziach. Nariadenie nesmie byť v rozpore s Ústavou Slovenskej republiky, ústavnými zákonmi, zákonmi a medzinárodnými zmluvami, s ktorými vyslovila súhlas Národná rada Slovenskej republiky a ktoré boli ratifikované a vyhlásené spôsobom ustanoveným zákonom.

2) Pri príprave nariadenia sa postupuje obdobným spôsobom ako pri príprave návrhov uznesení s tým, že pri jeho príprave je nutné dodržať procesný postup určený v § 6 zákona č. 369/1990 Zb..

3) Návrh nariadenia, o ktorom má rokovať OcZ musí byť zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce najmenej 15 dní pred zasadnutím OcZ a v tej istej lehote doručený poslancom OcZ. Dňom vyvesenia návrhu VZN začína plynúť 10 dňová lehota na pripomienkovanie pre všetky fyzické osoby a právnické osoby. Pripomienky sa môžu uplatniť v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice. Pripomienkou možno navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu – jeho zmenu, doplnenie, vypustenie príp. spresnenie. Na ostatné nezdôvodnené podnety spracovateľ návrhu nariadenia nemusí prihliadať. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá.

4) Vyhodnotenie pripomienok uskutoční predkladateľ návrhu nariadenia. Vyhodnotenie obsahuje stručný obsah pripomienky, údaje o tom, kto predložil pripomienku, ktorým pripomienkam sa vyhovel alebo nevyhovel a z akých dôvodov. Vyhodnotenie pripomienok sa musí predložiť poslancom OcZ v písomnej forme najneskôr tri dni pred zasadnutím OcZ o návrhu nariadenia.

5) K predloženému návrhu nariadenia môžu poslanci predkladať pozmeňovacie návrhy. Pozmeňovacie návrhy musia byť formulované presne, jasne a zrozumiteľne.

6) Hlasuje sa verejne, zdvihnutím ruky, pričom najprv sa hlasuje o pozmeňovacích návrhoch.

7) Nariadenie obce je schválené, ak s jeho prijatím súhlasí 3/5 väčšina prítomných poslancov mestského zastupiteľstva.

8) Nariadenie sa musí vyhlásiť. Vyhlásenie sa vykoná vyvesením nariadenia na úradnej tabuli v obci najmenej na 15 dní; účinnosť nadobúda pätnástym dňom od vyvesenia, ak v ňom nie je ustanovený neskorší začiatok účinnosti. V prípade živelnej pohromy alebo všeobecného

ohrozenia, ak je to potrebné na odstraňovanie následkov živeľnej pohromy alebo na zabránenie škodám na majetku, možno určiť skorší začiatok účinnosti nariadenia.

9) Vyvesenie nariadenia na úradnej tabuli v obci je podmienkou jeho platnosti; okrem toho sa nariadenie zverejní aj na internetovej stránke obce.

10) Nariadenia musia byť v listinnej podobe prístupné každému na obecnom úrade.

§ 10

Interpelácie poslancov

1) Poslanci majú právo na zasadnutí OcZ klásť otázky starostovi obce, hlavnému kontrolórovi, vedúcim organizácií zriadených alebo založených obcou vo veciach výkonu ich práce, plnenia uznesení OcZ a iných úloh obce.

2) V prípade, že obsah vznesenej interpelácie vyžaduje, aby záležitosť bola prešetrená, odborne posúdená alebo je nutné vykonať iné opatrenia, alebo ak vysvetlenie nie je postačujúce, musí sa poslancovi dať odpoveď na najbližšom riadnom zasadnutí zastupiteľstva, ak poslanec nepožaduje odpoveď skôr, prípadne v písomnej forme.

§ 11

Organizačno – technické zabezpečenie zasadnutí OcZ

1) Obecný úrad organizačno-technicky zabezpečuje zasadnutie OcZ.

2) Z každého zasadnutia OcZ sa vyhotovuje zvukový a písomný záznam (zápisnica).

3) Zápisnica zo zasadnutia OcZ sa vyhotoví najneskôr do 10 dní od jeho uskutočnenia.

4) Obsahom zápisnice je:

a) meno, kto viedol zasadnutie

b) dátum a miesto konania OcZ

c) čas začiatku a konca zasadnutia OcZ

d) určenie zapisovateľa

e) mená členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

f) počet a mená prítomných a neprítomných poslancov alebo prezenčná listina (originál)

g) schválený program zasadnutia OcZ

h) stručné údaje o obsahu zasadnutia OcZ

i) znenie všetkých návrhov uznesení vrátane prijatého uznesenia s výsledkom všetkých hlasovaní

j) doslovný záznam stanoviska, ak o to požiadala poslanec OcZ, alebo predsedajúci (potvrďuje ho potom svojím podpisom v zápisnici).

5) Zápisnicu podpisuje starosta obce, zapisovateľ a správny obsah zápisnice overujú svojim podpisom overovatelia zápisnice.

6) Zápisnica o zasadnutí OcZ je uložená spoločne s príslušnými podkladmi, prílohami, uzneseniami na obecnom úrade. Za archivovanie písomných materiálov zodpovedá poverený zamestnanec obce v zmysle archívneho poriadku. Zvukový záznam sa uchováva po dobu najmenej jedného roka odo dňa aktuálneho zasadnutia OcZ.

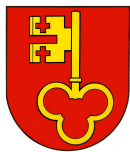
7) K týmto materiálom majú prístup poslanci OcZ a všetky fyzické a právnické osoby za dodržania podmienok v zmysle zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších zmien a doplnkov a č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 12
Záverečné a zrušovacie ustanovenia

- 1) Zmeny a doplnky tohto rokovacieho poriadku schvaľuje OcZ nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.
- 2) Poslanci OcZ, ako aj ďalšie osoby, ktoré sa zúčastňujú zasadnutia OcZ, alebo ktorým to určuje tento poriadok, sú povinní riadiť sa týmto rokovacím poriadkom a dôsledne dodržiavať jeho ustanovenia.
- 3) Na tomto Rokovacom poriadku sa uznieslo OcZ v Batizovciach dňa uznesením č.
- 4) Dňom účinnosti tohto poriadku sa ruší rokovací poriadok OcZv Batizovciach zo dňa
- 5) Tento rokovací poriadok nadobúda účinnosť dňa

V Batizovciach

Ivan Čičmanec
starosta obce



O B E C B A T I Z O V C E

Obecný úrad Batizovce, Štúrova 29, 059 35 B a t i z o v c e

č. tel./fax: 052 77 56 312, IČO: 00326119

e-mail: oubatizovce@stonline.sk

Obec Batizovce vyhlasuje

v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení n.p. a podľa § 281 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

verejnú obchodnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov za týchto súťažných podmienok:

1. Predmet súťaže

prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce a to:

- severný prístavok sály kultúrneho domu – na parcele č. 1139/1
- príľahlý pozemok k severnému prístavku kultúrneho domu – časť parcely č. 1139/1 – na ul. Osloboditeľov – plocha ohraničená dreveným a živým plotom

s prenajímateľom:

Obec Batizovce

zastúpená Ivanom Čičmancom, starostom obce

Štúrova 29

059 35 Batizovce

IČO: 00 326 119

2. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy

- minimálna cena nájmu/za rok: 1.500 €
- doba nájmu: doba určitá do 31.12.2017
- splatnosť nájomného: štvrťročne do 20. dňa prvého mesiaca
- v cene nájomného nie je zahrnutý poplatok za odber elektrickej energie, plynu, vody, odvoz odpadu a teplo
- nájomca je povinný uhrádzať náklady spojené s obvyklou údržbou predmetu nájmu a drobné opravy súvisiace s užívaním nebytového priestoru, zariadenia a vybavenia
- do súťaže sa môže prihlásiť len záujemca, ktorý má vysporiadané vzťahy k vyhlasovateľovi súťaže

V prípade nevyhnutnosti investície zo strany nájomcu do nebytových priestorov môžu byť dojednané ďalšie osobitné podmienky.

3. Spôsob, miesto a termín podávania súťažných návrhov

- Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy na adresu Obce Batizovce, Obecný úrad, Štúrova 29, 059 35 Batizovce alebo osobne v úradných hodinách:

Pondelok

07:00 – 12:00

13:00 – 15:30

Streda	07:30 – 12:00	13:00 – 17:00
Piatok	07:00 – 12:00	

v zalepenej obálke s označením „**Verejná obchodná súťaž - nájom nebytových priestorov - NEOTVÁRAŤ**“ .

- Súťažné návrhy je možné podávať v termíne od 9.3.2011 do 24.3.2011 do 12.00 hod.
- Súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní nijako meniť ani dopĺňať. Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne.
- Vyhlasovateľ nenahrádza navrhovateľom náklady, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v súťaži.
- Navrhovatelia, ktorí sú právnickými osobami, priložia k záväznému súťažnému návrhu do obálky výpis z registra, v ktorom sú registrovaní, nie starší ako jeden mesiac. Fyzické osoby podnikatelia priložia k záväznému súťažnému návrhu výpis zo živnostenského registra nie starší ako jeden mesiac.
- Súťažný návrh musí obsahovať identifikáciu navrhovateľa, navrhovanú cenu, účel nájmu nebytových priestorov.

4. Kritéria hodnotenia súťažných návrhov

Kritériami pre vyhodnotenie súťažných návrhov sú:

- cena za m² podlahovej plochy ročne – váha kritéria 70 %
- účel prenájmu – váha kritéria 20 %
- právo prednostného nájmu pre doterajšieho užívateľa 10 %

5. Vyhlásenie výsledkov súťaže a lehota na uzatvorenie zmluvy

Výsledky budú zverejnené najneskôr do 31.3.2011 na internetovej stránke www.obecbatizovce.sk a na úradnej tabuli. Všetci účastníci budú upovedomení v lehote 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená v lehote do 10 dní odo dňa oznámenia výsledkov víťaznému navrhovateľovi.

6. Výhrada zrušenia súťaže

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto verejnú obchodnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy písomne upovedomení.

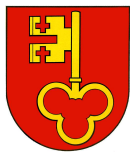
7. Výhrada odmietnutia všetkých návrhov

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.

V Batizovciach, 25.02.2011

Ivan Čičmanec
starosta obce

Spracoval: Ing. Mária Melicherová
Overil: Mgr. Silvia Benková



O B E C B A T I Z O V C E

Obecný úrad Batizovce, Štúrova 29, 059 35 B a t i z o v c e

č. tel./fax: 052 77 56 312, IČO: 00326119

e-mail: oubatizovce@stonline.sk

Obec Batizovce vyhlasuje

v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení n.p. a podľa § 281 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

verejnú obchodnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku za týchto súťažných podmienok:

1. Predmet súťaže

prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce a to:

- pozemok parc. č. 3203 o výmere 7.503 m²

s prenajímateľom:

Obec Batizovce

zastúpená Ivanom Čičmancom, starostom obce

Štúrova 29

059 35 Batizovce

IČO: 00 326 119

2. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy

- minimálna cena nájmu/za rok: 5 €
- doba nájmu: doba určitá do 31.12.2017
- splatnosť nájomného: ročne do 20. dňa prvého mesiaca
- do súťaže sa môže prihlásiť len záujemca, ktorý má vysporiadané vzťahy k vyhlasovateľovi súťaže

3. Spôsob, miesto a termín podávania súťažných návrhov

- Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy na adresu Obce Batizovce, Obecný úrad, Štúrova 29, 059 35 Batizovce alebo osobne v úradných hodinách:

Pondelok	07:00 – 12:00	13:00 – 15:30
Streda	07:30 – 12:00	13:00 – 17:00
Piatok	07:00 – 12:00	

v zalepenej obálke s označením „Verejná obchodná súťaž - nájom pozemku - NEOTVÁRAŤ“ .

- Súťažné návrhy je možné podávať v termíne od 9.3.2011 do 24.3.2011 do 12.00 hod.
- Súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní nijako meniť ani dopĺňať. Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne.
- Vyhlasovateľ nenahrádza navrhovateľom náklady, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v súťaži.
- Navrhovatelia, ktorí sú právnickými osobami, priložia k záväznému súťažnému návrhu do obálky výpis z registra, v ktorom sú registrovaní, nie starší ako jeden mesiac. Fyzické osoby podnikatelia priložia k záväznému súťažnému návrhu výpis zo živnostenského registra nie starší ako jeden mesiac.
- Súťažný návrh musí obsahovať identifikáciu navrhovateľa, navrhovanú cenu, účel nájmu pozemku.

4. Kritéria hodnotenia súťažných návrhov

Kritériami pre vyhodnotenie súťažných návrhov sú:

- cena za m² pozemku ročne – váha kritéria 70 %
- účel prenájmu – váha kritéria 20 %
- právo prednostného nájmu pre doterajšieho užívateľa 10 %

5. Vyhlásenie výsledkov súťaže a lehota na uzatvorenie zmluvy

Výsledky budú zverejnené najneskôr do 31.3.2011 na internetovej stránke www.obecbatizovce.sk a na úradnej tabuli. Všetci účastníci budú upovedomení v lehote 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená v lehote do 10 dní odo dňa oznámenia výsledkov víťaznému navrhovateľovi.

6. Výhrada zrušenia súťaže

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto verejnú obchodnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy písomne upovedomení.

7. Výhrada odmietnutia všetkých návrhov

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.

V Batizovciach, 25.02.2011

Ivan Čičmanec
starosta obce

Spracoval: Ing. Mária Melicherová
Overil: Mgr. Silvia Benková

