

Zápisnica
z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Batizovciach
konaného dňa 18.02.2026

Čas konania: začiatok – 17:00 hod.
ukončenie – 19:16 hod.
Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K 1) Otvorenie

JUDr. Gabriel Bodnár, *starosta obce*, otvoril zasadnutie a privítal prítomných. Skonštatoval, že na začiatku rokovania je prítomných všetkých 9 poslancov. OcZ je uznášania schopné.

K 2) Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

JUDr. Gabriel Bodnár

- predložil návrh programu zasadnutia OcZ, požiadal prítomných o pripomienky k predloženému návrhu. Zo strany poslancov neboli predložené návrhy na zmenu programu.

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - *J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, L.Šoltís*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo program zasadnutia uvedený v pozvánke.

- navrhol zapisovateľku: Mgr. Mária Hudáková
overovateľov zápisnice: Jaroslav Kuzmík, Štefan Franko

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - *J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, L.Šoltís*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

- predložil návrh na voľbu členov návrhovej komisie v zložení: Juraj Balogh, Ľubomír Šoltís

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - *J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, L.Šoltís*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ zvolilo členov návrhovej komisie.

K 3) Odpovede na interpelácie poslancov z predchádzajúcich zasadnutí OcZ

JUDr. Gabriel Bodnár odpovedal na interpelácie poslancov, ktoré neboli zodpovedané priamo na predchádzajúcich zasadnutiach OcZ.

K interpeláciám poslancov:

Alena Marušáková

- predložila podnet od občanov, či by sa mohli spíliť niektoré stromy na cintoríne, nakoľko zo stromov veľmi opadáva na hroby,

Starosta – kontaktovali sme p. Daniela Hudáka, ktorý vykoná orez stromov, prípadne posúdi, či je potrebné zavolať nejakú inú firmu.

Ing. Miroslav Pajerchin

- uviedol, že občania z Pánskych záhrad sa sťažujú na dym a zápach vznikajúci spaľovaním nevhodných materiálov, pochádzajúci z rodinného domu na ulici Osloboditeľov.

Starosta – kontaktovali sme vlastníkov týchto nehnuteľností a upozornili ich na to, že z tejto lokality vychádza dym, ktorý znepríjemňuje život občanom Pánskych záhrad.

- informoval sa, či môže obec zakúpiť radar a umiestniť ho na ulicu Osloboditeľov, kde vo veľkej miere dochádza k prekračovaniu povolenej rýchlosti.

Starosta – obec zatiaľ nemôže používať vlastné radary a merať rýchlosť, legislatívne zmeny momentálne prebiehajú pripomienkovacím konaním.

OcZ zobralo na vedomie odpovede starostu obce na interpelácie poslancov z predchádzajúcich zasadnutí OcZ.

K 4) Správa HKO o kontrole plnenia prijatých uznesení OcZ

JUDr. Gabriel Bodnár uviedol, že v zmysle § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predkladá HKO Správu o kontrole plnenia prijatých uznesení. Cieľom kontroly bolo zistiť plnenie uznesení prijatých na 20. zasadnutí OcZ, ktoré sa konalo dňa 03.12.2025 a plnenie uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach OcZ. V plnení ostávajú staršie uznesenia č. 332/2025, č. 333/2025, č. 388/2025. Správa o kontrole plnenia prijatých uznesení bola poslancom doručená.

OcZ zobralo na vedomie Správu o kontrole plnenia prijatých uznesení OcZ č. 2026/1.

K 5) Správa HKO o kontrolnej činnosti za rok 2025

JUDr. Gabriel Bodnár uviedol, že Správu o kontrolnej činnosti predkladá HKO po uplynutí kalendárneho roka. Správa je vypracovaná podľa § 18f ods. 1 písm. e) v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Správa bola poslancom doručená.

OcZ zobralo na vedomie Správu HKO o kontrolnej činnosti za rok 2025.

K 6) Správa HKO č. 1 z vykonanej Kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce

JUDr. Gabriel Bodnár informoval, že cieľom Kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce bolo preverenie prevodov nehnuteľného majetku obce Batizovce uskutočnené v roku 2025, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 € a ktoré boli ukončené právoplatným povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Túto kontrolu je hlavný kontrolór obce povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok. V roku 2025 obec Batizovce nepreviedla nehnuteľný majetok v zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Správa z kontroly bola poslancom doručená.

OcZ zobralo na vedomie Správu č.1 z vykonanej Kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce v zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

K 7) Úprava rozpočtu obce Batizovce k 31.12.2025 - cudzie zdroje a úprava rozpočtu obce Batizovce starostom k 31.12.2025

JUDr. Gabriel Bodnár uviedol, že v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, sa predkladá rozpočtové opatrenie č. 13/2025 o úprave účelovo určených finančných prostriedkov k 31.12.2025. Informácia o úprave rozpočtu účelovo určených finančných prostriedkov nepodlieha schvaľovaniu obecným zastupiteľstvom v zmysle § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov. Materiál bol vypracovaný na základe skutočného stavu. Predložené rozpočtové opatrenie č. 13/2025 o úprave účelovo určených finančných prostriedkov vo svojej príjmovej časti obsahuje zvýšenie príjmov o 16 855 €. Vo výdavkovej časti rozpočtu dochádza k zvýšeniu výdavkov o 16 855 €. Toto rozpočtové opatrenie sa predkladá ako celok vyrovnaný v príjmovej časti a vo výdavkovej časti.

OcZ zobralo na vedomie Úpravu rozpočtu obce Batizovce k 31.12.2025 rozpočtovým opatrením č. 13.

JUDr. Gabriel Bodnár ďalej uviedol, že v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, sa predkladá rozpočtové opatrenie starostu obce Batizovce č. 14/2025 k 31.12.2025. Materiál bol vypracovaný na základe skutočného stavu. Predložené rozpočtové opatrenie č. 14/2025 vo svojej príjmovej časti obsahuje zvýšenie príjmov o 5 061 €. Vo výdavkovej časti rozpočtu dochádza k zvýšeniu výdavkov o 5 061 €. Toto rozpočtové opatrenie sa predkladá ako celok v príjmovej časti a vo výdavkovej časti. V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p., sa predkladá obecnému zastupiteľstvu návrh na rozpočtové opatrenie – povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov.

OcZ zobralo na vedomie Úpravu rozpočtu obce Batizovce starostom obce k 31.12.2025 rozpočtovým opatrením č. 14.

K 8) Úprava rozpočtu obce Batizovce k 15.02.2026

JUDr. Gabriel Bodnár informoval, že v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, sa predkladá rozpočtové opatrenie obce Batizovce č. 1/2026 k 13.02.2026. Materiál bol vypracovaný na základe skutočného stavu. Predložené rozpočtové opatrenie č. 1/2026 vo svojej príjmovej časti obsahuje zvýšenie príjmov o 56 963 €. Vo výdavkovej časti rozpočtu dochádza k zvýšeniu výdavkov o 56 963 €. Toto rozpočtové opatrenie sa predkladá ako celok v príjmovej časti a vo výdavkovej časti.

V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p., sa predkladá obecnému zastupiteľstvu návrh na rozpočtové opatrenie – povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov.

Starosta predložil návrh na schválenie úpravy rozpočtu.

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo Úpravu rozpočtu obce Batizovce na rok 2026 - rozpočtové opatrenie č. 1.

K 9) Prerokovanie žiadostí o poskytnutie dotácií z rozpočtu obce Batizovce

JUDr. Gabriel Bodnár konštatoval, že dotácie sa poskytujú len na podporu všeobecne prospešných služieb a všeobecne prospešných alebo verejnoprospešných účelov na bežné výdavky.

Dotácie, ktoré obec poskytuje zo svojho rozpočtu, sú nenávratnou finančnou pomocou. Na poskytnutie dotácie nie je právny nárok a žiadateľ o dotáciu nemusí dotáciu dostať.

K základným rozpočtovým pravidlám použitia verejných prostriedkov patrí najmä:

- účelnosť použitia verejných prostriedkov,
- časovosť použitia verejných prostriedkov,
- hospodárnosť, efektívnosť a účinnosť použitia verejných prostriedkov.

Obci Batizovce boli predložené tieto žiadosti o poskytnutie dotácie v roku 2026:

OFK Batizovce (15 000 €), Klub žien Batizovce (2 000 €), FSK Batizovce (10 000 €) - výška požadovaných dotácií je rovnaká ako v roku 2025.

DHZ Batizovce - žiadosť vo výške 12 650 €, v roku 2025 bola poskytnutá dotácia vo výške 7 000 €. Starosta so súhlasom poslancov udelili slovo predsedovi DHZ Batizovce p. Jánovi Mlynskému, prítomnému na zasadnutí OcZ.

Ján Mlynský – predseda DHZ Batizovce – uviedol, že DHZ navýšil požadovanú sumu, pretože pribudli dve družstvá dorastencov, čím dochádza k navýšeniu nákladov na oblečenie, štartovné, stravu a iné. Je potrebné opraviť motorovú striekačku pre dorastencov. Navýšené budú aj náklady na dopravu, ktorá bude vzhľadom k počtu družstiev zabezpečovaná autobusom.

Starosta – žiadosť DHZ je o 5 650 € vyššia, ako bola poskytnutá dotácia v roku 2025. Aby nedochádzalo k skokovému navýšeniu dotácií, navrhol poskytnúť DHZ dotáciu vo výške 10 500 €. Poslanci s návrhom súhlasili.

OZ MUNDIAL BATIZOVCE – nové občianske združenie – predseda Ing. Patrik Františka – žiadosť vo výške 2 420 € - zachovanie a rozvoj tradície futbalového turnaja Retro Mundiál.

Ing. Peter Hutník – na schôdzi výboru OFK, bola riešená aj organizácia Mundiálu a Retro Mundiálu. Boli predstavené určité návrhy spojené s organizáciou tohto podujatia, ktoré chcú prerokovať aj s p. Ing. Patrikom Františkom. Navrhol prehodnotiť požadovanú dotáciu na ďalšom zasadnutí.

Juraj Balogh – požadovaná suma vzhľadom k tomu, že má byť použitá na zrealizovanie jedného podujatia je vysoká. Klub žien na svoju celoročnú činnosť žiada nižšiu sumu.

Lubomír Šoltís – je to pre nás nová informácia, pre naše ďalšie rozhodovanie je potrebné poznať výstupy zo stretnutia výboru OFK s novozaloženým OZ.

Poslanci v spoločnej diskusii súhlasili s návrhom prerokovať predmetnú žiadosť o dotáciu na nasledujúcom zasadnutí.

JUDr. Gabriel Bodnár ďalej uviedol, že obec v podielových daniach dostáva finančné prostriedky na originálne kompetencie v školstve pre žiakov a deti od 5 do 15 rokov. Z uvedeného balíka peňazí je financovaná školská jedáleň, školský klub detí, záujmové vzdelávanie detí v CVČ, ale tieto financie sú určené aj na správu školských objektov. Z tohto balíka sú poskytované aj dotácie na prácu s deťmi hasičom, folkloristom, futbalistom aj klubu žien. Podľa nariadenia vlády SR č. 668/2004 Z. z. obec v roku 2026 pri plnení podielových daní dostane $116,34 \text{ €} \times 1,1 = 127,97 \text{ €}$.

V minulom roku obec poskytla dotáciu vo výške 100 € na jedno dieťa v centrách voľného času.

Doručené žiadosti o poskytnutie dotácie v roku 2026 pre žiakov v centre voľného času:

Life Academy, s.r.o., Poprad – žiadosť na financovanie záujmového vzdelávania pre 3 deti do 15 rokov + 1 dieťa v 03/2026 dovŕši vek 15 rokov - v žiadosti nie je uvedená suma.

Mesto Svit - žiadosť na financovanie záujmového vzdelávania pre 15 detí do 15 rokov + 1 dieťa v 08/2026 dovŕši vek 15 rokov – žiadajú 100 €/dieťa.

Poslanci súhlasili s poskytnutím dotácie vo výške 100 €/dieťa.

Po ukončenej spoločnej rozprave starosta navrhol schválenie a výšku dotácií pre jednotlivých žiadateľov nasledovne:

- pre Folklórnu skupinu Batizovce vo výške 10 000 €

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo poskytnutie dotácie.

- pre Dobrovoľný hasičský zbor Batizovce vo výške 10 500 €

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo poskytnutie dotácie.

- pre Obecný futbalový klub Batizovce vo výške 15 000 €

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo poskytnutie dotácie.

- pre KLUB ŽIEN v Batizovciach vo výške 2 000 €

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo poskytnutie dotácie.

- pre Life Academy, s.r.o. Poprad, na krúžkovú činnosť vo výške 325 €

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo poskytnutie dotácie.

- pre Mesto Svit – Centrum voľného času na krúžkovú činnosť vo výške 1 567 €

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo poskytnutie dotácie.

- pre OZ MUNDIAL BATIZOVCE:

OcZ zobralo na vedomie žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce pre OZ MUNDIAL BATIZOVCE.

K 10) Prerokovanie žiadosti Pavla Gábora, Batizovce o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN C 10102/1 vo vlastníctve obce

JUDr. Gabriel Bodnár informoval, že na obecný úrad bola doručená žiadosť p. Pavla Gábora, Batizovce o odkúpenie časti pozemku KN C parc. č. 10102/1 v k. ú. Batizovce zapísanom na LV č. 1764 o výmere 405 m², kde má obec Batizovce podiel 229/510. Na pozemku je postavený rodinný dom súp. č. 335, v ktorom býva. Z toho dôvodu chce vysporiadať vlastnícke vzťahy na pozemku pod rodinným domom. K žiadosti priložil vzdanie sa predkupného práva ostatných spoluvlastníkov. Pri posudzovaní predmetnej žiadosti bolo zistené, že žiadateľ nie je vlastníkom rodinného domu súp. č. 335, preto bol vyzvaný na doloženie vzdania sa predkupného práva od vlastníka rodinného domu.

OcZ zobralo na vedomie žiadosť p. Pavla Gábora, Batizovce o odkúpenie časti pozemku KN C parc. č. 10102/1 v k. ú. Batizovce.

K 11) Prenajatie časti priestorov v Dome služieb vo vlastníctve obce

JUDr. Gabriel Bodnár informoval, že na obecný úrad bola doručená žiadosť p. Martina Majerčáka, Batizovce o prenájatie časti priestorov v budove Domu služieb, súpisné číslo 376 na ulici Štúrovej, 059 35 Batizovce, nachádzajúcej sa na pozemku KN C parc. č. 231/2 v k. ú. Batizovce, zapísanej na LV č. 1, vo vlastníctve obce Batizovce. V uvedených priestoroch chce otvoriť prevádzku pedikúry a masáže. Priestory chce na vlastné náklady upraviť tak, aby vyhovovali podmienkam, ktoré sú stanovené Regionálnym úradom verejného zdravotníctva a tiež aby bola zabezpečená ochrana pred požiarmi.

Ide o nebytové priestory so samostatným vchodom o celkovej výmere 47,15 m² podlahovej plochy (miestnosť č. 1 predajňa o celkovej výmere 37,35 m², miestnosť č. 2 sklad o celkovej výmere 7,60 m² a miestnosť toaliet o celkovej výmere 2,2 m²).

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. môže obec prenechať majetok do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, obchodnou verejnou súťažou, ale aj priamo, ak uplatní výnimku podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v prípade, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 €. Poslanci v spoločnej rozprave súhlasili s priamym prenájmom priestorov žiadateľovi p. Martinovi Majerčákovi.

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo prenájom časti priestoru budovy Domu služieb, súpisné číslo 376 na ulici Štúrovej, vo vlastníctve obce Batizovce žiadateľovi Martinovi Majerčákovi, Štúrova 66/56, Batizovce, za cenu 11,45 €/m²/na rok, čo činí 540 €/ročne + spotrebované energie a na obdobie 5 rokov.

K 12) Obchodná verejná súťaž č. 1/2026 na prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce, pozemky v lokalite rómskej osady

JUDr. Gabriel Bodnár konštatoval, že je potrebné schváliť zámer a spôsob prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Batizovce - novovzniknuté pozemky v lokalite rómskej osady, KN C parc. č. 10139/3, 10139/4, 10139/5, 10139/6, 10139/7, 10139/8, druh pozemku ostatná plocha v k. ú. Batizovce zapísané na LV č. 1. Navrhol spôsob prenájmu formou obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo zámer prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Batizovce, pozemky v lokalite rómskej osady, formou obchodnej verejnej súťaže.

Pred vyhlásením obchodnej verejnej súťaže, je potrebné schváliť podmienky, komisiu a zvoliť členov komisie pre OVS č. 1/2026.

Oboznámil poslancov s podmienkami obchodnej verejnej súťaže a navrhol členov komisie: JUDr. Gabriel Bodnár, Štefan Franko, Ľubomír Šoltís, Jaroslav Kuzmík, Ing. František Lizák.

Hlasovanie za schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže:

za: 9 - J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo podmienky Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2026.

Hlasovanie za schválenie komisie pre obchodnú verejnú súťaž:

za: 9 - J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo komisiu Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2026.

Hlasovanie za zvolenie členov komisie pre obchodnú verejnú súťaž:

za: 9 - J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ zvolilo členov komisie pre Obchodnú verejnú súťaž č. 1/2026.

K 13) Rôzne

JUDr. Gabriel Bodnár informoval:

Fond na podporu umenia podporí v rámci podprogramu „6.2 – Podpora obnovy (rekonštrukcie)“, rekonštrukciu a modernizáciu existujúcich objektov určených na realizáciu kultúrnych a umeleckých aktivít, a to výhradne kultúrnych domov, amfiteátrův a kultúrno-osvetových zariadení. Obec požiada o poskytnutie dotácie z tohto podprogramu na projekt Modernizácia kultúrneho domu II (zhotovenie kazetového podhl'adu vo vstupnej chodbe, WC a v prístavku, vymaľovanie stien, modernizácia spevnenej plochy pri vstupe do kultúrneho domu, rekonštrukcia vchodu, zhotovenie rampy pri vstupe do objektu, okapový chodník, odvedenie vody zo strechy). Je potrebné schváliť predloženie žiadosti o dotáciu a výšku spolufinancovania projektu.

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo

- predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci podprogramu „6.2 – Podpora obnovy (rekonštrukcie)“, na projekt s názvom „Modernizácia kultúrneho domu II“,

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu umenia,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu,
- zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Batizovce.

Fond na podporu umenia podporí v rámci podprogramu „6.4 Podpora výstavby“, výstavby objektov určených na realizáciu kultúrnych a umeleckých aktivít. Obec požiada o poskytnutie dotácie z tohto podprogramu na projekt „Vybudovanie zázemia pre účinkujúcich pri pódiu v parku“ (prístavba prezliekarne). Je potrebné schváliť predloženie žiadosti o dotáciu a výšku spolufinancovania projektu.

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, E.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo

- predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci podprogramu „6.4 Podpora výstavby“, na projekt s názvom „Vybudovanie zázemia pre účinkujúcich pri pódiu v parku“,
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu umenia,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu,
- zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Batizovce.

Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor, prerušil konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa Kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi obcou Batizovce a Jánom Levockým - odkúpenie pozemku v k. ú. Batizovce, KN C parc. č. 4356. Konanie bolo prerušené z dôvodu, že zo zmluvy ani z uznesenia OcZ č. 388/2025 z 10.09.2025 nevyplýva účel/dôvod schválenia kúpy prevádzaného pozemku. Je potrebné prijať uznesenie, s doplnením účelu odkúpenia pozemku.

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, E.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo dôvod odkúpenia pozemku v k. ú. Batizovce, KN C parc. č. 4356 o výmere 2 831 m², druh pozemku trvalý trávny porast, zapísaného na LV č. 842, od vlastníka Jána Levockého, bytom Slnčná 1331/35, Ľubica, za kúpnu cenu v celkovej výške 10 000 €, na technické a prevádzkové účely v súvislosti s prevádzkou ČOV.

Žiadatelia Jozef Pačaj, Batizovce a Jozef Pačaj ml., Batizovce, požiadali o prevod pozemkov v zmysle Zmlúv o nájme a budúcej kúpnej zmluve za účelom realizácie stavieb rodinných domov, na základe Zmluvy o spolupráci s organizáciou Projekt DOM.ov., ktoré budú realizovať v rámci projektu pre sociálnu inklúziu a zabezpečenie dostupného bývania.

Je potrebné prijať uznesenie k schváleniu odpredaja pozemku vo vlastníctve obce Batizovce, KN C parc. č. 10131/6 o výmere 202 m², druh pozemku trvalý trávny porast, v k. ú. Batizovce, zapísaného na LV č. 1, pre kupujúceho Jozefa Pačaja, bytom Cintorínska 341/3, Batizovce, za kúpnu cenu stanovenú na základe výsledkov OVS v celkovej výške 6 262 €, za účelom realizácie

stavby rodinného domu v rámci projektu pre sociálnu inklúziu a zabezpečenie dostupného bývania. Poplatok za návrh vkladu vlastníckeho práva hradí kupujúci.

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Batizovce, KN C parc. č. 10131/6 pre kupujúceho Jozefa Pačaja st., bytom Cintorínska 341/3, Batizovce.

Zároveň je potrebné prijať uznesenie k schváleniu odpredaja pozemku vo vlastníctve obce Batizovce, KN C parc. č. 10131/5 o výmere 180 m², druh pozemku trvalý trávny porast, v k. ú. Batizovce, zapísaného na LV č. 1, pre kupujúceho Jozefa Pačaja, bytom Cintorínska 341/3, Batizovce, za kúpnu cenu stanovenú na základe výsledkov OVS v celkovej výške 6 300 €, za účelom realizácie stavby rodinného domu v rámci projektu pre sociálnu inklúziu a zabezpečenie dostupného bývania. Poplatok za návrh vkladu vlastníckeho práva hradí kupujúci.

Hlasovanie za návrh:

za: 9 - J.Balogh, Š.Franko, P.Hutník, J.Kuzmík, F.Lizák, A.Marušáková, C.Nemec, M.Pajerchin, L.Šoltís

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

OcZ schválilo odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Batizovce, KN C parc. č. 10131/5 pre kupujúceho Jozefa Pačaja ml., bytom Cintorínska 341/3, Batizovce.

JUDr. Gabriel Bodnár informoval o obecných aktivitách a doručenej korešpondencii:

- informoval o požiadavke od členov Klubu dôchodcov na umiestnenie lavičiek Pod breh, urbár bude nápomocný, poskytnú materiál alebo presunú lavičky z iného miesta. Je potrebné počkať na lepšie počasie.
 - plánované kapitálové investície v roku 2026: oprava chodníka a cesty na ulici Partizánskej, osadenie lavičiek na autobusovej zastávke, umiestnenie kolumbária na cintoríne a iné...
 - do sály KD zakúpime 50 stoličiek,
 - na Batizovskom potoku bola začiatkom januára mimoriadna situácia. Hladina potoka bola veľmi vysoká a zároveň zamrznutá, čo spôsobovalo komplikácie pri odtokaní vody, zalialo most pri evanjelickom kostole. Na zmiernenie tejto kalamitnej situácie bol nasadený bager.
 - od 01.03.2026 bude zmena pracovníčky na stavebnom úrade, prebehlo výberové konanie na odborného referenta stavebného úradu, úspešná bola Ing. Gabriela Záremská,
 - v zmysle § 9aa, ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, boli uzavreté nájomné zmluvy na ďalšie obdobie s Pal-Mar s.r.o., MÄSO-TATRY, s.r.o a DEMIVA – Iveta Demeterová,
 - došlo k zmene konateľ a spoločnosti Pal-Mar s.r.o., novou konateľkou je p. Petra Bodnárová,
 - prebehlo stretnutie s p. Danielou Vírostko, ktorá prejavila záujem o spoluprácu pri vydávaní Batizovských novín,
 - OU Poprad, odbor starostlivosti o ŽP požiadal obec o zorganizovanie pracovného rokovania za účelom prešetrenia podnetu občanov, podľa ktorých dochádza k údajnej protiprávnej činnosti subjektom Gravat, s.r.o. v k. ú. Batizovce v lokalite štrkopieskov.
 - informoval, že sa zúčastnil výročných schôdzí miestnych organizácií. Všetky organizácie zhodnotili svoju činnosť za predchádzajúci rok, poďakovali obci za podporu. Zároveň predložili nasledovné návrhy:
- OFK Batizovce – oprava starých šatní, informovali sa o možnosti výstavby telocvične,
DHZ Batizovce – zakúpenie 9 miestneho auta a štvorkolky.

Klub dôchodcov Sosna - finančný príspevok na zájazd.

- poďakoval všetkým organizáciám za pomoc pri obecných podujatiach v prospech obce a vo verejnom záujme.

K 14) Interpelácie poslancov, diskusia

Lubomír Šoltís

- informoval sa, či by bolo možné dorobiť do kultúrneho domu 5 stolov, skrinky do prístavku a skrinky do šatne,

Starosta – stoly sú už urobené, skrinky do prístavku a šatne budú tiež dorobené.

- navrhol dokúpiť do sály kultúrneho domu paravany na oddelenie priestoru - skrytie nepoužitých stoličiek, napr. počas rodinnej oslavy,

- 14.01.2026 bol prvý tohtoročný výjazd DHZ na Kvetnú ulicu – išlo o zadymený priestor mimo komína. Boli privolaní aj profesionálni hasiči, včasným zásahom sa zabránilo vzniknutiu väčšej škody na nehnuteľnosti.

- 28.01.2026 sa v rodinnom dome oproti hasičskej zbrojnici chytili sadze v komíne. Hasiči pomocou termokamery komín monitorovali, zásah s technikou nebol potrebný.

- 17.01.2026 sa konala výročná schôdza členov DHZ Batizovce,

- 31.01.2026 sa konal 26. ročník hasičského plesu,

- 14.02.2026 sa konali Batizovské fašiangy so zabíjačkou – poďakoval všetkým za pomoc pri organizácii podujatia,

- 31.05.2026 sa bude v Batizovciach konať okresné kolo hasičských družstiev mužov, žien a dorastu, z ktorého je možné postúpiť na Majstrovstvá Slovenska,

- 24.02.2026 bude slávnostne do Siene slávy Územnej organizácie uvedený p. Michal Šerfel,

- Okresné riaditeľstvo HaZZ v Poprade požiadalo obec o súčinnosť pri preventívno – výchovnej činnosti v marginalizovaných komunitách a pri vykonaní preventívnych protipožiarňových kontrol prostredníctvom preventivára požiarnej ochrany a členov kontrolných skupín, v súvislosti s tragickou bilanciou požiarov v MRK komunitách.

- 16.01.2026 sa konala výročná členská schôdza FSK Batizovce,

- v marci sa pripravuje podujatie Gúľaj sa vajíčko, Krehká krása Batizoviec,

- folklórna skupina dostala pozvanie na zahraničný folklórny festival do Bulharska na Slnčné pobrežie.

PharmDr. Cyril Nemeč

- informoval sa, či je možné, z radaru na ulici Oslodobiteľov vytriahnuť dáta, na základe ktorých sa rozhodneme či je radar potrebný,

Starosta – je to jeden z možných podkladov pre rozhodovanie.

Jaroslav Kuzmík

- informoval sa, či je tento rok v pláne aj budovanie chodníka a lávky pre peších na ulicu Hviezdoslavovu,

Starosta – áno aj vybudovanie lávky je tohtoročná priorita. Momentálne riešime súhlas vlastníkov pozemku, potom bude nasledovať vybavenie stavebného povolenia.

- informoval sa, na aký účel sa bude využívať budova bývalej modlitebne,

Starosta - zatiaľ nemáme určený účel.

Ing. Peter Hutník

- informoval, že 23.01.2026 sa konala výročná členská schôdza OFK Batizovce, ktorá bola volebná. Za predsedu bol opätovne zvolený p. Viliam Handzuš.

- uviedol, že družstvá už začali so zimnou prípravou,

- v mene OFK Batizovce poďakoval za spoluprácu a podporu zo strany obce.

Juraj Balogh

- informoval, že v marci sa bude konať ďalší vedomostno – zábavný kvíz, dátum bude ešte upresnený.

Alena Marušáková

- poďakovala, za zorganizovanie hasičského plesu a uviedla, že na ples boli dobré ohlasy u zúčastnených,

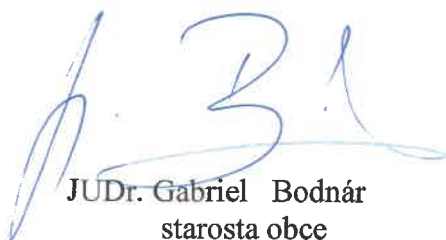
- predložila požiadavku niektorých občanov o umiestnenie spomaľovacieho prahu na ulici Osloboditeľov v smere k firme Pyrobotys.

Starosta – požiadavku evidujeme, prehodnotíme ju. V lokalite vo veľkej miere jazdia nákladné autá, ktoré by prejazdom cez spomaľovač robili veľký hluk.

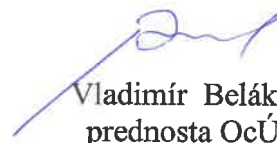
JUDr. Gabriel Bodnár ukončil zasadnutie OcZ a poďakoval prítomným za účasť.

Poznámky: Súčasťou zápisu z rokovania OcZ je prílohová časť - uznesenia, pozvánka s programom zasadnutia, prezenčná listina.

V Batizovciach 25.02.2026


JUDr. Gabriel Bodnár
starosta obce




Vladimír Belák
prednosta OcÚ

Overovatelia zápisnice:

Jaroslav Kuzmík

Štefan Franko

Zapisovateľka:

Mgr. Mária Hudáková

U Z N E S E N I A

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Batizovciach, konaného dňa 18.02.2026

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia:

K 2) Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Uznesenie č. 434/2026

OcZ **schvaľuje** návrh programu zasadnutia uvedený v pozvánke.

25.02.2026

.....
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



Uznesenie č. 435/2026

OcZ **schvaľuje** overovateľov zápisnice Jaroslava Kuzmíka a Štefana Franka a zapisovateľku zápisnice Mgr. Máriu Hudákovú.

25.02.2026

.....
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



Uznesenie č. 436/2026

OcZ **volí** Juraja Balogha a Ľubomíra Šoltísa za členov návrhovej komisie.

25.02.2026

.....
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 3) Odpovede na interpelácie poslancov z predchádzajúcich zasadnutí OcZ

Uznesenie č. 437/2026

OcZ **berie na vedomie** odpovede starostu obce na interpelácie poslancov OcZ z predchádzajúcich zasadnutí OcZ.

25.02.2026

.....
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 4) Správa HKO o kontrole plnenia prijatých uznesení OcZ

Uznesenie č. 438/2026

OcZ **berie na vedomie** Správu o kontrole plnenia prijatých uznesení OcZ č. 2026/1.

25.02.2026


.....
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 5) Správa HKO o kontrolnej činnosti za rok 2025**Uznesenie č. 439/2026**

OcZ berie na vedomie Správu HKO o kontrolnej činnosti za rok 2025.


25.02.2026



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce
**K 6) Správa HKO č. 1 z vykonanej Kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce****Uznesenie č. 440/2026**

OcZ berie na vedomie Správu č. 1 z vykonanej Kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce v zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

25.02.2026



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce
**K 7) Úprava rozpočtu obce Batizovce k 31.12.2025 - cudzie zdroje a úprava rozpočtu obce Batizovce starostom k 31.12.2025****Uznesenie č. 441/2026**

OcZ berie na vedomie Úpravu rozpočtu obce Batizovce k 31.12.2025 rozpočtovým opatrením č. 13.

25.02.2026



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce
**Uznesenie č. 442/2026**

OcZ berie na vedomie Úpravu rozpočtu obce Batizovce starostom obce k 31.12.2025 rozpočtovým opatrením č. 14.

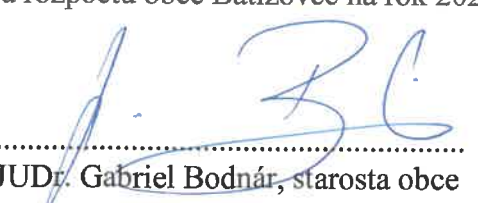
25.02.2026



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce
**K 8) Úprava rozpočtu obce Batizovce k 15.02.2026****Uznesenie č. 443/2026**

OcZ schvaľuje Úpravu rozpočtu obce Batizovce na rok 2026 - rozpočtové opatrenie č. 1.

25.02.2026



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce


K 9) Prerokovanie žiadostí o poskytnutie dotácií z rozpočtu obce Batizovce**Uznesenie č. 444/2026**

OcZ **schvaľuje** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce pre Folklórnu skupinu Batizovce vo výške 10 000 €.

Dňa 25.02.2026

.....
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 445/2026**

OcZ **schvaľuje** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce pre Dobrovoľný hasičský zbor Batizovce vo výške 10 500 €.

Dňa 25.02.2026

.....
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 446/2026**

OcZ **schvaľuje** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce pre Obecný futbalový klub Batizovce vo výške 15 000 €.

Dňa 25.02.2026

.....
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 447/2026**

OcZ **schvaľuje** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce pre KLUB ŽIEN v Batizovciach vo výške 2 000 €.

Dňa 25.02.2026

.....
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 448/2026**

OcZ **schvaľuje** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na krúžkovú činnosť pre Life Academy, s.r.o. Poprad, vo výške 325 €.

Dňa 25.02.2026

.....
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 449/2026**

OcZ **schvaľuje** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na krúžkovú činnosť pre Mesto Svit – Centrum voľného času vo výške 1 567 €.

Dňa 25.02.2026

.....
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



Uznesenie č. 450/2026

OcZ berie na vedomie žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce pre OZ MUNDIAL BATIZOVCE.

Dňa 25.02.2026



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 10) Prerokovanie žiadosti Pavla Gábora, Batizovce o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN C 10102/1 vo vlastníctve obce

Uznesenie č. 451/2026

OcZ berie na vedomie žiadosť p. Pavla Gábora, Batizovce o odkúpenie časti pozemku KN C parc. č. 10102/1 v k. ú. Batizovce zapísanom na LV č. 1764 o výmere 405 m² v spoluvlastníckom podiele obce Batizovce 229/510.

25.02.2026



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

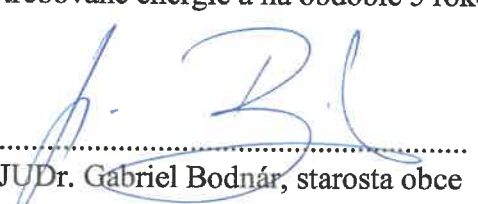


K 11) Prenajatie časti priestorov v Dome služieb vo vlastníctve obce

Uznesenie č. 452/2026

OcZ schvaľuje v zmysle zákona č. 138/1991 Zb., § 9aa ods. 2 písm. c) o majetku obcí, prenájom časti priestoru budovy Domu služieb, súpisné číslo 376 na ulici Štúrovej, 059 35 Batizovce, nachádzajúcej sa na pozemku parc. číslo KN C 231/2 v k. ú. Batizovce zapísanej na LV č. 1, vo vlastníctve obce Batizovce. Jedná sa o nebytové priestory so samostatným vchodom o celkovej výmere 47,15 m² podlahovej plochy (miestnosť č. 1 predajňa o celkovej výmere 37,35 m² miestnosť č. 2 sklad o celkovej výmere 7,60 m² a miestnosť toaliet o celkovej výmere 2,2 m²), žiadateľovi: Martinovi Majerčákovi, Štúrova 66/56, Batizovce, za cenu 11,45 €/m²/ na rok, čo činí 540 €/ročne + spotrebované energie a na obdobie 5 rokov.

25.02.2026



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



K 12) Obchodná verejná súťaž č. 1/2026 na prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce, pozemky v lokalite rómskej osady

Uznesenie č. 453/2026

OcZ schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Batizovce - pozemky KN C parc. č. 10139/3, 10139/4, 10139/5, 10139/6, 10139/7, 10139/8, druh pozemku ostatná plocha v k. ú. Batizovce zapísané na LV č. 1, formou obchodnej verejnej súťaže.

25.02.2026



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



Uznesenie č. 454/2026

OcZ schvaľuje podmienky Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2026:

1. Návrh zmluvy o nájme a budúcej kúpnej zmluve (príloha č. 1 podmienok súťaže), (ďalej len „Zmluva“), ktorý po doplnení zo strany navrhovateľa bude obsahovať aj tieto náležitosti:
 - Označenie navrhovateľa - fyzickej osoby: meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, trvalé bydlisko, podpis fyzickej osoby, dátum narodenia, rodné číslo, telefonický kontakt.
 - Číselné a slovné vyjadrenie navrhovanej kúpnej ceny nehnuteľnosti.
2. Prílohou súťažného návrhu je aj:
 - Čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nemá žiadne nesplatené záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam k 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roku, že nemá v Slovenskej republike evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia, že nie je v konkurze, že sa proti nemu nevedie konkurzné konanie, že nebol proti nemu zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku (Príloha č. 2 podmienok súťaže).
3. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku alebo v inom jazyku s úradne overeným prekladom. Akceptovateľný je len navrhovateľom podpísaný návrh zmluvy o nájme a budúcej kúpnej zmluve. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.
4. Vyhlasovateľ určuje ako minimálnu výšku kúpnej ceny za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom súťaže sumu 30 €/1 m² (slovom tridsať eur za jeden meter štvorcový).
5. Jeden navrhovateľ môže podať v rámci súťaže len jeden návrh a len k jednej z nehnuteľností, ktoré tvoria predmet verejnej súťaže, v opačnom prípade bude z vyhodnotenia ponúk vylúčený.
6. Návrh zmluvy má byť predložený v štyroch (4) vyhotoveniach.
7. Návrh Zmluvy sa podáva v predpísanej forme, ktorá je prílohou vyhlásenej súťaže. Závazný vzor návrhu Zmluvy je dostupný na internetovej stránke obce www.obecbatizovce.sk.
8. Zmluva, ktorá je výsledkom súťaže, sa uzatvára na dobu určitú, t. j. 5 (slovom päť) rokov odo dňa jej účinnosti.
9. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.
10. Každá zmena alebo doplnenie návrhu pred termínom uzávierky súťaže, musí byť písomne doručená spôsobom určeným na predkladanie návrhov.
11. Navrhovateľ môže dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.
12. Návrh Zmluvy doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený. Predložené návrhy nemôžu obsahovať alternatívne návrhy.
13. Termín uzatvorenia Zmluvy je najneskôr do 30 (slovom tridsiatich) dní odo dňa podpisu Protokolu o výsledku obchodnej verejnej súťaže členmi komisie na posudzovanie súťažných návrhov. V prípade, že do 10 (slovom desiatich) dní od vyzvania na uzatvorenie zmluvy vybraný navrhovateľ najvhodnejšieho návrhu neuzatvorí túto zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie kúpnej zmluvy.
14. Navrhovateľ podaním návrhu zároveň vyjadruje súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v z. n. p. na účel prerokovania, rozhodnutia o výsledku verejnej súťaže a jeho zverejnenia a na účel uzavretia zmluvy a jej zverejnenia podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v z. n. p..

15. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže. Súťaž je platná aj v prípade, ak bol doručený návrh aj len k niektorým z nehnuteľností, ktoré sú predmetom súťaže, pričom vyhlasovateľ je oprávnený zrušiť súťaž aj vo vzťahu len k niektorej z nehnuteľností, ktoré sú predmetom súťaže.

Zo súťaže sa vylučujú nasledovné návrhy:

Návrhy, ktoré:

- nie sú podané na záväznom vzore, dostupnom na internetovej stránke obce www.obcebatizovce.sk.
- neobsahujú všetky požadované údaje uvedené v podmienkach súťaže,
- nespĺňajú podmienky súťaže,
- sú podané navrhovateľmi, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti nim začaté konkurzné konanie, bol proti nim zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
- sú podané navrhovateľmi, ktorí majú k 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roku akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže alebo jeho organizáciám a zariadeniam,
- ktoré predložil záujemca, s ktorým už obec v minulosti zmluvu o nájme s následnou kúpou nehnuteľnosti uzatvorila a táto bola následne zo strany žiadateľa, prípadne pre neplnenie zmluvných podmienok nájomcu predčasne ukončená bez prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnosti,
- obsahujú nepravdivé údaje v návrhu alebo prílohách.

Práva vyhradené vyhlasovateľovi:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu,
- meniť uverejnené podmienky súťaže,
- zrušiť súťaž,
- zrušiť súťaž len vo vzťahu k niektorej z nehnuteľností/nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom súťaže,
- pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy,
- predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.

Kritériá na vyhodnotenie návrhov:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vybrať najvhodnejší súťažný návrh. Pri posudzovaní najvhodnejšieho návrhu sa vyhlasovateľ bude riadiť podľa nasledovných kritérií:

- Aktuálne bytové podmienky žiadateľa (uzavretá platná nájomná zmluva na byt, vlastníctvo rodinného domu, vlastníctvo pozemku, snaha legalizovať si svoje obydlie a iné) - Váha 30%,
- Počet maloletých nezaopatrených detí - Váha 20%,
- Výška kúpnej ceny - Váha 30%,
- Záujem obce o využitie pozemku (na verejne prospešný účel), na ktorom sa v súčasnosti nachádza nelegálna stavba žiadateľa – Váha 20%.

25.02.2026

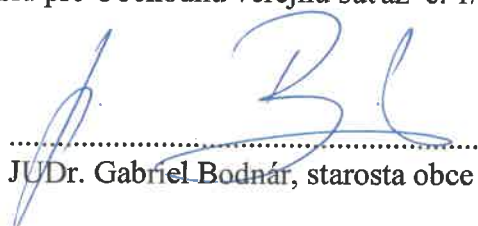
JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



Uznesenie č. 455/2026

OcZ **schvaľuje** komisiu pre Obchodnú verejnú súťaž č. 1/2026.

25.02.2026



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 456/2026**

OcZ **volí** členov komisie pre Obchodnú verejnú súťaž č. 1/2026: JUDr. Gabriel Bodnár, Štefan Franko, Ľubomír Šoltís, Jaroslav Kuzmík, Ing. František Lizák.

25.02.2026



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**K 13) Rôzne****Uznesenie č. 457/2026**

OcZ **schvaľuje**

- predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci podprogramu „6.2 – Podpora obnovy (rekonštrukcie)“ na projekt s názvom „Modernizácia kultúrneho domu II“,
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu umenia,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu,
- zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Batizovce.

25.02.2026



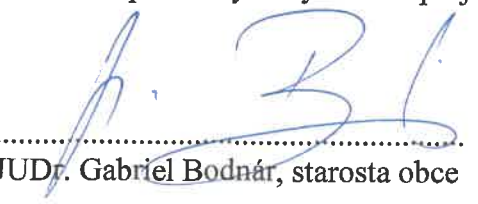
 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 458/2026**

OcZ **schvaľuje**

- predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci podprogramu „6.4 Podpora výstavby“ na projekt s názvom „Vybudovanie zázemia pre účinkujúcich pri pódiu v parku“,
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu umenia,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu,
- zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Batizovce.

25.02.2026



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



Uznesenie č. 459/2026

OcZ **schvaľuje** dôvod odkúpenia pozemku v k. ú. Batizovce, KN C parc. č. 4356 o výmere 2 831 m², druh pozemku trvalý trávny porast, zapísaného na LV č. 842, od vlastníka Jána Levockého, bytom Slnečná 1331/35, Ľubica, za kúpnu cenu v celkovej výške 10 000 €, na technické a prevádzkové účely v súvislosti s prevádzkou ČOV.

25.02.2026



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 460/2026**

OcZ **schvaľuje** odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Batizovce, KN C parc. č. 10131/6 o výmere 202 m², druh pozemku trvalý trávny porast, v k. ú. Batizovce, zapísaného na LV č. 1, pre kupujúceho Jozefa Pačaja, bytom Cintorínska 341/3, Batizovce, za kúpnu cenu stanovenú na základe výsledkov OVS v celkovej výške 6 262 €, za účelom realizácie stavby rodinného domu v rámci projektu pre sociálnu inklúziu a zabezpečenie dostupného bývania. Poplatok za návrh vkladu vlastníckeho práva hradí kupujúci.

25.02.2026



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce

**Uznesenie č. 461/2026**

OcZ **schvaľuje** odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Batizovce, KN C parc. č. 10131/5 o výmere 180 m², druh pozemku trvalý trávny porast, v k. ú. Batizovce, zapísaného na LV č. 1, pre kupujúceho Jozefa Pačaja, bytom Cintorínska 341/3, Batizovce, za kúpnu cenu stanovenú na základe výsledkov OVS v celkovej výške 6 300 €, za účelom realizácie stavby rodinného domu v rámci projektu pre sociálnu inklúziu a zabezpečenie dostupného bývania. Poplatok za návrh vkladu vlastníckeho práva hradí kupujúci.

25.02.2026



 JUDr. Gabriel Bodnár, starosta obce



Návrhová komisia: Juraj Balogh

Ľubomír Šoltís






STAROSTA OBCE BATIZOVCE

Obecný úrad, Štúrova 29/2, Batizovce, PSČ 059 35

POZVÁNKA

V zmysle zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení platných právnych úprav

z v o l á v a m

21. zasadnutie obecného zastupiteľstva

na deň **18.02.2026 /streda/** so začiatkom o **17.00 hod.** v **Obradnej miestnosti v dome služieb v Batizovciach** s nasledovným návrhom programu:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Odpovede na interpelácie poslancov z predchádzajúcich zasadnutí OcZ
4. Správa HKO o kontrole plnenia prijatých uznesení OcZ
5. Správa HKO o kontrolnej činnosti za rok 2025
6. Správa HKO č. 1 z vykonanej Kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce
7. Úprava rozpočtu obce Batizovce k 31.12.2025 - cudzie zdroje a úprava rozpočtu obce Batizovce starostom k 31.12.2025
8. Úprava rozpočtu obce Batizovce k 15.02.2026
9. Prerokovanie žiadostí o poskytnutie dotácií z rozpočtu obce Batizovce
10. Prerokovanie žiadosti Pavla Gábora, Batizovce o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN C 10102/1 vo vlastníctve obce
11. Prenajatie časti priestorov v Dome služieb vo vlastníctve obce
12. Obchodná verejná súťaž č. 1/2026 na prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce, pozemky v lokalite rómskej osady
13. Rôzne
14. Interpelácie poslancov, diskusia
15. Záver

Batizovce 13.02.2026

Zverejnené 13.02.2026



JUDr. Gabriel Bodnár
starosta obce

