

Zápisnica
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Batizovciach
konaného dňa 30.10.2019

Čas konania: začiatok – 17.00 hod.
ukončenie – 20.20 hod.
Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K 1) Otvorenie

JUDr. Gabriel Bodnár, *starosta obce*, otvoril zasadnutie a privítal prítomných. Skonštatoval, že sú prítomní všetci poslanci a OcZ je uznášaniaschopné.

K 2) Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

JUDr. Gabriel Bodnár

- predložil návrh programu zasadnutia OcZ, požiadal prítomných o pripomienky k predloženému návrhu. Zo strany poslancov neboli predložené návrhy na zmenu programu.

Hlasovanie za návrh programu zasadnutia:

za: 9 - *V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís,*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo program zasadnutia OcZ uvedený v pozvánke.

- navrhol zmenu programu – doplniť bod 4. o Správu HKO č.4/2019 z vykonanej kontroly - Kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom obce so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti v mzdovej oblasti v subjekte MŠ Batizovce za obdobie 2018.

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - *V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís,*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo navrhovanú zmenu programu.

- navrhol zapisovateľku: Anna Zacharová

overovateľov zápisnice: Juraj Balogh, Ľubomír Šoltís

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - *V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís,*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

- predložil návrh na voľbu členov návrhovej komisie v zložení: Mgr. Vladimír Andraš, Ing. Peter Hutník

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - *V. Andraš, J. Balogh, D. Hudák, P. Hutník, J. Kuzmík, F. Lizák, C. Nemeč, M. Šerfelová, L. Šoltís,*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ zvolilo členov návrhovej komisie.

K 3) Správa o kontrole plnenia uznesení OcZ, odpovede na interpelácie poslancov z predchádzajúcich zasadnutí OcZ

JUDr. Gabriel Bodnár predložil Správu o kontrole plnenia uznesení č. 2019/05 prijatých na 4. zasadnutí OcZ a uznesení, ktoré boli v plnení z predchádzajúcich zasadnutí OcZ. V správe bolo skonštatované, že uznesenie č. 326/2017 – súhlas so splátkovým kalendárom pre Danku Pitoňákovú – Beruška a č. 426/2018 – prevzatie stavby „Splašková kanalizácia ul. Záhradná“ sú v plnení. Ostatné uznesenia sú splnené. Materiál bol poslancom písomne doručený. OcZ zobralo na vedomie Správu o kontrole prijatých uznesení.

JUDr. Gabriel Bodnár odpovedal na interpelácie poslancov, ktoré neboli zodpovedané priamo na predchádzajúcich zasadnutiach OcZ.

K interpeláciám poslancov:

Lubomír Šoltís

- *upozornenie na skládku betónového odpadu na Jurkovičovej ulici pred bytovkou Starosta – p. Mihok časť kameňov odpratá, prisľúbil odstránenie aj ostatných.*
- *umiestnenie dopravného zrkadla na križovatke ulíc Štúrova, Jurkovičova tzv. Vargov vršok Starosta – zrealizované.*

Jaroslav Kuzmík

- *upozornenie, že na Komenského ulici pred rodinným domom p. Macka nie je ukončená úprava terénu po výkopových prácach, ktoré realizovala VSD pri osadzovaní el. stĺpov. Starosta – zrealizované.*

Ing. Peter Hutník

- *osadenie retardéru na komunikáciách na ulici Štúrovej a Nálepkovej Starosta – požiadavkou sa budeme zaoberať v budúcom roku.*

Marta Šerfelová

- *upozornenie všetkých stavebníkov najmä na Hviezdoslavovej ulici, ktorí prekopali miestnu komunikáciu, aby ju uviedli do pôvodného stavu. Starosta – stavebníci boli písomne vyzvaní na odstránenie nedostatkov, po obhliadke bolo skonštatované, že u niektorých stavebníkov bude ešte potrebné vykonať úpravu miestnej komunikácie.*

OcZ zobralo na vedomie odpovede starostu obce na interpelácie poslancov OcZ z predchádzajúcich zasadnutí OcZ.

K 4) Správa HKO č. 3/2019 z vykonanej kontroly – Kontrola plnenia rozpočtu Obce Batizovce za 1. polrok 2019 a Správa HKO č.4/2019 z vykonanej kontroly - Kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom obce so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti v mzdovej oblasti v subjekte MŠ Batizovce za obdobie 2018.

Ing. Angela Františková, hlavná kontrolórka obce, uviedla, že Kontrola č. 3/2019 bola vykonaná v subjekte Obec Batizovce – Obecný úrad Batizovce. Cieľom kontroly bolo zistiť



plnenie schváleného rozpočtu a dodržiavanie rozpočtových pravidiel. Kontrolou neboli zistené nedostatky.

Kontrola č. 4/2019 bola vykonaná v subjekte MŠ Batizovce. Cieľom kontroly bolo zistiť dodržiavanie interných noriem a právnych predpisov súvisiacich so mzdovou agendou zamestnancov. Kontrolou neboli zistené nedostatky.

OcZ zobralo na vedomie Správu HKO č. 3/2019 z vykonanej kontroly a Správu HKO č.4/2019 z vykonanej kontroly.

K 5) Schválenie predaja pozemku v spoluvlastníctve obce pre Máriu Čonkovú

JUDr. Gabriel Bodnár uviedol, že OcZ na predchádzajúcom zasadnutí schválilo zámer odpredať nehnuteľný majetok Obce Batizovce v spoluvlastníckom podiele 10/60 z celkovej výmery 361 m² - pozemok KN C parc. č. 10107- druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie zapísaný na LV č. 1, k. ú. Batizovce Márii Čonkovej a tiež spôsob predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Je potrebné schváliť odpredaj nehnuteľnosti.

Predložil návrh na uznesenie na schválenie predaja nehnuteľnosti.

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - *V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís,*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo pre Máriu Čonkovú, bytom Batizovce, Cintorínska 338/8 predaj nehnuteľného majetku Obce Batizovce v spoluvlastníckom podiele 10/60 z celkovej výmery 361 m² - pozemok KN C parc. č. 10107- druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie zapísaný na LV č. 1, k. ú. Batizovce za cenu 16,59 €/m² za predpokladu, že návrh na vklad práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností podá žiadateľ a uhradí správny poplatok.

K 6) Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže č.2/2019 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce - pozemok KN-C parc. č. 10121, schválenie podmienok OVS

JUDr. Gabriel Bodnár poznamenal, že OcZ na predchádzajúcom zasadnutí schválilo zámer odpredať pozemok KN C parc. č. 10121 vo vlastníctve obce obchodnou verejnou súťažou /OVS/. Je potrebné vyhlásiť OVS, podmienky súťaže, komisiu OVS a jej členov.

Vladimír Belák, *prednosta OcÚ*, podal bližšiu informáciu o návrhu podmienok súťaže.

JUDr. Gabriel Bodnár predložil jednotlivé návrhy na prijatie uznesení:

- návrh na vyhlásenie OVS č.2/2019

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - *V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís,*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo vyhlásenie OVS č.2/2019 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce pozemku KN-C parc. č. 10121 o celkovej výmere 201 m² – druh pozemku ostatné plochy.

- schválenie podmienok OVS č.2/2019

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová,
L.Šoltís,

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo podmienky určené vo vyhlásení Obchodnej verejnej súťaže č.2/2019.

- schválenie komisie OVS

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová,
L.Šoltís,

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo komisiu pre OVS č.2/2019.

- voľba členov komisie pre OVS č. 2/2019

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová,
L.Šoltís,

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ zvolilo členov komisie pre Obchodnú verejnú súťaž č.2/2019: JUDr. Gabriel Bodnár, Mgr. Silvia Benková, Lubomír Šoltís, Ing. Viera Čupová, Jaroslav Kuzmík, Vladimír Belák.

K 7) Prerokovanie žiadosti Jána Puka o opätovné prerokovanie odpredaja pozemku

JUDr. Gabriel Bodnár prečítal žiadosť p. Jána Puka bytom Batizovce, Sládkovičova 474/1, ktorý opätovne požiadal obec o odpredaj pozemku KN C parc.č.1228/34, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 54 m². V r.2010 bola uzavretá a podpísaná kúpna zmluva, v ktorej sa zmluvné strany dohodli, že o vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na Správe katastra v Poprade podá kupujúci. Menovaný uvádza, že cenu za pozemok obci uhradil, no z rôznych technických a rodinných dôvodov nebol návrh na vklad podaný. V prípade záujmu obce s vysporiadaním predmetného pozemku je potrebné schváliť zámer pozemok odpredať a spôsob prevodu pozemku.

Poslanci po spoločnej diskusii navrhli schváliť odpredaj predmetného pozemku a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie za návrh na odpredaj pozemku:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová,
L.Šoltís,

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo zámer odpredať Jánovi Pukovi, bytom Batizovce, Sládkovičova 474/1 pozemok KN C parc.č.1228/34, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 54 m² vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaný na LV č. 1, k.ú. Batizovce.

Hlasovanie za návrh na spôsob odpredaja pozemku:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová,
L.Šoltís,

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku KN C parc. č. 1228/34 vo vlastníctve Obce Batizovce zapísaného na LV č. 1 Jánovi Pukovi, bytom Batizovce, Sládkovičova 474/1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa viac ako 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Osobitný zreteľ: pozemok KN C parc.č.1228/34 bezprostredne susedí s pozemkom parc. č. 1228/30, na ktorom sa nachádza rodinný dom vo vlastníctve žiadateľa.

K 8) Opätovné prerokovanie žiadosti spol. Gravát s.r.o. Mengusovce o zámenu pozemkov

JUDr. Gabriel Bodnár podal bližšiu informáciu k opätovnému prerokovaniu žiadosti spoločnosti Gravát s.r.o. Mengusovce, ktorá požiadala o zámenu pozemku parc.č. 8941/4 vo výmere 1280 m² v k.ú. Batizovce vo vlastníctve obce s pozemkom parc.č. 9457/6 vo výmere 1280 m² vo vlastníctve žiadateľa za účelom vysporiadania pozemku, kde pozemok p.č. 8941/4 – cesta zachádza do pozemku v ich vlastníctve.

Poslanci po spoločnej rozprave navrhli schváliť zámenu pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie za návrh na zámenu pozemkov:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís,

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo zámer - zámenu pozemku parc.č. 8941/4 vo výmere 1280 m² v k.ú. Batizovce vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce s pozemkom parc.č. 9457/6 vo výmere 1280 m² vo vlastníctve spoločnosti Gravát s.r.o. Mengusovce za účelom vysporiadania pozemku.

Hlasovanie za návrh na spôsob zámeny pozemkov:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís,

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo spôsob zámeny pozemku parc.č. 8941/4 vo výmere 1280 m² v k.ú. Batizovce vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce s pozemkom parc.č. 9457/6 vo výmere 1280 m² vo vlastníctve spoločnosti Gravát s.r.o. Mengusovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa viac ako 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Osobitný zreteľ: usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok vyvolaných kúpou príľahlých pozemkov vo vlastníctve žiadateľa.

K 9) Prerokovanie návrhu VZN obce Batizovce č.4/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 8 Územného plánu obce Batizovce“

JUDr. Gabriel Bodnár predložil dôvodovú správu, ktorú vypracovala splnomocnená odborne spôsobilá osoba Ing. arch. Jarmila Vojtaššáková. Zmena a doplnok č. 8 je vypracovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších súvisiacich noviel a predpisov a v súlade

s Vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Riešené územie sa nachádza na juhovýchodnom okraji Batizoviec mimo zastavaného územia obce, katastrálne územie Batizovce, okres Poprad, kraj Prešovský a zahŕňa nasledovné pozemky podľa registra KN-C: 4334. Predmetné územie je ohraničené zo severnej strany existujúcou miestnou obslužnou komunikáciou, z východnej, južnej a západnej strany susednými parcelami. Návrh Zmeny a doplnku č. 8 ÚPN-O Batizovce v riešenom území spočíva predovšetkým v zmene funkčného využitia predmetného územia z Plochy pozemkov rodinných domov – výhľad na Plochy pozemkov rodinných domov - návrh, čo umožní, aby na predmetnom území (parcela 4334) mohla byť realizovaná výstavba rodinného domu.

Návrh „Územný plán obce Batizovce – ZaD č. 8“ spracoval Arkáda, projektová kancelária, Levočská 866, 058 01 Poprad, hlavný riešiteľ Ing. arch. Ivan Smolec, autorizovaný architekt.

Obstarávanie návrhu zmeny a doplnku obec zabezpečila prostredníctvom splnomocnenej odborne spôsobilej osoby Ing. arch. Jarmily Vojtaššákovvej. Zmeny a doplnky ÚPN-O Batizovce – ZaD č. 8 sú v súlade so Zadaním pre vypracovanie územného plánu obce, ktoré bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Batizovciach č. 350/2005 zo dňa 19.05.2005. Na základe dodržaného procesného postupu, ako aj vecnej a obsahovej úplnosti Ing. arch. Jarmila Vojtaššáková odporúča schváliť Územný plán obce Batizovce – ZaD č. 8“.

Starosta obce predložil návrh na prijatie uznesení:

OcZ berie na vedomie

1. správu o prerokovaní návrhu „Zmena a doplnok č. 8 Územného plánu obce Batizovce“ vypracovanú odborne spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPD a ÚPP Ing. arch. Jarmilou Vojtaššákovou.
2. výsledky prerokovania návrhu „Zmena a doplnok č. 8 Územného plánu obce Batizovce“.
3. výsledok preskúmania návrhu „Územný plán obce Batizovce - Z a D č. 8 Okresným úradom v Prešove - odborom výstavby a bytovej politiky vyjadrený v stanovisku č. OÚ-PO-OVBP1- 2019/046706706/0107130 zo dňa 30.09.2019.

OcZ súhlasí s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách, pripomienkach a námietkach vznesených v procese prerokovania návrhu „Zmena a doplnok č. 8 Územného plánu obce Batizovce“.

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutnik, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová,
L.Šoltis,

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ súhlasilo s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách, pripomienkach a námietkach vznesených v procese prerokovania návrhu „Zmena a doplnok č. 8 Územného plánu obce Batizovce“.

OcZ schvaľuje Návrh územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 8 Územného plánu obce Batizovce“ spracovaný Arkáda, projektová kancelária, Levočská 866, 058 01 Poprad, hlavný riešiteľ: Ing. arch. Ivan Smolec registračné číslo SKA 0561 AA). V rozsahu textovej časti – sprievodná správa zmeny a doplnku č. 8 Územného plánu obce Batizovce, ktorého súčasťou je zmena funkčného využitia plochy a grafickej časti formou náložiek na:
Výkres č. 2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a využívania katastrálneho územia obce so záväznou časťou riešenia, M 1:10 000

Výkres č. 3 Komplexný výkres priestorového usporiadania a využívania zastavaného

územia obce so záväznou časťou riešenia, M 1:5 000

Výkres č. 8 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodársku pôdu, M 1:5 000

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová,
L.Šoltís,

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo Návrh územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 8 Územného plánu obce Batizovce“.

Starosta obce predložil návrh na uznesenie na prijatie VZN:

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová,
L.Šoltís,

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ sa uznieslo podľa §27 ods. 3 zákona SNR č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vo väzbe na §11 ods. 4 písm. g/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce Batizovce č. 4/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 8 Územného plánu obce Batizovce“.

OcZ žiada

1. vyhotoviť o obsahu zmeny a doplnku územného plánu obce registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby SR

Zodpovedný :starosta, obstarávateľ

Termín: do 3 mesiacov od schválenia

2. označiť dokumentáciu zmeny a doplnky územného plánu obce schvaľovacou doložkou

Zodpovedný : starosta, obstarávateľ

Termín: do 3 mesiacov od schválenia

3. uložiť zmeny a doplnky územného plánu obce v obci a na Okresný úrad v sídle kraja

Zodpovedný : starosta, obstarávateľ

Termín : 3 mesiace

K 10) Prerokovanie návrhu VZN obce Batizovce č.5/2019 o dodržiavaní čistoty na verejných priestranstvách, o ochrane verejnej zelene a o určení činností, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené

JUDr. Gabriel Bodnár bližšie informoval o potrebe prijatia tohto nariadenia. Účelom tohto nariadenia je zabezpečenie čistoty a verejného poriadku v obci a tým utváranie a ochrana zdravých podmienok a zdravého spôsobu života a práce obyvateľov obce a ochrana životného prostredia v obci. Obci bola doručená pripomienka k zverejnenému návrhu VZN od Ing. Patrika Františku. Navrhovateľ VZN sa po zvážení a prehodnotení skutočností rozhodol čiastočne predloženej pripomienke vyhovieť a zmenil znenie § 6 predmetného návrhu VZN. Starosta obce predložil návrh na uznesenie na prijatie VZN:

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová,
L.Šoltís,

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ sa uznieslo na VZN obce Batizovce č. 5/2019 o dodržiavaní čistoty na verejných priestranstvách, o ochrane verejnej zelene a o určení činností, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené.

K 11) Prerokovanie žiadosti o prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce – Vnela Bar

JUDr. Gabriel Bodnár uviedol, že spoločnosť Vnela, s.r.o. Svit požiadala o predĺženie nájomnej zmluvy č. NZ-06-2015 - prevádzka Vnela baru. Jedná sa o časť priestorov budovy Kultúrneho domu na ulici Osloboditeľov, súpisné číslo 231 – jeho severného prístavku a príslušného vonkajšieho priestoru - nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce. V prípade záujmu zo strany obce je potrebné schváliť zámer na prenájom časti nehnuteľného majetku a spôsob prenájmu.

Nakoľko na zasadnutí OcZ bol prítomný p. Ondrej Vnenčák, konateľ spoločnosti, starosta obce navrhol udeliť mu slovo.

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová,
L.Šoltís,

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Ondrej Vnenčák uviedol, že zariadenie prevádzkuje v obci 5 rokov, nemá dlh voči obci, spolupracuje s obcou pri rôznych akciách, stavebné úpravy priestorov realizoval vo vlastnej réžii. Na základe uvedených skutočností navrhuje schváliť prenájom priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Ing. František Lizák poznamenal, že predmetné priestory by mohli slúžiť aj Slovenskej pošte, navrhuje v prípade prenájmu priestorov p. Ondrejovi Vnenčákovi uviesť v nájomnej zmluve kratšiu výpovednú lehotu.

JUDr. Gabriel Bodnár uviedol, že súčasné priestory v Dome služieb, ktoré využíva Slovenská pošta, sú len provizórium.

Ing. Angela Františková upozornila poslancov, že obec má nakladať s majetkom hospodárne a efektívne. Pri prenájme z dôvodu hodného osobitného zreteľa by mal byť zreteľ konkrétny a špecifický, kde by nebolo vhodné použiť obchodnú verejnú súťaž. Pri vyhlásení obchodnej verejnej súťaže o predloženie najlepšieho návrhu zmluvy na prenájom priestorov sa vyhodnocuje nielen ponúkaná cena za prenájom, ale aj účel, na aký budú priestory využívané. Vyhlásenie súťaže považuje za transparentnejšie.

Poslanci po spoločnej diskusii dospeli k názoru, že v tomto prípade je vhodnejšie prenajať priestory vyhlásením obchodnej verejnej súťaže.

Starosta predložil návrh:

- na prenájom priestorov:

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová,
L.Šoltís,

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo zámer prenajať časť priestorov budovy Kultúrneho domu na ulici Osloboditeľov, súpisné číslo 231 – jeho severného prístavku a príľahlého vonkajšieho priestoru - nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce.

- na spôsob prenájmu obchodnou verejnou súťažou:

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltís,

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo spôsob prenájmu časti priestorov budovy Kultúrneho domu na ulici Osloboditeľov, súpisné číslo 231 – jeho severného prístavku a príľahlého vonkajšieho priestoru - nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce obchodnou verejnou súťažou.

K 12) Rôzne

JUDr. Gabriel Bodnár poskytol rôzne informácie z oblasti týkajúcej sa samosprávy, informoval o obecných aktivitách a doručenej korešpondencii:

- výnosy dane z príjmov – nárast 8 % oproti minulému obdobiu, v budúcnosti sa predpokladá ich pokles vzhľadom na schválené zníženie dane z príjmov na 15%, čím sa predpokladajú aj nižšie príjmy v štátnom rozpočte
- spol. Slovak Telekom a.s. začala realizovať práce pri uložení optického kábla v obci v lokalite Pánske záhrady (ul. Záhradná, Tatranská, Horská, Športová, Kvetná, K potoku)
- žiadosť spol. A&B Design na bezplatné poskytnutie priestorov v kultúrnom dome počas charitatívneho koncertu v mesiaci december a ponuka na zakúpenie lístkov z rozpočtu obce, výtťažok z koncertu bude poskytnutý rodine postihnutého dieťaťa – vnučku našich občanov. Poslanci súhlasili s bezplatným poskytnutím priestorov na uvedený účel.
- náter strechy na Sokolovni na futbalovom ihrisku a na prenajatej budove bývalej evanjelickej školy máme záujem zrealizovať v tomto roku podľa počasia, v prípade nepriaznivého počasia budú plánované finančné prostriedky presunuté v rozpočte na budúci rok
- predloženie cenovej ponuky na opravu miestnej komunikácie na Jurkovičovej ulici vo výške 173 tis. € /asfalt + obrubníky/, cena bez obrubníkov 153 tis. €
- Obec Batizovce má záujem zapojiť sa do činností, ktoré sú podporované formou dotácie na rok 2020 podľa § 4 ods. 1 písm. a) až c) zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Obec Batizovce podala žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2020 v oblasti: Rozvoj odpadového hospodárstva a obehového hospodárstva z pohľadu odpadov s názvom projektu: Mechanizmy na podporu systému triedeného zberu komunálneho odpadu.

Starosta predložil návrh na prijatie uznesení:

OcZ berie na vedomie informáciu starostu obce o podaní Žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2020 v oblasti: Rozvoj odpadového hospodárstva a obehového hospodárstva z pohľadu odpadov s názvom projektu: Mechanizmy na podporu systému triedeného zberu komunálneho odpadu.

OcZ schvaľuje

- a) zabezpečenie realizácie projektu obcou po schválení Žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2020 v oblasti: Rozvoj odpadového hospodárstva a obehového

hospodárstva z pohľadu odpadov s názvom projektu: Mechanizmy na podporu systému triedeného zberu komunálneho odpadu,

- b) spolufinancovanie projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov,
 c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, C.Nemec, M.Šerfelová, L.Šoltis,

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo predložený návrh.

- spoločnosť Brantner bude v obci realizovať orez stromov
 - predložil návrh VZN o nakladaní s odpadmi, ktoré bude predmetom rokovania na nasledujúcom zasadnutí OcZ, požiadal poslancov o naštudovanie predmetného návrhu a prípadné pripomienky, návrhy
 - požiadal predsedov komisií pri OcZ, aby predložili plán akcií na budúci rok z dôvodu ich zapracovania do pripravovaného kalendára, ktorý budeme distribuovať do každej domácnosti
 - v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov starosta predložil rozpočtové opatrenia starostu obce č. 3/2019, č. 4/2019, č. 5/2019, č.6/2019, č. 7/2019 o úprave účelovo určených finančných prostriedkov k 30.9.2019. Informácia o úprave rozpočtu účelovo určených finančných prostriedkov nepodlieha schvaľovaniu obecným zastupiteľstvom v zmysle § 14 odst. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov. Ide o tieto finančné prostriedky:
 - finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu určené na Voľby do Európskeho parlamentu a na Voľby prezidenta. V príjmovej časti dochádza k zvýšeniu bežných príjmov o 3 133 € a vo výdavkovej časti dochádza k zvýšeniu bežných výdavkov o 3 133 €.
 - finančné prostriedky od Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR vo výške 5000 € na zabezpečenie potrieb a akcieschopnosti DHZO Batizovce. Nedochádza k zvýšeniu bežných príjmov ani bežných výdavkov, pretože s týmito prostriedkami sa v rozpočte rátalo, mení sa len kód zdroja financovania uvedenej dotácie v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu.
 - finančné prostriedky od Nadácie COOP Jednota vo výške 6 000 € na projekt s názvom „Program podpory lokálnych komunit“ – Tatry na dlani. V príjmovej časti dochádza k zvýšeniu bežných príjmov o 6 000 € a vo výdavkovej časti dochádza k zvýšeniu bežných výdavkov o 6 000 €.
 - finančné prostriedky od Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny na financovanie podpory zamestnanosti v našej obci v zmysle uzatvorených zmlúv § 52 a § 50j z roku 2018. Nedochádza k zvýšeniu bežných príjmov ani bežných výdavkov, pretože s týmito prostriedkami sa v rozpočte rátalo, mení sa len kód zdroja financovania uvedených prostriedkov v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu.
 - finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu určené na starostlivosť o vojnové hroby. V príjmovej časti dochádza k zvýšeniu bežných príjmov o 120 € a vo výdavkovej časti dochádza k zvýšeniu bežných výdavkov o 120 €.
- OcZ zobralo na vedomie rozpočtové opatrenia starostu obce č. 3/2019 č. 4/2019, č. 5/2019, č. 6/2019, č. 7/2019 o úprave účelovo určených finančných prostriedkov k 30.9.2019.

- Ing. Lukáš Valášek, Svit predložil žiadosť o nájom pozemku parc.č. 5071 o výmere 800 m² na Záhradnej ulici v k.ú. Batizovce za účelom sprostredkovania v oblasti obchodu – Autobazár na dobu neurčitú (min. 10 rokov).

Poslanci v spoločnej rozprave skonštatovali, že uvedené služby v obci podporia, nie však v uvedenej lokalite. Umiestnenie predmetného autobazáru by nebolo vhodné, nakoľko predmetný pozemok sa nachádza v blízkosti detského ihriska, pri potoku, v centre obce.

Hlasovanie za schválenie zámeru prenajať pozemok:

za: 1 - F.Lizák

proti: 8 - V.Andraš, J.Balogh, D.Hudák, P.Hutník, J.Kuzmík, C.Nemec, M.Šerfelová,
L.Šoltís

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

OcZ neschválilo zámer prenajať Ing. Lukášovi Valášekovi, Svit pozemok parc.č. 5071 o výmere 800 m² na Záhradnej ulici v k.ú. Batizovce za účelom sprostredkovania v oblasti obchodu – Autobazár.

K 13) Interpelácie poslancov, diskusia

Marta Šerfelová

- požiadala zabezpečiť hliadku na cintoríne počas sviatku pamiatky zosnulých
Starosta – služba je zabezpečená, hliadku budú vykonávať zamestnanci MOPS.
- požiadala o informáciu, či v obci platia poplatky napr. za odvoz odpadu aj tí občania, ktorí ešte nemajú skolaudované domy
Starosta – poplatok majú vyrubený z dôvodu vlastníctva nehnuteľnosti.
- požiadala o informáciu týkajúcu sa prevádzky cukrárenskej výroby v obci
Starosta – nemáme žiadne informácie o spustení prevádzky, priestory prenajala evanjelická cirkev a.v.
- požiadala starostu o vyjadrenie, či je potrebný súhlas suseda na osadenie kamery na vlastnom rodinnom dome
Starosta – ak sú pochybnosti, že kamera zasahuje do vášho súkromia a sníma aj váš priestor, je potrebné osloviť príslušný orgán na ochranu osobných údajov.
- informovala, že 26.9.2019 bolo v MŠ rodičovské združenie, kde sa uskutočnila voľba do Rady školy, zároveň skonštatovala, že situácia v MŠ je už pokojná
Mgr. Vladimír Andraš doplnil informáciu o MŠ, že dňa 15.10.2019 sa konalo zasadnutie Rady školy, ktorej je členom. Ekonómka MŠ predložila Hodnotiacu správu, čerpanie financií, koncepciu rozvoja MŠ a investičné plány na budúci rok. Predložil záujem niektorých rodičov užívať priestory školského dvora v letných mesiacoch v sobotu a v nedeľu na rôzne posedenia rodičov a detí napr. narodeninová party a pod.
Starosta – obec nemá výhrady k užívaniu priestorov, podrobnosti je potrebné konzultovať so štatutárom - riaditeľkou MŠ.

Juraj Balogh

- p. Kostolníková ho požiadala o informáciu, ako bola prehodnotená jej žiadosť o dlhodobé užívanie pozemkov parc.č. 1542/6 a 1542/84 na účely zriadenia parkoviska.
Starosta – uviedol, že predmetná žiadosť bola prerokovaná na predchádzajúcom zasadnutí. OcZ vydá stanovisko po predložení technickej správy a geometrického plánu záberu pozemku žiadateľom.
- p. Kostolníková upozornila na poškodené oplietenie pri ZŠ, ktoré susedí s jej pozemkom.
Jaroslav Kuzmík – poznamenal, že riaditeľka ZŠ tento problém rieši formou reklamácie.

Jaš

Ing. Peter Hutník

- upozornil na naklonený rozhlasový stĺp na Komenského ulici
Starosta – zabezpečíme jeho opravu.
- informoval o činnosti futbalového klubu v obci, zároveň požiadal, v prípade, že sa náter strechy na budove Sokolovne nepodari zrealizovať v tomto roku, o presun dotácie do rozpočtu na budúci rok.

Mgr. Vladimír Andraš

- predložil požiadavku zo strany občanov, aby sa poriadková služba v obci v ranných hodinách zdržiavala v blízkosti MŠ a ZŠ
- podľakoval v mene kultúrnej pracovníčky PhDr. Soni Andrašovej všetkým, ktorí sa podieľali pri akcii "Mesiac október – Mesiac úcty k starším"
- informoval o pripravovaných akciách – súťaž „Batizovské vinobranie“ a „ Najlepší batizovsky škvarovník“, ktorá sa uskutoční dňa 16.11.2019 v sále kultúrneho domu.
- podľakoval za opravu stolov v kultúrnom dome a navrhol dokúpiť do kultúrneho domu aj sklápacie stoly.
Starosta – zariadenie kultúrneho domu budeme dopĺňať v rámci finančných možností.

Jaroslav Kuzmík

- odporučil skontrolovať zdravotný stav stromov rastúcich pri rímsko-katolíckom kostole;
- požiadal o informáciu, či rozhlasové stĺpy na Hviezdoslavovej ulici, na ktorých sa už nenachádza obecný rozhlas, budú odstránené;
Starosta – stĺpy odstránime, respektíve umožníme ich odstránenie.
- požiadal o informáciu ohľadom stavby p. Mária Bobka
Starosta – je vydané právoplatné rozhodnutie na odstránenie stavby, čakáme na rozhodnutie príslušného súdu. Zároveň v danej veci koná súbežne stavebný úrad.

Ing. František Lizák

- poznamenal, že elektrický stĺp pri kultúrnom dome zasahuje do cesty
Starosta – písomne oslovíme VSD o možnú prekládku elektrického stĺpu.
- upozornil, že je potrebné odvieť dažďovú vodu zo žľabov hotela Guľa a kultúrneho domu
Starosta – plánujeme v budúcom roku úpravu rýn a zvodov zo strechy na kultúrnom dome a hoteli Guľa.
- požiadal o informáciu ohľadom budovy Pošty – možnosti jej odkúpenia
Starosta - cena nehnuteľnosti bola stanovená na základe vypracovaného znaleckého posudku, v prípade, že nik neprejaví záujem, je možné, že cenu znížia. Obec písomne oslovila Slovenskú poštu – obec má naďalej záujem o nehnuteľnosť po prehodnotení súčasnej ceny.
- požiadal o informáciu ohľadom odkúpenia budovy od Bratskej jednoty baptistov, o ktorú obec v minulosti prejavila záujem
Starosta – budovu obec zatiaľ neodkúpila.

Eubomír Šoltís

- požiadal o informáciu ohľadom priestorov kotolne na Sládkovičovej ulici, kde obec plánovala zriadiť posilňovňu
Starosta – priestory sú čiastočne zrekonštruované, ďalšiu rekonštrukciu môžeme podľa finančných možností zahrnúť do rozpočtu obce na budúci rok.
- navrhol rekonštrukciu cesty na Jurkovičovej ulici, nakoľko sa jedná o pomerne vysokú sumu, rozdeliť do dvoch etáp tak, ako bola na ulici vybudovaná kanalizácia

Ing. František Lizák poznamenal, že členovia finančnej komisie na svojom zasadnutí navrhli financovanie rekonštrukcie komunikácie riešiť úverom.

Poslanci v spoločnej diskusii navrhli prehodnotiť možnosť čerpania úveru /výšku úveru, jeho splátky/, hlavná kontrolórka obce vypracuje finančnú analýzu a predloží stanovisko k čerpaniu úveru.

- informoval o zasadnutí Rady ZŠ, ktorého sa zúčastnil
- DHZ, na základe záujmu zo strany občanov, uskutočnil v mesiaci október zber železného šrotu
- informoval o činnosti DHZ
- informoval o aktivitách folklórnej skupiny a pripravovaných akciách – 22.11.2019 „Teplákový ples“, tlmočil pozvanie z obce Zeleneč predviesť naše fašiangové zvyky na ich akcii „Pochovávanie basy“.

K 14) Návrh na uznesenie


Ing. Peter Hutník prečítal prítomným poslancom návrh na uznesenia zo zasadnutia OcZ. Uznesenia z 5. zasadnutia OcZ sú súčasťou tejto zápisnice.

K 15) Záver


JUDr. Gabriel Bodnár ukončil zasadnutie OcZ a poďakoval prítomným za účasť.

Poznámky: Súčasťou zápisu z rokovania OcZ je prílohová časť - uznesenia, pozvánka s programom zasadnutia, prezenčná listina, k bodu programu: -.

V Batizovciach 05. 11. 2019


JUDr. Gabriel Bodnár
starosta obce




Vladimír Belák
prednosta OcÚ

Overovatelia zápisnice: Juraj Balogh

Ľubomír Šoltís

Zapisovateľka:

Anna Zacharová



U Z N E S E N I A

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Batizovciach, konaného dňa 30. 10. 2019

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia:

K 2) Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**Uznesenie č. 108/2019**OcZ **schvaľuje** návrh programu zasadnutia uvedený v pozvánke.

Dňa 05. 11. 2019 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 109/2019**OcZ **schvaľuje** zmenu programu zasadnutia OcZ – doplnenie 4. bodu o Správu HKO č.4/2019 z vykonanej kontroly - Kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom obce so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti v mzdovej oblasti v subjekte MŠ Batizovce za obdobie 2018.

Dňa 05. 11. 2019 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 110/2019**OcZ **schvaľuje** overovateľov zápisnice Juraja Balogha a Ľubomíra Šoltísa a zapisovateľku zápisnice Annu Zacharovú.

Dňa 05. 11. 2019 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 111/2019**OcZ **volí** Mgr. Vladimíra Andraša a Ing. Petra Hutníka za členov návrhovej komisie.

Dňa 05. 11. 2019 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**K 3) Správa o kontrole plnenia uznesení OcZ, odpovede na interpelácie poslancov z predchádzajúcich zasadnutí OcZ****Uznesenie č. 112/2019**OcZ **berie na vedomie** Správu o kontrole plnenia uznesení prijatých OcZ.

Dňa 05. 11. 2019 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



Uznesenie č. 113/2019

OcZ berie na vedomie odpovede starostu obce na interpelácie poslancov OcZ z predchádzajúcich zasadnutí OcZ.

Dňa 05. 11. 2019



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

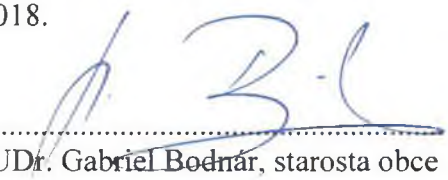


K 4) Správa HKO č. 3/2019 z vykonanej kontroly – Kontrola plnenia rozpočtu Obce Batizovce za 1. polrok 2019 a Správa HKO č.4/2019 z vykonanej kontroly - Kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom obce so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti v mzdovej oblasti v subjekte MŠ Batizovce za obdobie 2018.

Uznesenie č. 114/2019

OcZ berie na vedomie Správu HKO č. 3/2019 z vykonanej kontroly – Kontrola plnenia rozpočtu Obce Batizovce za 1. polrok 2019 a Správu HKO č.4/2019 z vykonanej kontroly - Kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom obce so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti v mzdovej oblasti v subjekte MŠ Batizovce za obdobie 2018.

Dňa 05. 11. 2019



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**K 5) Schválenie predaja pozemku v spoluvlastníctve obce pre Máriu Čonkovú****Uznesenie č. 115/2019**

OcZ schvaľuje pre Máriu Čonkovú, bytom Batizovce, Cintorínska 338/8 predaj nehnuteľného majetku Obce Batizovce v spoluvlastníckom podiele 10/60 z celkovej výmery 361 m² - pozemok KN C parc. č. 10107- druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie zapísaný na LV č. 1, k. ú. Batizovce za cenu 16,59 €/m² za predpokladu, že návrh na vklad práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností podá žiadateľ a uhradí správny poplatok.

Dňa 05. 11. 2019



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 6) Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže č.2/2019 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce - pozemok KN-C parc. č. 10121, schválenie podmienok OVS

Uznesenie č. 116/2019

OcZ vyhlasuje Obchodnú verejnú súťaž č.2/2019 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce pozemku KN-C parc. č. 10121 o celkovej výmere 201 m² – druh pozemku ostatné plochy.

Dňa 05. 11. 2019



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



Uznesenie č. 117/2019

OcZ **schvaľuje** podmienky určené vo vyhlásení Obchodnej verejnej súťaže č.2/2019.

Dňa 05. 11. 2019
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 118/2019**

OcZ **schvaľuje** komisiu pre Obchodnú verejnú súťaž č.2/2019.

Dňa 05. 11. 2019
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 119/2019**

OcZ **volí** členov komisie pre Obchodnú verejnú súťaž č.2/2019: JUDr. Gabriel Bodnár, Mgr. Silvia Benková, Ľubomír Šoltís, Ing. Viera Čupová, Jaroslav Kuzmík, Vladimír Belák.

Dňa 05. 11. 2019
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**K 7) Prerokovanie žiadosti Jána Puka o opätovné prerokovanie odpredaja pozemku****Uznesenie č. 120/2019**

OcZ **schvaľuje** zámer odpredať Jánovi Pukovi, bytom Batizovce, Sládkovičova 474/1 pozemok KN C parc.č.1228/34, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 54 m² vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaný na LV č. 1, k.ú. Batizovce.

Dňa 05. 11. 2019
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 121/2019**

OcZ **schvaľuje** spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku KN C parc. č. 1228/34 vo vlastníctve Obce Batizovce zapísaného na LV č. 1 Jánovi Pukovi, bytom Batizovce, Sládkovičova 474/1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Osobitný zreteľ: pozemok KN C parc.č.1228/34 bezprostredne susedí s pozemkom parc. č. 1228/30, na ktorom sa nachádza rodinný dom vo vlastníctve žiadateľa.

Dňa 05. 11. 2019
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



[Handwritten signature]

K 8) Opätovné prerokovanie žiadosti spol. Gravat s.r.o. Mengusovce o zámenu pozemkov

Uznesenie č. 122/2019

OcZ **schvaľuje** zámer - zámenu pozemku parc.č. 8941/4 vo výmere 1280 m² v k.ú. Batizovce vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce s pozemkom parc.č. 9457/6 vo výmere 1280 m² vo vlastníctve spoločnosti Gravat s.r.o. Mengusovce za účelom vysporiadania pozemku.

Dňa 05. 11. 2019

.....
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



Uznesenie č. 123/2019

OcZ **schvaľuje** spôsob zámeny pozemku parc.č. 8941/4 vo výmere 1280 m² v k.ú. Batizovce vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce s pozemkom parc.č. 9457/6 vo výmere 1280 m² vo vlastníctve spoločnosti Gravat s.r.o. Mengusovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Osobitný zreteľ: Usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok vyvolaných kúpou príľahlých pozemkov vo vlastníctve žiadateľa.

Dňa 05. 11. 2019

.....
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 9) Prerokovanie návrhu VZN obce Batizovce č.4/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 8 Územného plánu obce Batizovce“

Uznesenie č. 124/2019

OcZ berie na vedomie

1. správu o prerokovaní návrhu „Zmena a doplnok č. 8 Územného plánu obce Batizovce“ vypracovanú odbornou spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPD a ÚPP Ing. arch. Jarmilou Vojtaššákovou.
2. výsledky prerokovania návrhu „Zmena a doplnok č. 8 Územného plánu obce Batizovce“.
3. výsledok preskúmania návrhu „Územný plán obce Batizovce - Z a D č. 8 Okresným úradom v Prešove - odborom výstavby a bytovej politiky vyjadrený v stanovisku č. OÚ-PO-OVBP1- 2019/046706706/0107130 zo dňa 30.09.2019.

Dňa 05. 11. 2019

.....
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



Uznesenie č. 125/2019

OcZ **súhlasí** s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách, pripomienkach a námietkach vznesených v procese prerokovania návrhu „Zmena a doplnok č. 8 Územného plánu obce Batizovce“.

Dňa 05. 11. 2019

.....
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



Handwritten signature or mark.

Uznesenie č. 126/2019

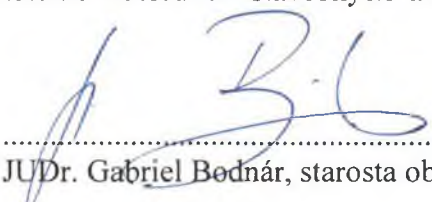
OcZ **schvaľuje** Návrh územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 8 Územného plánu obce Batizovce“ spracovaný Arkáda, projektová kancelária, Levočská 866, 058 01 Poprad, hlavný riešiteľ: Ing. arch. Ivan Smolec registračné číslo SKA 0561 AA). V rozsahu textovej časti – sprievodná správa zmeny a doplnku č. 8 Územného plánu obce Batizovce, ktorého súčasťou je zmena funkčného využitia plochy a grafickej časti formou náložiek na:

Výkres č. 2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a využívania katastrálneho územia obce so záväznou časťou riešenia, M 1:10 000

Výkres č. 3 Komplexný výkres priestorového usporiadania a využívania zastavaného územia obce so záväznou časťou riešenia, M 1:5 000

Výkres č. 8 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodársku pôdu, M 1:5 000

Dňa 05. 11. 2019


.....
JUDr. Gabriel Bednár, starosta obce

**Uznesenie č. 127/2019**

OcZ **sa uznáva** podľa §27 ods. 3 zákona SNR č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vo väzbe na §11 ods. 4 písm. g/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce Batizovce č. 4/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 8 Územného plánu obce Batizovce“.

Dňa 05. 11. 2019


.....
JUDr. Gabriel Bednár, starosta obce

**Uznesenie č. 128/2019**

OcZ **žiada**

1. vyhotoviť o obsahu zmeny a doplnku územného plánu obce registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby SR

Zodpovedný :starosta, obstarávateľ

Termín: do 3 mesiacov od schválenia

2. označiť dokumentáciu zmeny a doplnky územného plánu obce schvaľovacou doložkou

Zodpovedný : starosta, obstarávateľ

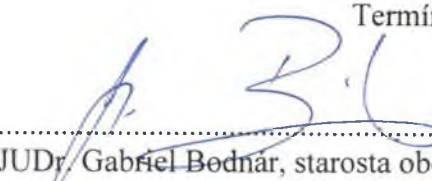
Termín: do 3 mesiacov od schválenia

3. uložiť zmeny a doplnky územného plánu obce v obci a na Okresný úrad v sídle kraja

Zodpovedný : starosta, obstarávateľ

Termín : 3 mesiace

Dňa 05. 11. 2019


.....
JUDr. Gabriel Bednár, starosta obce





K 10) Prerokovanie návrhu VZN obce Batizovce č.5/2019 o dodržiavani čistoty na verejných priestranstvách, o ochrane verejnej zelene a o určení činností, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené

Uznesenie č. 129/2019

OcZ sa uznáša na VZN obce Batizovce č. 5/2019 o dodržiavani čistoty na verejných priestranstvách, o ochrane verejnej zelene a o určení činností, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené.

Dňa 05. 11. 2019

.....
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 11) Prerokovanie žiadosti o prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce – Vnela Bar

Uznesenie č. 130/2019

OcZ schvaľuje zámer prenajať časť priestorov budovy Kultúrneho domu na ulici Osloboditeľov, súpisné číslo 231 – jeho severného prístavku a príslušného vonkajšieho priestoru - nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce.

Dňa 05. 11. 2019

.....
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



Uznesenie č. 131/2019

OcZ schvaľuje spôsob prenájmu časti priestorov budovy Kultúrneho domu na ulici Osloboditeľov, súpisné číslo 231 – jeho severného prístavku a príslušného vonkajšieho priestoru - nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Batizovce obchodnou verejnou súťažou.

Dňa 05. 11. 2019

.....
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 12) Rôzne

Uznesenie č. 132/2019

OcZ berie na vedomie informáciu starostu obce o podaní Žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2020 v oblasti: Rozvoj odpadového hospodárstva a obehového hospodárstva z pohľadu odpadov s názvom projektu: Mechanizmy na podporu systému triedeného zberu komunálneho odpadu.

Dňa 05. 11. 2019

.....
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



[Handwritten signature]

Uznesenie č. 133/2019**OcZ schvaľuje**

- a) zabezpečenie realizácie projektu obcou po schválení Žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2020 v oblasti: Rozvoj odpadového hospodárstva a obehového hospodárstva z pohľadu odpadov s názvom projektu: Mechanizmy na podporu systému triedeného zberu komunálneho odpadu,
- b) spolufinancovanie projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov,
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

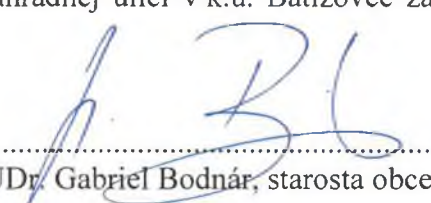
Dňa 05. 11. 2019



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce
**Uznesenie č. 134/2019**

OcZ **neschvaľuje** žiadosť Ing. Lukáša Valaška, Svit o nájom pozemku parc.č. 5071 o výmere 800 m² na Záhradnej ulici v k.ú. Batizovce za účelom sprostredkovania v oblasti obchodu – Autobazár.

Dňa 05. 11. 2019



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce
**Uznesenie č. 135/2019**

OcZ **berie na vedomie** rozpočtové opatrenia starostu obce č. 3/2019, č. 4/2019, č. 5/2019, č. 6/2019, č. 7/2019 o úprave účelovo určených finančných prostriedkov k 30.9.2019.

Dňa 05. 11. 2019



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce


Návrhová komisia: Mgr. Vladimír Andraš

Ing. Peter Hutník



STAROSTA OBCE BATIZOVCE

Obecný úrad, Štúrova 29/2, Batizovce, PSČ 059 35

POZVÁNKA

V zmysle zákona SNR č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení platných právnych úprav

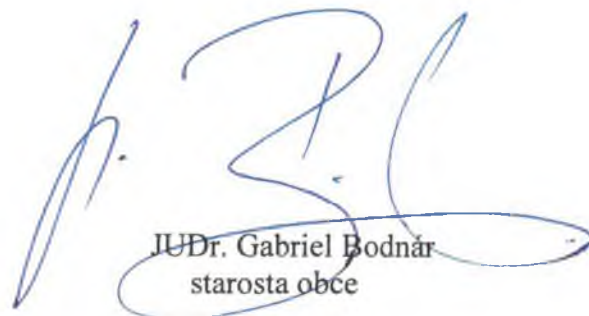
z v o l á v a m

5. zasadnutie obecného zastupiteľstva

na deň **30. 10. 2019 /streda/** so začiatkom o **17.00 hod.** v zasadacej miestnosti Obecného úradu Batizovce s nasledovným návrhom programu:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Správa HKO o kontrole plnenia prijatých uznesení OcZ, odpovede na interpelácie poslancov z predchádzajúcich zasadnutí OcZ
4. Správa HKO č.3/2019 z vykonanej kontroly – Kontrola plnenia rozpočtu obce Batizovce za 1. polrok 2019
5. Schválenie predaja pozemku v spoluvlastníctve obce pre Máriu Čonkovú
6. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže č.2/2019 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Batizovce - pozemok KN-C parc. č. 10121, schválenie podmienok OVS
7. Prerokovanie žiadosti Jána Puka o opätovné prerokovanie odpredaja pozemku
8. Opätovné prerokovanie žiadosti spol. Gravat s.r.o. Mengusovce o zámenu pozemkov
9. Prerokovanie návrhu VZN obce Batizovce č.4/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 8 Územného plánu obce Batizovce“
10. Prerokovanie návrhu VZN obce Batizovce č.5/2019 o dodržiavaní čistoty na verejných priestranstvách, o ochrane verejnej zelene a o určení činností, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené
11. Prerokovanie žiadosti o prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce – Vnela Bar
12. Rôzne
13. Interpelácie poslancov, diskusia
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

Batizovce 25. 10. 2019



JUDr. Gabriel Bodnár
starosta obce

Zverejnené: 25. 10. 2019

